МНЕНИЕ АВТОРА
Не очень трезвая Югра 2
С вредными привычками у югорчан «полный порядок». Федеральный рейтинг не даст соврать.

ЖКХ
Коммунальный ликбез 4-5
Вартовчане задают коммунальщикам немало вопросов. Пора бы узнать ответы на них.

ЛУЧШИЙ ПО ПРОФЕССИИ
Высокий класс и оперативность – залог успеха 6
Фоторепортаж о турнире мастеров. Делимся подробностями.

Общественно-политический еженедельник
Самотлор • экспресс
Издается с 7 мая 1993 года
№ 46/1024 от 13 декабря 2019 г.

НАША ГАЗЕТА в социальных сетях www.facebook.com/samotlorexpress | www.vk.com/samotlorexpress

Празднуй, город, Новый год…

СОБЫТИЕ

Сергей Журавлев
Юрий Ипполитов

Нижневартовск постепенно погружается в атмосферу праздника. Для того, чтобы ее ощутить, нужно лишь немного прогуляться по городу. На улицах день за днем появляется все больше элементов праздничного убранства: иллюминация, фотозоны, украшения, а на площади Нефтяников буквально час за часом растет снежный городок. Его торжественно откроют 22 декабря, дав официальный старт празднованию Нового года в Нижневартовске.

Вартовчане от коммунальщиков не отстают и тоже строят. Правда, не городки и горки, а планы на главную ночь года. Согласно данным опроса, около 80% горожан встретят новый год исключительно в стенах своих квартир и на улицу планируют выйти лишь за тем, чтобы запустить фейерверки. Примерно 17% респондентов намерены отмечать праздник в гостях или предпринять дальние прогулки по городу и лишь 3% опрошенных имеют кардинально иные планы. К примеру, отмечать в ресторане, отправиться на праздники в отпуск за пределы города и даже страны.

Что касается новогодних столов, то наш собственный опрос говорит о том, что экономить на нем вартовчане не планируют никоим образом. Несмотря на то, что 2019 был для многих непростым. Средний чек за праздничное угощение для наших земляков составит 5-7 тысяч рублей, и за эти деньги большинство семей планирует выставить на стол одно главное блюдо (почти у всех это будет мясо), пару холодных закусок (самая популярная – бутерброды с красной икрой) и два-три салата, причем лидером в «салатной гонке» будет привычный всем оливье. А вот селедка под шубой, как мы выяснили, уже теряет свою актуальность. Многие хозяйки говорят, что блюдо простенькое на вкус, но при этом требует немало времени и труда для приготовления. «Шубой не шиканешь, сейчас есть и поинтересней варианты», отметила читательница «СЭ» Анна Мартынова.

Приятной новостью для многих горожан должна стать погода в новогоднюю ночь. По данным окружных синоптиков, градусники в восточной зоне региона будут демонстрировать 13-17 мороза, что по северным меркам можно назвать тепличными условиями. Ну, а раз так, то вартовчане будут активно гулять и фотографироваться. Им будут доступны шесть фотозон, главный праздничный городок (на площади Нефтяников) и горки на площадке ДК «Октябрь», а также множество иных и менее значимых объектов. Ровно через две недели мы посвятим им специальный фоторепортаж, чтобы вы могли заранее спланировать свой маршрут по самым красивым и приглянувшимся местам.

Главной изюминкой новогодней ночи Нижневартовска станет торжественный салют, который начнется в два часа. Его будет отлично видно в большей части микрорайонов, но лучшие точки обзора, разумеется, это набережная и центр города. Сразу следом за салютом на площади Нефтяников начнется праздничная программа, которую готовят сейчас коллективы Дворца искусств. Хотя при температуре воздуха ниже -20 (а вдруг!) ее могут и отменить.

И напоследок от имени нашей редакции просим всех вас о скромном и совершенно бесплатном подарке для коммунальщиков.

- Повсюду будут сгоревшие фейерверки, всевозможные маски, ленты, бутылки и прочий мусор. Нам все это убирать. Мы на работу не жалуемся, но просим об одном: вспоминайте хоть иногда о том, что существуют урны. Донести до них бутылку из-под шампанского или коробку от фейерверка не так уж сложно. Если хотя бы каждый третий будет это делать, то мы сможем провести больше драгоценных часов вместе с семьей. Нам ведь тоже хочется праздника, а не ползания по сугробам, – сказала Людмила Самохина, которая вот уже пять лет работает дворником.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Теперь несвоевременный вывоз снега или мусора считается правонарушением, оштрафуют и за разведение костров и мангалов в местах, где это запрещено. Например, во дворах, где некоторые горожане любят пожарить шашлычок. Югорские депутаты ввели административное наказание за беспорядок во дворах и на территориях общего пользования. Это касается и рядовых граждан, и предпринимателей, и управляющих компаний. По мнению парламентариев, новый закон поможет сделать общедомовые территории более чистыми и уютными. Стоит добавить, что, кроме захламленности, должностные лица будут отвечать рублем за открытые канализационные люки, а также грязные фасады и заборы

Традиционный ежегодный фестиваль искусств, труда и спорта «Самотлорские ночи» признан победителем Всероссийской профессиональной премии «События России». В конкурсе приняли участие более 700 проектов из всех российских федеральных округов. В финал вышли 152 проекта из 40 регионов. Нижневартовск участвовал в самой многочисленной и серьезной номинации «Культура. Народные гуляния и праздники». Свои проекты также представили коллективы Владимирской, Ивановской, Московской областей, республики Башкортостан, Красноярского края и других регионов. Добавим, что в 2018 году Самотлорские ночи также вошли в рейтинг самых популярных у туристов культурных событий и фестивалей начала лета. Шорт-лист был составлен аналитическим агентством «ТурСтат» по результатам анализа уникальности и посещаемости июньских событий.

Нижневартовский МФЦ признан одним из лучше в регионе. В ежегодном конкурсе центр занял второе место в номинации «Лучший проект МФЦ». На сегодняшний день сетью МФЦ охвачено 99,5 процентов жителей Югры. В округе действуют 20 офисов и 63 территориально обособленных подразделения.

Новогоднее настроение предлагают создать библиотекари. Завтра, 14 декабря, с 15.00 до 18.00 почти во всех городских библиотеках, включая Центральную, состоятся бесплатные мастер-классы по изготовлению новогодних игрушек и сувениров «Дари подарки». Любой желающий может в это время прийти в библиотеку и сделать своими руками уникальную поделку, которая, несомненно, порадует родных и знакомых. Брать с собой ничего не нужно, все материалы участники получат от организаторов.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ВЫХОДНЫЕ

14 декабря, суббота
температура воздуха
ночью: -12°… -11° днем: -15°… -13°
ветер: СЗ 2,4-3,5 м/с
давление: 760-770 мм рт.ст.

15 декабря, воскресенье
температура воздуха
ночью: -16°… -15° днем: -10°… -9°
ветер: ЮЗ 2,4-2,5 м/с
давление: 770-769 мм рт.ст.

«Самотлор-экспресс» принимает
БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
по тел. 8 (3466) 49-13-17

МНЕНИЕ АВТОРА

НЕ ОЧЕНЬ ТРЕЗВАЯ ЮГРА

Сергей ЖУРАВЛЕВ, корреспондент

На днях федеральное агентство РИА «Новости» опубликовало рейтинг российских регионов по отсутствию вредных привычек. Первые три места в нем заняли регионы Кавказа: Чечня, Ингушетия и Дагестан, а три последних – Магадан, Камчатка и Ямал. Югра заняла не особо почетное 65 место (из 85), поднявшись относительно 2018 года на две строчки. Это значит, что с употреблением алкоголя, сигарет и табака у нас проблемы…

Хотя есть и приятные новости. Так, по мнению председателя региональной общественной организации Югра против наркотиков Эдуарда Гиниатуллина, силовики научились здорово бороться с распространителями закладок и это уже привело к кадровому кризису на рынке отравы. Местных сбытчиков задерживают все реже и реже, а попадаются в основном ребята, приехавшие на заработки из Украины, Казахстана и менее зажиточных регионов России. Сотрудников администрации города и всех подведомственных ей учреждений Эдуард похвалил, за быстрое внедрение в жизнь полезных инициатив, но при этом заметил, что борьба с наркотиками в нашем городе далека от победной точки, да и где либо по России тоже.

С этим мнением сложно спорить, учитывая тот факт, что в этом году в нашем городе от передозировок умерло 27 человек. Подобной статистики город не видел с 2004-2007 годов, когда наркотики уносили жизни 20-50 вартовчан ежегодно. Причина подобного всплеска, по мнению общественника, заключается в том, что на рынок снова стали заходить опиаты: героин и метадон. Они ничуть не опасней синтетики (которая способна формировать более стойкую зависимость и убивает человека в рассрочку), но при этом способны забирать жизни быстро – не рассчитал дозы и привет…

С алкоголем у нас дела тоже не блестяще.

- Объем продаж за время моей работы вырос. Причем стали активней брать дешевые сорта водки, пакетированных вин, пива. Особенно пива и особенно женщины. Раньше они както стеснялись заходить и брать много, а сейчас их почти как мужчин по числу постоянных посетителей», – рассказала нам сотрудница торговой сети «Красное и белое». Примечательно, что магазины этой сети на сегодняшний день есть почти в каждом микрорайоне Нижневартовска, а по вечерам у их крылечка частенько собираются местные «ханыги», которые стреляют у прохожих мелочь. Порой это весьма зрелые люди в возрасте 50+, но попадаются и довольно юные ребята по 25-30 лет.

При этом, как ни парадоксально, в Югре достаточно жесткое антиалкогольное законодательство, а также активно пропагандируются отказ от курения, употребления наркотиков, ориентация на спорт и здоровый образа жизни. Однако какого-либо системного и значимого эффекта все эти меры пока не приносят. И, кстати, не только в Югре. Возможно, потому, что суровость закона в России обычно идет рука об руку с необязательностью его выполнения. Торговать алкоголем, к примеру, в нашем регионе можно лишь с восьми утра до восьми вечера, но при этом в одном только Нижневартовске есть десятки точек, где этим занимаются круглосуточно. А многие наши земляки, чтобы избежать лишних вояжей по магазинам, попросту закупаются оптом.

Удобно и современно

ГОРОДСКАЯ СРЕДА

Семен Темнов

Ежедневно жители Нижневартовска совершают без малого 50 тысяч поездок в общественном транспорте. Чтобы передвижение из пункта А в пункт Б стало более комфортным, горожане получили приятный подарок. На днях парк двух транспортных предприятий пополнили 27 низкопольных автобусов. Это одно из самых масштабных обновлений за последние годы.

- Автобусы современные и ориентированы на пассажиров всех категорий, – рассказал начальник отдела транспорта и связи управления по дорожному хозяйству департамента ЖКХ Владимир Сушков. – Они полностью соответствуют требованиям безопасности, надежности и экологичности, а также адаптированы для проезда маломобильных горожан.

Кроме того, в уходящем году проведена модернизация системы бесконтактной оплаты проезда. К слову, таким способом за проезд ежедневно платят 4 500 человек, это на 3 500 больше, чем в году минувшем. Теперь, учитывая пожелания горожан, НПАТП-2 и ПАТП-1 на своих маршрутах запустили возможность оплаты проезда одной банковской картой нескольких билетов, чего раньше сделать было нельзя.

Ко всему, расширяется и функционал возможностей оплаты проезда. В дополнение к транспортной карте в продаже появились браслеты с силиконовыми ремешками. Устанавливают транспортники автоинформаторы, озвучивающие остановочные пункты, а также видеорегистраторы для повышения безопасности перевозок. Продолжают «доводить до ума» и мобильное приложение «Умный транспорт». Напомним, что с его помощью можно контролировать движение транспорта онлайн. Сейчас к программе подключено 36 маршрутов, только в 2019 г. к сервису подключились 1, 2, 5к, 8, 11к, 22, 24, 29. В скором времени добавится маршрут № 32.

Хочешь – жилье, хочешь – машину

ФИНАНСЫ

Арина Снегирева

Югорский семейный капитал – его размер чуть более 116 тысяч рублей – теперь можно направить на долевое строительство и даже покупку автомобиля. Такое решение было принято накануне окружными депутатами.

Поправками в закон предусматривается возможность направления средств Югорского семейного капитала в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве на счет эскроу. Как пояснили в Думе Югры, на основании данного счета покупатель квартиры платит деньги не напрямую застройщику, а переводит средства на специальный застрахованный счет в банке, который выдает их девелоперу только после ввода дома в эксплуатацию. Также деньги можно направить и на приобретение транспортного средства.

Напомним, что претендовать на югорский капитал могут семьи, в которых рожден или усыновлен ребенок, начиная с 1 января 2012 года.

Новый год без шампанского?

ИНИЦИАТИВА

Марина Чеснокова

Если под бой Курантов планируете разлить по бокалам напиток с пузырьками, то купите его заранее. Не исключено, что продавать алкоголь в праздники в нашем регионе запретят. Такова очередная инициатива общественников. Сейчас она обсуждается на сайте «Открытый регион – Югра». Земляки должны высказать свое мнение о том, пить или не пить в праздник. Точнее, стоит ли запретить продавать алкоголь в такие дни.

Свое мнение уже высказали более полутора тысяч человек. Подавляющее большинство – около 70 процентов участников опроса – против подобной идеи. Те же, кто ее поддерживает, настаивают лишь на том, чтобы запрет распространялся только на такие праздники как «День знаний», «День защиты детей», и тогда, когда школьники отмечают последний звонок и выпускной.

Это не первое начинание югорских общественников, которое касается антиалкогольной политики в регионе. Несколько лет назад звучали призывы продавать напитки покрепче только за пределами жилых зон, городов и поселков. Тогда идея долго обсуждалась, но так и не была реализована. Зато после восьми вечера запрет на продажу горячительных напитков теперь мы имеем. Кстати, Югра хоть и не входит в десятку самых пьющих регионов, но, по данным Росстата, умеет заложить за воротник. 15-20 литров в год на каждого совершеннолетнего – это далеко не средняя по стране цифра.

Доверяй, но проверяй!

ПРОТИВ КОРРУПЦИИ

Семен Темнов

Минувший понедельник, 9 декабря, называют Днем борьбы с коррупцией. Чтобы дать бой этому нехорошему, но увы, пока неискоренимому явлению, в Госдуме подумывают ввести новые дисциплины: в школах – уроки по основам антикоррупционной политики, а в вузах – антикоррупционное право. Возможно, когда детей с пеленок будут учить, что брать и давать на лапу не есть хорошо, в нашей жизни что-то и изменится. Пока же гордиться нечем. К примеру, накануне прокурорские работники рассказали, что в уходящем году в Югре им удалось выявить более полутора тысяч нарушений антикоррупционного законодательства. Кроме того, в регионе зафиксировано свыше 350 преступлений с «элементами» коррупции, при этом 74 из них совершены в крупном и особо крупном размерах.

За нарушения, влекущие административную ответственность, оштрафовали 64 нарушителя, в общей сложности они заплатят штраф на 5,3 миллиона рублей. Без теплых кресел остались пять чиновников.

По данным пресс-службы окружного ведомства, всего по материалам прокурорских проверок возбуждено 47 уголовных дел, с коррупционеров планируется взыскать свыше 16 миллионов рублей.

В сообщении также подчеркивается, что по ходатайствам следствия на имущество обвиняемых наложены аресты на общую сумму около 190 миллионов рублей.

Живи, четвероногий!

ЗАКОН

Арина Снегирева

Умерщвлять беспризорных животных в нашем округе теперь запрещено. Такой закон накануне приняли окружные депутаты. В новой редакции документа сказано, что теперь вместо этого четвероногих будут стерилизовать и маркировать несмываемыми метками. Заниматься этим обязали муниципалитеты.

- На муниципальный уровень передается ряд полномочий, связанных с отловом животных без владельцев, с возвратом потерявшихся животных владельцам и возвратом животных без владельцев в естественную среду обитания, – пояснил спикер окружной думы Борис Хохряков.

Таким образом, отлавливать, транспортировать и передавать бездомышей в приюты должны власти городов и поселений. Также им вменяется в обязанность содержать беспризорных в приютах или возвращать их владельцам, если они оказались «потеряшками». Как отмечают в думе, поиском новых владельцев поступившим в приюты бездомным животным, возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессии на прежние места их обитания после проведения всех необходимых мероприятий тоже будут заниматься муниципалитеты. Если ни прежний, ни новый хозяин животному не найдется, а ему все еще нужен будет уход, то его будут содержать в приюте до конца жизни.

Кликни на «Стрит-арт»

ИСКУССТВО

Марина Чеснокова

На карте Нижневартовска в 2ГИС появилась авторская подборка лучших полотен стрит-арта в городе. В нее вошли уличные картины, которые рекомендуют посмотреть жители города Никита Алексеенко и Роман Дмитриев. Молодые люди интересуются граффити и собрали лучшие, по их мнению, полотна стрит-арта, которые будут интересны не только вартовчанам, но и гостям города.

В подборку попала работа «Девушка-луна» от новосибирской художницы Марины Ягоды, геометричное панно «Прямоугольная пати» от художника Коли Зозули, реалистичный портрет Юрия Гагарина от ART STUDIO WHITE MAN, бездомные псы Биля и Тузик от Андрея Ольховского и другие изображения, известные и не очень.

С помощью 2ГИС можно посмотреть и работы, которые появились на улицах Нижневартовска в 2015-2019 годах. Многие были созданы на фестивале «Арт-квартал», в рамках проекта #TRUADVNTRS и на конкурсе по благоустройству города. У многих картин, размещенных на карте, есть фото и краткое описание.

Глянь, какая рыбка!

КУЛЬТУРА

Арина Снегирева

Нижневартовский драмтеатр готовится к очередной премьере. Продолжая отмечать 220-летний юбилей великого русского поэта Пушкина, к Новому году здесь решили поставить спектакль для семейного просмотра «Сказка о Золотой рыбке».

- Ее будут рассказывать скоморохи, и вполне логичным стало использование древнеславянских языческих орнаментов в декорациях и костюмах, – приоткрыла завесу Ольга Горячева, художник-постановщик спектакля. – Я вдохновлялась орнаментами с предметов, одежды, посуды, амулетов древних славян. Но основным мотивом стал орнамент моря, он появляется и в одежде сцены, и на костюмах героев.

По словам режиссера Анны Наумовой, художественный руководитель театра Наталья Наумова очень любит творчество Александра Пушкина.

- Изначально желание поставить эту сказку возникло у нее, а я просто подхватила идею. Стала приносить музыку, рассказывать, какая может быть Золотая рыбка. В конечном итоге это стало и моей историей.

Не обижайте полицейского

ФАКТ

Семен Темнов

Тридцать пять уголовных дел возбуждено в отношении вартовчан, оскорбивших и напавших на сотрудников полиции. Такова статистика нижневартовских полицейских. Все нарушители задержаны за нападение на стражей порядка и оскорбление их при исполнении служебных обязанностей.

Чаще всего оскорблениям и применению насилия подвергаются гаишники и сотрудники патрульно-постовой службы, то есть те, кто чаще всего контактирует с народом. Начальник правового отделения управления министерства внутренних дел Артур Шарапов отмечает, что такие вольности в отношении людей в погонах наказываются штрафом до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы.

- Можно заработать и арест на срок до шести месяцев либо лишиться свободы на срок до пяти лет. Если речь идет о насилии, представляющем опасность для сотрудника полиции или иного контролирующего органа, то срок наказания увеличивается до девяти лет, – отмечает Шарапов.

Кстати, обзываться тоже запрещено, за это также можно получить штраф. Еще один вариант наказания – принудительные работы.

СУД ДА ДЕЛО

ПОЛОЖИЛ НА ПОЛОЧКУ

Нижневартовский городской суд вынес обвинительный приговор в отношении жителя Украины, который пытался дать взятку сотруднику полиции. В сентябре этого года мужчину остановили сотрудники ГИБДД. Подозревая, что водитель нетрезв, ему было предложено пройти медицинское освидетельствование. Он отказался, а чтобы решить вопрос «полюбовно», положил на полочку автомобиля дорожно-патрульной службы 10 тысяч рублей. Сотрудник правоохранительных органов от денег отказался. Теперь украинцу придется заплатить за свою «оплошность» штраф в размере 100 тысяч рублей.

НЕХОРОШАЯ ШУТЕЕЧКА

Накануне в единую дежурно-диспетчерскую службу поступил звонок с сообщением о минировании школы № 11. Очень быстро сотрудники правоохранительных органов установили личность шутника. О «бомбе» сообщил 11-летний ребенок. Выяснилось, что разыграть взрослых парень решил, бравируя перед приятелями. Теперь ребенок будет поставлена на учет в полицию. Добавим, что его проделка подняла по тревоге все экстренные службы города и повлекла за собой эвакуацию 119 человек.

ПРЕСТУПЛЕНИЕ ПРОТИВ ДЕТСТВА?

Сироты подвергались сексуальному насилию. Такое предположение возникло у вартовчанки, мамы приемной девочки. Женщина обратилась с заявлением о возможном совершении насильственных действий сексуального характера в отношении ее малолетней приемной дочери, когда та находилась в детском доме в Кемеровской области. Воспитанницу приюта она забрала домой 16 октября. Переодевая ребенка, заметила на ее теле синяки.

- Потом ребенка надо было помыть, я отвела ее в душ, но она сразу испугалась, стала говорить: «Не надо, не надо». Я начала ее осторожно расспрашивать, объяснила, что ей уже нечего бояться, она со мной. Она рассказала совершенно ужасные вещи: что к ней и другим деткам приходил по ночам «какой-то злой дядя», трогал ее и так далее. Я – мать с 15-летним опытом и сразу поняла, что это не фантазии. Пятилетний ребенок не мог такое выдумать, видно, как она смущена и напугана, – рассказала приемная мама.

После услышанного она подала заявление в правоохранительные органы. Для выяснения всех обстоятельств и тщательной проверки изложенных доводов следственным путем возбуждено уголовное дело.

НЕ СПИ, ШОФЕР

Из-за участившихся в последнее время ДТП на трассах региона вместе с нарядами ДПС теперь работают сотрудники центра медицины катастроф. Их задача заключается в реанимации и иммобилизации водителей, получивших травмы в серьезных авариях. Автомобили скорой медицинской помощи оснащены современным оборудованием, чтобы оказывать неотложную помощь пострадавшим в ДТП прямо на месте происшествия.

Также медики проверяют у водителей пульс, давление и зрачки, чтобы выявить естественную усталость и предложить им поспать на стоянке, пока они не попали в аварию из-за сонливости.

Коммунальный ликбез

Сергей Журавлев
Юрий Ипполитов

Тема жилищно-коммунального хозяйства вартовчан интересует всегда. Именно поэтому мы выбрали девять самых актуальных вопросов, которые они чаще всего задают коммунальщикам и совместно с департаментом ЖКХ администрации города подготовили ответы на них. Добавим, что формируя список тем для этого материала, мы опросили более двух десятков вартовчан, а также нескольких директоров ЖЭУ и пятерых специалистов коммунальной отрасли, которые регулярно общаются с населением. Поэтому в наш материал попали не самые острые и узкоспециализированные темы, а именно те вопросы, которые задают специалистам отрасли чаще всего.

Зима у нас длинная, а потому для нижневартвоских комунальщиков уборка снега – дело привычное. Они свою работу знают и с ней справляются, но и погода в наших краях щедра на сюрпризы.

Почему услуги ЖКХ стоят так дорого и каждый год растут в цене?

Именно этот вопрос чаще всего задают вартовчане директорам ЖЭУ, мастерам, контролерам (специалистам по проверке счетчиков) и вообще работникам коммунальной сферы. И всякий раз слышат разные ответы в зависимости от квалификации собеседника и наличия у него свободного времени для общения. Многие горожане среднего и пожилого возраста в подобных диалогах с ностальгией вспоминают о размере квартирной платы времен Советского Союза, которая была весьма умеренной.

Доля коммуналки в расходах среднестатистической советской семьи действительно составляла скромные 3-4% по состоянию на 1985 год. Однако те золотые времена давно в прошлом. Коммунальная система больше не принадлежит государству, а львиная доля ее расходов не дотируется из государственной казны. Такова объективная экономическая реальность, в которой мы живем. Но статистика по соотношению доходов россиян их коммунальных платежей исправно формируется и по сей день. Согласно исследованию РИА «Рейтинг», размер среднемесячной квартплаты в 2018 году составил в Югре 6 524 рубля и это 9,9% затрат среднестатистической семьи нашего округа. В южных регионах этот процент, в основном, ниже по вполне понятным причинам (там отопительный сезон короче), а у большинства наших соседей (к примеру, Тюменской области, Ямала, Красноярского края) немного выше. Если же брать зарубежные страны, то в Великобритании аналогичный показатель оставляет 22%, в Германии – 13,6%, в Латвии – 19,8%, в Испании скромных - 4%. При этом стоимость коммунальных ресурсов (газа, электроэнергии, гигакалории тепла) в большинстве европейских стран заметно выше, чем у нас. Это говорит о том, что коммунальный рынок России далеко не уникален и о дороговизне квартирной платы может смело заявлять практически любой житель планеты.

Теперь что касается непрерывного роста стоимости коммунальных услуг. В прошлом году по данным ЦБ РФ инфляция составила 14%, а в этом пока удерживается на отметке 5,8%. То есть дорожает все абсолютно: от хлеба до ботинок, и коммуналка не исключение, ведь это тоже рыночный сектор. Для того, чтобы сдержать процесс роста тарифов в сфере ЖКХ, руководство региона ежегодно устанавливает предельно допустимый индекс роста тарифов. В 2019 году он составил 4%, а на 2020 год правительством региона предложен показатель 3,6%. Однако по согласованию с думами муниципальных образований региональная служба по тарифам имеет право устанавливать и более высокие показатели в отдельных территориях.

Почему не чистят снег?

Этот вопрос невероятно часто задают сотрудникам нижневартовских ЖЭУ в зимний период. Порой, очень гневным тоном. Но давайте разберемся, насколько объективны подобные упреки?

По словам начальника ЖЭУ № 21 и члена общественного совета по ЖКХ при администрации города Галины Худановой, жителям Нижневартовска стоит помнить о том, что возможности каждого конкретного ЖЭУ по очистке микрорайонов от снега ограничены количеством сотрудников и наличием техники. Графики уборки и вывоза снежной массы есть в каждой УК, и работа идет в строгом соответствии с ними. После сильных снегопадов эта деятельность ведется в авральном режиме, но даже он не способен принести сиюминутного результата. Потому акцент всегда делается на очистке внутридворовых проездов, чтобы обладатели машин могли спокойно выехать на основные городские магистрали и добраться до работы. Что касается «капитальной» очистки дворов, то за один рабочий день сотрудники одного ЖЭУ могут очистить в лучшем случае две-три их единицы. Не больше. И это в лучшем случае, ведь работе спецтехники зачастую мешают неправильно припаркованные автомобили, активное движение во дворах и ряд других факторов.

Если подытожить сказанное, то вывод прост: мы живем в регионе, где семь-восемь месяцев в году царит зима, а снегопад является явлением обыденным, климатической нормой. Синоптики утверждают, что случаи, когда на востоке Югры за два-три дня выпадает месячная норма осадков не являются чем-то из ряда вон выходящим. Коммунальщики готовы ликвидировать последствия даже самой сильной метели, но не за один час и не за один день. Ведь для этого им пришлось бы докупать дополнительную спецтехнику, оплачивать горючее для нее, нанимать дополнительный персонал и нести множество других расходов. Подобные методы позволили бы ускорить работу, но обошлись в копеечку и создали бы много сопутствующих проблем. Ведь, согласитесь, глупо покупать дополнительную технику и нанимать людей, которые будут работать лишь несколько месяцев в году, да и то после сильных снегопадов.

Как сэкономить на ЖКХ?

Этот вопрос коммунальщикам редко задают напрямую, но, тем не менее, он очень актуален для населения. Согласно сервисам поисковой системы Яндекс, россияне искали ту информацию в 2019 году свыше 15 миллионов раз и несколько сотен тысяч таких запросов поступило из нашего округа.

Первое, что рекомендуют специалисты коммунальной отрасли – помнить о мошенниках. Сейчас в интернете активно продают приспособления и приборы, производители которых гарантируют экономию электричества, воды или тепла после их установки. Но по факту – это лишь привлекательные внешне приборчики, которые не способны дать ни рубля экономии. Однако это не значит, что путей к сбережению семейного бюджета нет. Они существуют и во множестве.

К примеру, можно начать более трепетно относиться к расходу воды, ведь при установленных приборах учета это может привести к ощутимому уменьшению ежемесячного платежа. То же самое и по электричеству: замена всех лампочек в доме на энергосберегающие и приобретение бытовой техники с высоким классом энергоэффективности может принести хороший эффект. Подобных лайфхаков очень много и потому привести полный их перечень мы просто не в силах. Каждый желающий легко может найти эту информацию в интернете.

Какие меры воздействия управляющая компания вправе применить к должнику за коммунальные услуги?

Для начала определимся с самим термином «должник». В силу 155 статьи ЖК РФ, плату за поставленные услуги требуется ежемесячно вносить не позднее 10 числа следующего за расчетным месяца. То есть за ноябрь мы платим в декабре, за декабрь – в январе и так далее. Если деньги не внесены вовремя, то потребитель коммунальных услуг становится должником и управляющая компания вынуждена реагировать соответствующим образом.

К примеру, начиная с 31 дня просрочки она вправе начислять должнику пеню, которая будет расти по мере роста задолженности вплоть до того момента (и включая даже тот день), когда долг будет погашен. Однако пеня не единственное средство воздействия на недобросовестных плательщиков.

Управляющие компании изначально пробуют урегулировать сложившуюся ситуацию в досудебном порядке, то есть выйти на должника, проинформировать его о сложившейся ситуации, попытаться узнать причины просрочки и наладить диалог. В этот период неплательщик может обратиться в свой ЖЭУ (или УК) и вместе со специалистами организации сформировать график погашения задолженности, чтобы избежать дальнейших мер по взысканию. Если диалог не задался, то коммунальщики обращаются в суд и получают судебный приказ (полноценное заседание с наличием истца и ответчика для этого уже не требуется) на взыскание, которые передается приставам. Это чревато для должника арестом счетов в банках, описью имущества и другими неприятными последствиями. К примеру, ему становится кратно тяжелей взять кредит в банке, ведь информация по задолженности попадает в базы ФССП, которые кредитные организации проверяют в первую очередь.

Что касается ограничения и прекращения подачи ресурсов в квартиру неплательщика, то это весьма действенная мера, применение которой строго регламентировано. А именно постановлением № 354 правительства РФ от 06.05.2011 года. Согласно этому документу, подобная мера может применяться при наличии у потребителя задолженности по оплате одной коммунальной услуги в размере, превышающем сумму двух ежемесячных плат за коммунальную услугу. Если такая ситуация возникла, то исполнитель направляет потребителю-должнику уведомление (оно может вручаться лично и под роспись, быть отправлено заказным письмом или доставлено иным способом, подтверждающим его получение), а через 20 дней после доставки этого документа, при сохранении задолженности предоставление услуги могут ограничить. Если нет технической возможности ограничить, то сразу отключить. Это в первую очередь касается света, но в Нижневартовске есть также опыт отключения должникам канализации. При этом некоторые коммунальные услуги отключать нельзя ни при каких обстоятельствах. Ключевая из них – отопление.

Где начинается и заканчивается зона ответственности управляющей компании?

Это очень непростая тема, которую сложно передать в двух словах. Но если кратко, то зона ответственности УК начинается на придомовой территории многоквартирного дома (МКД) и заканчивается на пороге вашей квартиры. То есть она включает в себя придомовую площадку и все общедомовое имущество,

Прекрасный дом, идеальный двор, великолепный подъезд. Об этом мечтают многие вартвочане. Но для того, чтобы они таковыми стали, одного желания мало. В жизни двора и и микрорайона нужно хотя бы немного участвовать: предлагать добротные идеи, указывать коммунальщикам на недостатки работы, находить вместе с ними пути развития.

перечень которого конечен и зафиксирован в договоре между управляющей компанией и собственником (или в приложении к нему). Если у вас на руках нет такого договора, то вы можете получить его в ЖЭУ или офисе УК. Это типовой документ, форма и содержание которого регламентированы федеральными нормативами.

Если говорить о коммуникациях и снабжении дома ресурсами, то, грубо говоря, до входа в техническое подполье здания трубы теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения контролируются ресурсоснабжающей организацией. Дальше начинается зона ответственности УК, а после первых запорных вентилей на отводах от стояков – территория собственника. В практическом плане это означает следующее. Если у вашего подъезда сломана дверь или разбито окно на лестничной клетке, то чинить будет ЖЭУ и за свой счет. Если в квартире прорвало трубу водоснабжения (стояк), то ситуация аналогичная. Но, если, к примеру, у вас течет смеситель в ванной или потребовалась замена радиатора отопительной системы, то за их ремонт придется заплатить самостоятельно.

Как узнать границы территории, принадлежащей вашему МКД?

- На выезде из моего двора расположена выбоина в асфальте. Я просил ЖЭУ ее устранить, но мне ответили, что указанный объект находится за границами придомовой территории МКД, – сетует вартовчанин Анатолий Грачев. Подобные коллизии могут возникать при обсуждении темы парковок, детских площадок, зеленых насаждений, ограждений так далее.

Возможностей, чтобы ознакомиться с границами участка вашего дома, существует две. Во-первых, можно нанести визит в управляющую компанию и вместе со специалистами посмотреть документы. Во-вторых, открыть сайт rosreestry.ru и ознакомиться с публичной кадастровой картой, где нанесены зоны межевания. В онлайн-формате можно сразу перейти к нужному объекту, зная номер участка или адрес.

Собственникам квартир также стоит помнить, что имущество на придомовой территории находится в их коллективной собственности и за его состояние отвечает управляющая организация. Будь то детская площадка, наличие озеленения, состояние внутридворовых проездов или наличие заборов.

Нужно ли выбирать совет дома и ходить на общедомовые собрания?

Да и да. Таков верный ответ. Если вас действительно беспокоит судьба родного двора, микрорайона, дома, то не стоит самоустраняться от участия в ней. Хотя именно так и поступает в данный момент большинство жителей Нижневартовска. Средняя явка на общедомовые и отчетные собрания обычно составляет в нашем городе от 5 до 20 человек, даже если количество квартир в здании исчисляется сотнями. Иными словами, жители всегда готовы требовать от коммунальщиков качественного оказания услуг, но при этом проявляют необычайную пассивность, когда дело касается их собственного выбора или участия в процессе.

Хотя подобные собрания это важный элемент управления жизнью дома. К примеру, в марте (а порой в феврале или апреле) каждая управляющая компания созывает жильцов, чтобы отчитаться о работе за прошлый год, и на этих встречах обычно присутствуют участковые, представители ресурсоснабжающих организаций, департамента ЖКХ администрации города, а порой и городской думы. На таких встречах можно задать любой вопрос, попросить для ознакомления публичную финансовую документацию или получить консультацию специалистов по широкому спектру тем. Это удобно!

То же самое касается и выбора совета дома. Закон предоставляет такое право жильцам абсолютного любого МКД, вот только не слишком часто вартовчане им пользуются. Хотя это полезно. Ведь наличие такого совещательного органа (он может состоять как из нескольких человек, так и быть представлен одним лишь председателем) позволяет решать многие коммунальные вопросы значительно быстрей и качественней. Хочется вам, например, внести коррективы в план озеленения двора или добиться капитального ремонта обветшавшей детской площадки, совет поможет. Он также незаменим, когда нужно проконтролировать текущий ремонт здания и тем более его капитальный ремонт, а также во многих других случаях. Вот только желающие взять на себя такую общественную нагрузку находятся не всегда, ведь она требует вложений времени и сил, но при этом никак не оплачивается. Хотя по воле общего собрания жильцов и председателю, и членам домового совета можно назначить вознаграждение.

Можно ли совершать все платежи за ЖКХ в онлайн-формате?

Да, можно. Этой услугой пользуются уже сейчас тысячи вартовчан. Необходимо лишь зайти на сайт lk.ric-nv.ru (расчетно-информационного центра Нижневартовска) и завести там личный кабинет, а также иметь банковскую карту для подобных расчетов и деньги на ее счету. Банк-эмитент карты при этом особо значения не имеет.

Процедура эта несложная и ее реализацию можно освоить в любом возрасте. Помимо оплаты коммуналки как таковой, этот ресурс также представляет много иных возможностей. К примеру, передать показания собственных счетчиков, сформировать историю платежей, сведения по счету и так далее.

Все это можно сделать при помощи телефона, планшета или компьютера с доступом в интернет. Для регистрации необходимы лишь номер вашего лицевого счета (есть в квитанции) и адрес электронной почты.

Как позвонить в аварийные службы?

Как ни странно, но большинство вартовчан совершенно не представляет, как вызвать аварийную бригаду коммунальщиков.

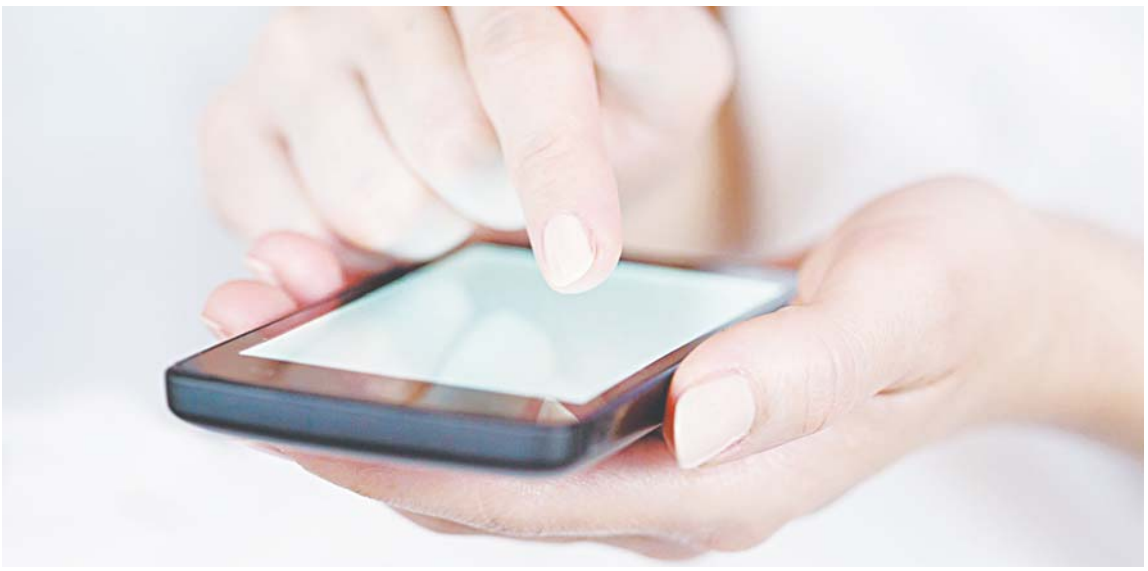
- У меня был случай, когда в десять вечера неожиданно возник свищ на стояке с горячей водой, дырка была небольшая – полсантиметра примерно, но хлестало изрядно. И пока жена раскидывала по туалету тряпки и тащила ведра, я сел за компьютер и стал искать номер. Потерял таким образом минуты три-четыре, но аварийка, к счастью, приехала быстро, – рассказал «СЭ» вартовчанин Сергей Мякотин.

К счастью, подобные ситуации в современном Нижневартовске редки, но знать номера аварийных коммунальных служб и по сей день бывает необходимо. Мало ли что!

Итак, давайте по списку. За холодное водоснабжение в МКД отвечает МУП «Горводоканал» Нижневартовска и дозвониться туда можно по круглосуточным номерам: **44-77-44, 40-66-88.** Диспетчерская теплоснабжения: **24-78-63, 67-15-03.** Диспетчерская Городских электрических сетей: **26-08-85, 26-07-78.** Диспетчерская ООО «Нижневартовскгаз»: **61-26-12, 104.**

Кроме того, как пояснил начальник оперативно-информационного отдела департамента ЖКХ города Нижневартовска Константин Ушаков, о любой коммунальной проблеме, случись она в вашей квартире или за ее пределами (в лифте, например), можно сообщить по единому номеру экстренных служб **112.** Именно туда необходимо звонить, если вы вдруг заметили фонтан воды на улице, искрящий фонарь или канализационный люк без крышки. Если же ситуация значительно менее экстренная (к примеру, в вашем дворе нашелся строительный мусор или обнаружилась выбоина на тротуаре), то можно обойтись без звонка и оставить свое послание на портале главы города Нижневартовска: **gorodnv.ru.** Его обязательно прочтут специалисты и сообщат вам о мерах по устранению проблемы в ответном послании.

У каждого из нас есть немало законных прав в коммунальной сфере, но при этом существует и одна, ключевая обязанность – своевременно оплачивать услуги ЖКХ. Ее нельзя игнорировать…



Смартфон сейчас словно волшебная коробочка, которая открывает доступ к морю информации и услуг. Контролировать квартплату и вносить платежи с его помощью тоже можно.

Высокий класс и оперативность – залог успеха

Пресс-служба
АО «Горэлектросеть»
Юрий Ипполитов

«Весь год мы готовились и намерены победить», – так с улыбкой отвечали мне работники, собравшиеся в Нижневартовске на конкурс профмастерства. 11 декабря на производственной базе «Горэлектросети» состоялся финал конкурса «Лучший по профессии» для сотрудников всех предприятий компании.

Праздничное настроение, сосредоточенность и уверенность в себе – вот как можно охарактеризовать состояние участников этим утром. Финалисты из трех городов присутствия компании – Нижневартовска, Радужного и Пойковского – после приветственного слова главного инженера «Горэлектросети» Николая Бугаева пожелали друг другу удачи и разошлись по конкурсным площадкам. В среду выбирали лучших из лучших по девяти номинациям, среди которых электромонтеры с разными видами допуска, релейщики, водители, машинисты спецтехники, сварщики, кабельщики, линейщики и мастера.

- С каждым годом участников становится больше, значит, конкурс интересен и востребован, – говорит главный инженер АО «Горэлектросеть» Николай Бугаев. – В этом году на первый этап теоретической части конкурса заявился 221 человек, на втором этапе осталось уже 96 участников. Сегодня на практическую часть (финал) приехали 40 профессионалов и именно из их числа выберут лучших.

Наградят самых-самых от энергетики почетными грамотами, денежными премиями, а за первое место еще и прибавкой в 10% от оклада на весь следующий год. Ради прибавки к зарплате, а также совершенствования мастерства и уважения своих коллег, молодые ребята из «Горэлектросети» упорно готовятся к состязанию и принимают участие в конкурсе.

Напомним, что АО «Горэлектросеть» не первый раз привлекает к участию в этом событии коллективы филиалов из Радужного и Пойковского. И с каждым годом растет число амбициозных и хорошо подготовленных участников из этих городов. Начальник службы механизации «Радужнинских городских электрических сетей» Петр Петухов, который возит на финальные испытания своих подчиненных, похвалил неизменно высокий уровень организации конкурса и жесткие, но справедливые требования к его участникам. Все это значит, что конкурсу быть. Не только сейчас, но и в будущем! А значит, каждый сотрудник коллектива АО «Горэлектросеть» имеет прекрасный шанс блеснуть мастерством и стать вровень с лучшими работниками компании.

На сегодняшний день коллектив АО «Горэлектросеть» состоит из 824 человек, а зона ответственности предприятия включает в себя уже три муниципалитета. А это значит, что конкурс лучших профессионалов компании уже шагнул на окружной уровень!

Уже во второй раз Альфред Бикамаев – лучший электромонтер до 1000 В.

Григорий Бойчук должен ковшом трактора…

…разбить яйцо точно в рюмку и наполнить стакан подсиненной водой.

Оценка результата.

Лучший электромонтер до и выше 1000 В Андрей Захаров приехал на конкурс из Пойковского.

Релейщики состязаются в действующей подстанции.

Новогодние традиции со всего света

Новый год является главным праздником почти для всех народов мира, но вот отмечают его везде по-разному. Возможно, некоторые из традиций вас даже удивят…

Канада. В Канаде рано начинают готовиться к Новому году – улицы украшают в конце ноября, а в домах елки ставят за месяц до праздников. Новый год, в отличие от Рождества, принято отмечать с друзьями, и обычно выбирают активный отдых. Самое популярное новогоднее развлечение – катание на коньках. Также не принято дарить дорогие подарки, чаще всего дарят скромные сувениры или поделки, сделанные собственными руками.

Мексика. В Мексике праздники начинаются с 12 декабря, со дня Покрова Пресвятой Богородицы, и сопровождаются карнавалами. На елках часто можно заметить украшения в виде калаверы – это очень важный символ для мексиканцев в виде человеческих черепов. А также Новый год не представляется без пиньяты – это традиционная забава в виде глиняной звезды, наполненной сладостями, которую надо разбить с закрытыми глазами, чтобы поймать удачу.

Куба. В 12 часов, в канун Нового года, жители Кубы заранее набирают воду во всю имеющуюся в доме посуду и выливают ее в окно. А еще пока часы бьют 12 раз, нужно успеть съесть 12 виноградинок и тогда процветание и удача будут сопровождать весь следующий год.

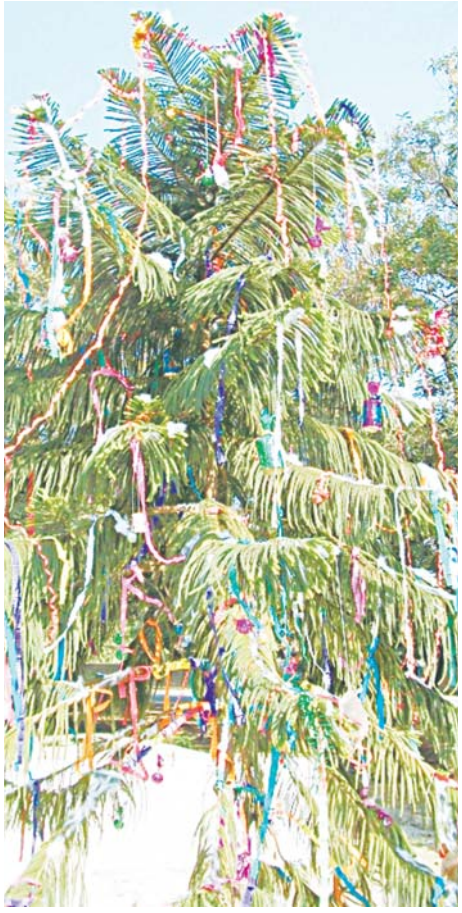
Вместо елки на Кубе наряжают местное хвойное растение – араукарию, а дети в канун праздника пишут письма с самыми сокровенными желаниями не Санта-Клаусу, а добрым волшебникам – Гаспару, Бальтасару и Мельчору.

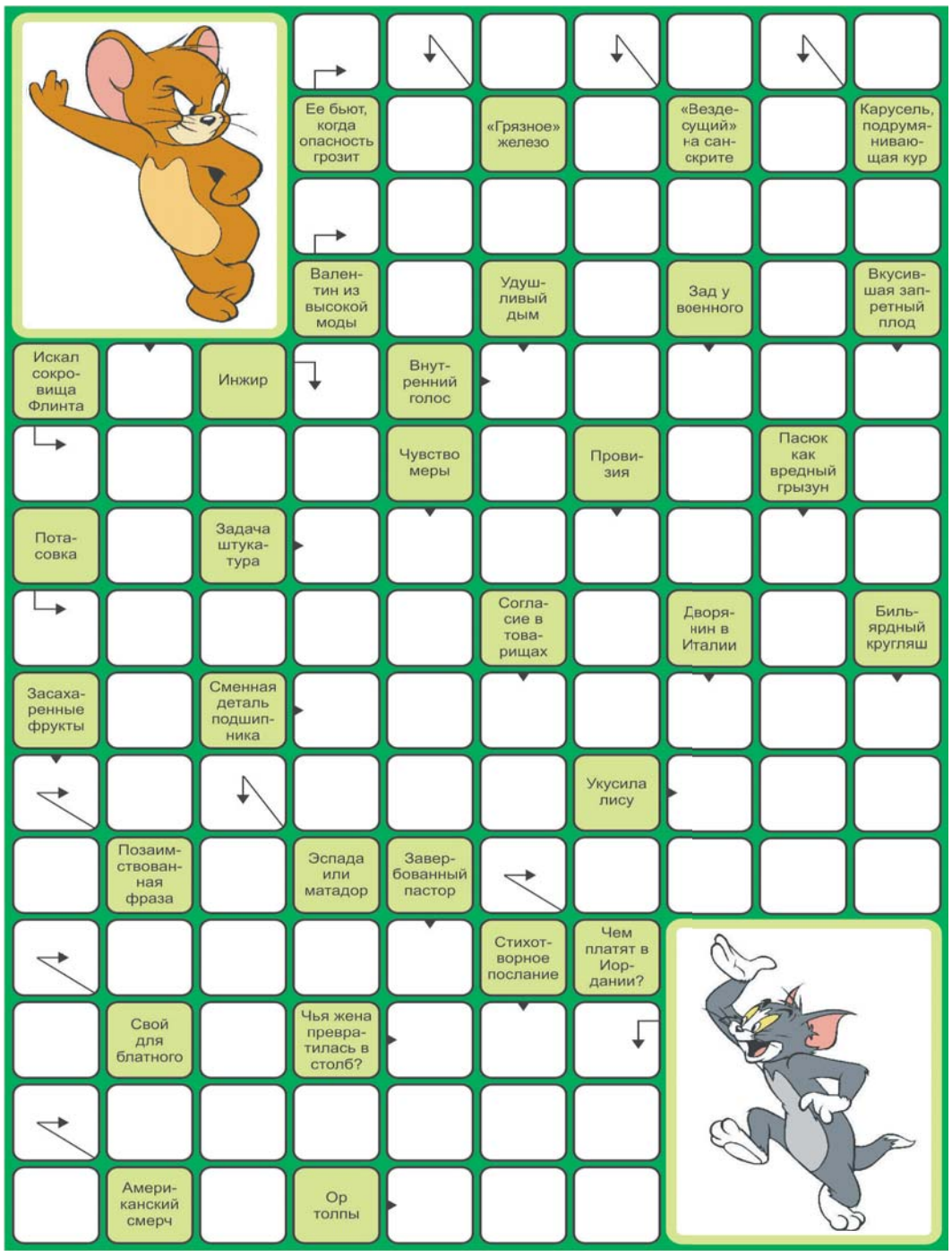
Эквадор. Эквадорцы верят, что если успеть за бой часов надеть желтое нижнее белье, то не стоит ждать финансовых трудностей в новом году, а если красное, то будет счастье в личной жизни. Те, кто хочет путешествовать, за время боя часов должны пробежать с чемоданом или большой сумкой в руке вокруг дома. Также в новогоднюю ночь можно избавиться от всех грустных моментов, случившихся в уходящем году, для этого нужно выбросить на улицу стакан с водой, с которым вдребезги разобьется все плохое.

Франция. Французы пекут пирог, в который кладут один боб. Кому этот боб достанется, тот объявляется «бобовым королем», и все до конца праздника должны выполнять его приказы. А еще французы-виноделы обязательно чокаются с бочкой вина и поздравляют ее с Новым годом.

Япония. Именно Япония подарила миру традиции, которые стали одними из самых главных: встречать Новый год в новой одежде, строить ледяные скульптуры и замки. Но самая необычная традиция пока не прижилась у других народов – японцы покупают перед Новым годом грабли, чтобы «нагрести побольше счастья».

Аргентина. В Аргентине в последний день уходящего рабочего года офисные работники выбрасывают из окон старые календари, ненужные ведомости и бланки. Уже к полудню тротуары и проезжая часть покрываются слоем бумаги. Особенно эта традиция нравится печатным изданиям – однажды сотрудники одной из газет выкинули за окно весь архив.





ГОРОСКОП НА НЕДЕЛЮ с 16 по 22 декабря 2019 г.

Овен. Нынче вы будете кружиться в водовороте ярких и разнообразных событий. И лишь одна проблема будет мешать вам жить: как везде и всюду успеть, как никуда не опоздать? Впрочем, справиться с ней – вполне вам по силам.

Телец. В начале недели на вас может свалиться много претензий и требований. Не унывайте. Чем больше бескорыстной поддержки вы окажете, тем позитивнее будут перемены в жизни. Хорошо бы ничего не упускать из виду и тщательно составлять деловое расписание.

Близнецы. Эта неделя может вас слегка озадачить. Сложившаяся ситуация будет казаться неразрешимой, но только казаться. Скоро все сложится наилучшим для вас образом. И вы сможете ощутить гармонию и радость. Вас ждут встречи с друзьями.

Рак. На этой неделе вам может быть поручена задача столь же сложная, сколь и почетная. Начинайте действовать сразу, не упуская драгоценного времени. Вам будет сопутствовать удача, и ничто не помешает вашему карьерному росту.

Лев. Если вам что-то уже не нужно, не стоит за это цепляться. Избавьтесь от хлама – и в доме, и в мыслях, и в отношениях. В середине недели вы можете встретить тайное сопротивление недоброжелателей. Зато можно надеяться на успех в юридической сфере.

Дева. Удача будет сопутствовать вам в деловом общении с партнерами. Прислушайтесь к своей интуиции, и она подскажет верное решение в непростой ситуации, в которой вы рискуете оказаться. Возможна конструктивная встреча, открывающая для вас новые перспективы.

Весы. Постарайтесь не попасть под влияние окружающих, они не так бескорыстны, как вы думаете. Также не стоит недооценивать (равно как и переоценивать) свои способности и возможности. Вам не помешают новые впечатления, посетите интересную выставку или вечеринку.

Скорпион. На этой неделе не ограничивайте себя в общении, оно доставит вам удовольствие. У многих представителей знака произойдет неожиданный переворот в личной жизни с весьма приятными последствиями. Удача ждет бизнесменов и юристов.

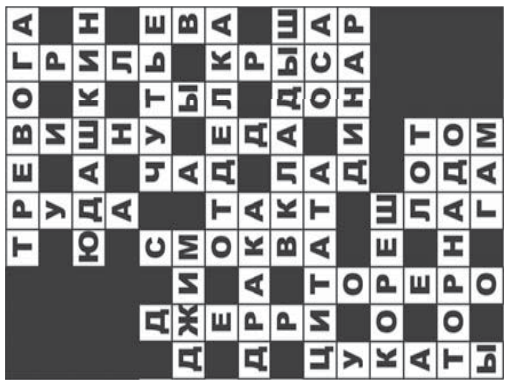
Стрелец. Вы сейчас явно в хорошем расположении духа. И будете способны оценить по достоинству уют своего дома. Важные дела лучше перенести на следующую неделю. Постарайтесь отдохнуть от суеты и шума. Избегайте контактов с сомнительными партнерами.

Козерог. Полагайтесь только на свои силы. Хотя есть перспектива удачного и выгодного знакомства. У вас может появиться возможность заработать, могут поступить дельные предложения со стороны начальства. Попробуйте использовать создавшуюся ситуацию себе во благо.

Водолей. Удачно сложатся дела, связанные с оформлением налоговых и банковских документов. Откажитесь от некоторых старых стереотипов и взглядов, которые мешают вам продвигаться вперед. Найдите в себе силы, и закончите тяжелую работу или важный проект.

Рыбы. Старайтесь держаться подальше от заманчивых авантюр, как в любви, так и на работе. Иначе вы рискуете стать жертвой обмана. Возможен прилив творческого настроения у представителей литературного и интеллектуального труда.

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД



АНЕКДОТЫ

У мудреца спросили:
- Как называется жена, которая всегда знает, где ее муж?
- Вдова, - ответил мудрец.

***

Жена ругается с мужем:
- Кручусь тут, как дура в колесе!
Муж поправляет:
- Не дура, а белка…
Жена:
- У белки шуба есть, а я - дура!

***

- Милый, помнишь, ты говорил, что все для меня сделаешь?
- Конечно, любимая!
- Тогда найди мне мужика нормального.

***

- Не женское это дело.
- Какое?
- Ой, да любое!

***

- Девочки, кто-нибудь встречался с мужчиной старшего возраста? Как это? Какие будут советы?
- Пенсия у них после десятого.

***

- Есть же Иваново – город невест. Значит, где-то же должен быть город женихов?
- Есть такой город. Магадан.

***

Скажите, где вы шили пальто?
- В Париже.
- Это далеко от Саратова?
- 3650 километров.
- Смотрите, какая глушь, и как шьют…

Приватизация земли, квартир. Узаконивание домов, гаражей. Перепланировки. Решение вопросов по земле, недвижимости.
Тел. 8 919 533 48 73

КВАРТИРЫ

• ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ 3-комн. кв. ДСК (10 мкр., 8 эт.) на равноценную в городах Московской обл., Самаре или Кемерове. Тел.: 8-922-772-86-49, 8-922-403-40-23.

• ПРОДАЕТСЯ 2-комн. кв. МСК (большая, 59 кв. м, 6 эт., ремонт, балкон утеплен, частично меблирована, рядом магазины, детсад) по ул. 60 лет Октября, 4. Цена 3 млн 350 тыс. руб. Тел. 8-912-939-99-87.

• ПРОДАЕТСЯ 2 комн. кв. с ремонтом на 1 эт. в г. Ялуторовске (от Тюмени 80 км). Недорого. Тел. 8-902-851-70-32.

• ПРОДАЕТСЯ 1-комн. кв. Собственник. Агентствам не беспокоить. Тел. 8-908-893-76-70.

• КУПЛЮ 1-комн. кв. во 2 мкр., кроме общежитий и малосемеек. Оплата наличными. Тел. 8-919-530-70-00.

• СДАЕТСЯ 2-комн. кв. в 10 мкр. по ул. Интернациональной (комнаты изолированы, большия кухня, прихожая, лоджия) порядочной семье на длительный срок. Телефон 8-922-404-80-88.

КОМНАТЫ

• СДАЕТСЯ комната в 2-комн. кв. на ул. Интернациональной, 37 (меблирована, бытовая техника). Цена 8 тыс. руб. в мес. Тел. 8-965-834-97-50.

• СДАЕТСЯ комната славянам. Тел. 8-980-927-99-26.

ДОМА

• ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ на квартиру дом на ул. Первомайской (9 соток земли, отопление, водоснабжение, баня, теплица, насаждения), рядом р. Обь. Прописка. Тел. 8-922-418-92-51.

ДАЧИ, ЗЕМЛЯ

• ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОНТ «У озера» (10 соток, огорожен, свет, дорога). Тел. 44-87-66.

• ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОТ «Рябинушка» (8,9 сотки, огорожен, свет, дорога). Цена 250 тыс. руб. Тел. 8-950-502-52-19.

ОДЕЖДА

• ПРОДАЕТСЯ праздничное платье на девочку 6-9 лет, цена 3 500 руб. Тел. 8-950-525-15-90.

• ПРОДАЕТСЯ платье вечернее с открытой спиной черного цвета (р. 44-46, длина фиксируется мини/миди), новое. Цена 4 500 руб. Тел. 8-932-409-53-52.

• ПРОДАЕТСЯ шуба искусственная «под леопарда», новая (р. 48). Телефон 8-919-530-70-00.

• ПРОДАЮТСЯ шуба нутриевая (р. 54, требуется небольшой ремонт), шапка норковая женск. (р. 56-57). Телефон 8-950-518-98-04.

• ПРОДАЮТСЯ шуба мутоновая женск. черного цвета, дубленка облегченная женск. черного цвета, полушубок норковый с капюшоном, пуховик из экокожи женск. коричневого цвета, все б/у, в отличном состоянии (р. 44-48). Тел. 8-932-409-53-52.

• ПРОДАЮТСЯ шапки женские: норковая (мягкая), цена 3 тыс. руб.; меховая вязаная коричневого цвета, новая, цена 2,5 тыс. руб. Тел. 8-932-409-53-52.

• ПРОДАЮТСЯ тапочки из натуральной оленьей кожи, отделаны мехом (р. 37), новые. Тел. 8-919-530-70-00.

• ПРОДАЮТСЯ сапоги зимние женские из нат. замши (р. 34-35, цвет «темный шоколад», платформа, высокий каблук, пр-во Турция). Цена договорная. Тел. 8-932-409-53-52.

РАЗНОЕ

• ПРОДАЮТСЯ туфли женские замшевые (р. 34-35, цвет черный+фуксия, платформа, высокая шпилька, пр-во Италия). Цена 4 300 руб. Телефон 8-932-409-53-52.

• ПРОДАЮТСЯ босоножки женские лаковые (р. 34-35, цвет черный, высокий каблук, пр-во Турция). Цена 2 тыс. руб. Тел. 8-932-409-53-52.

• ПРОДАЮТСЯ матрас противопролежневый с компрессором, цена 3 тыс. руб.; носилки мягкие, цена 850 руб.; биотуалет, цена 2 500 руб.; подгузники для взрослых (р. 3, 30 шт. в упаковке, удобные застежки), цена 850 руб. Тел. 8-922-402-10-12.

• ПРОДАЮТСЯ кресло-коляска для инвалидов с ручным приводом «Старт», цена 13 500 руб. и кресло-коляска с санитарным оснащением для инвалидов, цена 2 500 руб., новые. Телефон 8-922-650-62-21.

• ПРОДАЮТСЯ виброакустический аппарат «Витафон-5» с матрасом. Тел. 8-982-538-89-92.

• ПРОДАЕТСЯ корсет грудопоясничный полужесткий для позвоночника. Тел. 8-950-518-98-04.

• ПРОДАЕТСЯ елка искусственная с игрушками (1,7 м). Недорого. Тел. 8-919-538-49-06.

• ПРОДАЕТСЯ камера морозильная «Хайер», б/у, в отл. сост., цена договорная. Тел. 8-950-525-15-90.

• ПРОДАЕТСЯ клетка для попугаев. Тел. 8-950-518-98-04.

• ПРИМУ В ДАР или КУПЛЮ НЕДОРОГО подгузники для взрослых (р. 3-4), вещи женские (р. 72) и обувь женскую (р. 41). Тел. 8-952-696-70-91.

ВАКАНСИИ

• ИЩУ РАБОТУ кухрабочей. Телефон 8-904-477-64-59.

• ИЩУ РАБОТУ сторожа или охранника без лицензии (мужчина 60 лет, без в/п). Тел. 8-952-703-91-14.

• ТРЕБУЕТСЯ сторож в ГСК (мужчина без в/п, ответственный славянин), сутки через трое. Тел. 8-982-533-42-22.

• ТРЕБУЕТСЯ помощь пенсионерке (подготовка квартиры к ремонту), за умеренную плату. Тел. 8-912-931-85-85.

ПЯТЬ ПРИЧИН
разместить рекламу в газете «Самотлор-Экспресс»:

Уникальный авторский контент: рядом с вашей рекламой – профессиональные журналистские тексты на самые актуальные темы.

Стабильность контакта с читателем: прочитав новости в интернете, люди ищут нашу газету, чтобы узнать в подробностях, как все было на самом деле.

Постоянно меняющаяся аудитория: в отличие от подписных изданий, аудитория каждого номера не повторяется. Суммарный охват – до 100 000 человек в месяц.

Еженедельное распространение: фирменные стойки в Нижневартовске и Мегионе.Читатель сам берет газету, что обеспечивает лояльность и активный интерес аудитории к рекламным материалам.

Хронология всех выпусков газеты в сети интернет: каждый номер публикуется в социальных сетях. Это увеличивает посещаемость ваших интернет-ресурсов.

С еженедельником «Самотлор-Экспресс» Ваш бизнес ждет неминуемый УСПЕХ!

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Регистрационный номер ПИ № ФС17-0107

от 28 февраля 2005 г.

Объем – 2 печатных листа
Тираж 25 000 экз.

Перепечатка и использование материалов в любой форме (в т.ч. в электронных СМИ) без письменного разрешения редакции не допускается.
*
Подписано в печать 12 декабря 2019 г.
Время подписания номера в печать:
по графику – 14.00
фактически – 11.00
Заказ № 2629
*
Номер набран и сверстан в издательском центре редакции. Отпечатано в ООО «Печатный мир г. Сургут», 628403, ХМАО – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14, тел. 8 (3462) 22-04-42

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ЗАО «МЕДИА-ЭКСПРЕСС»
Адрес: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260
Электронная почта:
pressa-nv@yandex.ru

Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции.

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.

Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

РЕДАКЦИЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА «САМОТЛОР-ЭКСПРЕСС» ©
Телефон – 8 (3466) 49-13-17

Директор
Бондарев Андрей Викторович
Главный редактор
Андреева Анна Евгеньевна
Технический редактор
Тырина Елена Николаевна

Адрес редакции:
628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260

Реклама и объявления
принимаются в редакции еженедельника с 9 до 17 часов и по телефону 8 (3466) 49-13-17

Еженедельник распространяется на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Для жителей г. Нижневартовска и г. Мегиона – бесплатно по фирменным стойкам.
Электронная версия на сайте www.press-nv.ru