ПАТРИОТЫ
Чтобы помнили… 3
Нижневартовские морпехи чтят память земляков и воспитывают будущее поколение защитников Родины.

ЖКХ
Тарифам не дадут взлететь 4-5
Коммуналка в Нижневартовске подорожает. Но это ради общего блага. Расскажем почему.

ПРАВО
Новые законы декабря 6
В этом декабре жизнь наркоманов станет чуточку тяжелей, а жизнь домохозяек – чуть проще. Заинтриговали?

Общественно-политический еженедельник
Самотлор • экспресс
Издается с 7 мая 1993 года
№ 44/1022 от 29 ноября 2019 г.

НАША ГАЗЕТА в социальных сетях www.facebook.com/samotlorexpress | www.vk.com/samotlorexpress

В царстве Снежной Королевы

ГРАДОУСТРОЙСТВО

Семен Темнов Юрий Ипполитов

Вот такая новогодняя фотозона появилась на днях у стен мэрии. Она доступна для всех вартовчан. И это лишь крохотная часть новогоднего оформления Нижневартовска. Формировать праздничную атмосферу в этом году будут с размахом, и этот процесс уже стартовал. Да и пора бы уже. До торжественного боя Курантов остался месяц. Начинаем обратный отсчет.

Наш город потихоньку погружается в волшебную новогоднюю сказку. У главпочтампта уже установили почтовый ящик для писем Дедушке Морозу, откуда его помощники пачками извлекают трогательные детские послания. Но заведовать грядущим праздником будет не только сказочный дед. В скором времени город нефтяников превратится в вотчину Снежной Королевы. Такая концепция праздничного украшения разработана нашими архитекторами. Основные локации оформят в духе одной из любимых сказок Андерсена.

Центральную площадь города традиционно украсят елка и ледовый городок с подсвеченными входными арками и архитектурными формами по мотивам произведения все того же датчанина. На всю эту красоту израсходуют 7,7 миллиона рублей.

Преобразится к праздникам и набережная – на пересечении улицы Пикмана и проспекта Победы появится настоящее «Царство Снежной Королевы». В парке Победы вырастут горки для взрослых и малышни, на Комсомольском озере выстроят «Страну Лапландию», а на Школьной алее – «Сказочный лес». Комсомольский бульвар украсит «Волшебный сад», а новогодние деревья для дома можно будет приобрести, в том числе, и на территории бывшей автостанции напротив ДК «Октябрь», где разместится традиционный елочный базар.

Наряжать столицу Самотлора к главному торжеству года планируют и сами горожане: бизнесмены, офисные работники и представители муниципальных организаций. Все желающие могут внести свою лепту, участвуя в смотре-конкурсе «Новогодний Нижневартовск». Его итоги будут подведены с 17 по 22 декабря.

Кстати, завершить возведение ледового городка обещают 19 декабря, а уже 22 числа торжественно открыть его. В это же время стартуют и новогодние утренники в местных обителях культуры. К примеру, Городской драмтеатр приготовил для нижневартовцев премьеру и приглашает на спектакль для семейного просмотра «Сказка о золотой рыбке». Его можно будет увидеть, начиная с 21 декабря. Не оставили без внимания и взрослую публику – артисты ждут гостей на вечерний утренник и спектакли «Метель», «Чудесный костюм цвета сливочного мороженого» и «Горка», показы состоятся со 2 по 8 января в 19.30.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

В Нижневартовске началось формирование второго состава городской Общественной палаты. Она будет состоять из 24 человек: восьмерых определит глава города, остальных – Оргкомитет на основании предложений некоммерческих организаций.

Общественная палата – коллегиальный совещательный орган, созданный для содействия местной власти в решении важных для горожан вопросов экономического и социального развития. С Положением об Общественной палате и перечнем документов, необходимых для выдвижения в ее члены, можно ознакомиться на сайте мэрии.

В начале декабря в нашем городе откроется первая школа для будущих мам. Она распахнет свои двери на базе детского сада № 37 «Дружная семейка». На старте этот пилотный проект включит в себя только шесть мамочек, но в дальнейшем, вероятно, будет расширен.

С вартовчанками будут общаться психологи и педагоги. После рождения детей и небольшого периода реабилитации мамы смогут вернуться в этот же сад в группу краткосрочного пребывания формата «Мама и ребенок», потом отдать свое чадо в ясли, чтобы стать (вместе с ним) «постоянным клиентом» дошкольного учреждения.

В Центре национальных культур 1 декабря в 14 часов состоится День армянской культуры. Гостей будут угощать блюдами национальной кухни, а на расположенной в фойе выставке представят национальные костюмы, книги писателей и поэтов, предметы армянской культуры и быта.

Праздник продолжится в концертном зале, где зрителям подарят танцевальные и песенные номера творческие люди «Арарата», а также хореографические и вокальные коллективы Центра национальных культур и национальных общественных организаций Нижневартовска.

Акция «Письмо Деду Морозу» стартовала в нашем регионе. В Нижневартовске на главпочтамте, расположенном по адресу: ул. Ленина, 16, установили специальный ящик для писем главному новогоднему волшебнику. Хотя отправить послания юные жители могут и в любом другом подразделении «Почты России», опустив их в общий ящик. На конверт нужно не забыть наклеить марки и указать адрес Деда Мороза: 162340, Вологодская область, г. Великий Устюг. Акция проводится в четвертый раз и продлится до середины января. Добавим, что ни одно из детских писем, как правило, не остается без ответа!

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ВЫХОДНЫЕ

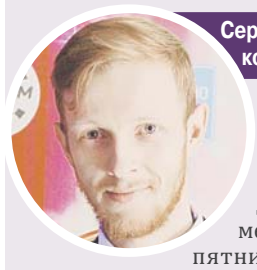
30 ноября, суббота
температура воздуха
ночью: -18°... -13° днем: -8°... -7°
ветер: ЮЗ 3,9-4,5 м/с
давление: 765-763 мм рт.ст.

1 декабря, воскресенье
температура воздуха
ночью: -9°... -8° днем: -10°... -7°
ветер: ЮЗ 2,7-3,6 м/с
давление: 764-762 мм рт.ст.

«Самотлор-экспресс» принимает
БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
по тел. 8 (3466) 49-13-17

МНЕНИЕ АВТОРА

ОСТОРОЖНО: ЦЕНОПАД!



Сергей ЖУРАВЛЕВ, корреспондент

И начнутся они в день выхода нашего номера. В «черную пятницу» 29 декабря. Добавим для понимания, что это профессиональный праздник всех шопоголиков, пришедший к нам из-за рубежа. Именно в этот день (а частенько такие акции растягиваются на все выходные или даже на неделю) товары в магазинах продают с ОГРОМНЫМИ скидками и по УНИКАЛЬНОЙ цене. Во всяком случае, об этом сообщает агрессивная реклама, которая валится на нас отовсюду: из социальных сетей, мессенджеров, телевизора и так далее.

Акция полезная, что и говорить. Причем охват у нее в нашем городе год от года все выше. Пять лет назад ее активно практиковали только федеральные сети, а сейчас она чуть ли не в каждой торговой точке. Дешевеет все: одежда, обувь, гаджеты… даже туалетную бумагу, сет роллов и белорусские продукты можно взять со скидкой. Вот только сходу бросаться на все это великолепие, как Матросов на амбразуру, не стоит. Маркетологи тоже едят свой хлеб недаром. Они знают толк и в обмане, и в манипуляциях.

- Каждый год клеим новые ценники к этой дате. Некоторые позиции действительно теряют в цене и по 40 и по 50 процентов. Некоторые по 10 процентов. Но есть и такие товары, которые, наоборот, дорожают. Дешевеют, как правило, те модели, которые не очень хорошо идут. Но дело не в этом. Главное, чтобы человек взял немного денег и пришел в магазин, а дальше уже дело техники. Тот, кто пришел за блендером и принес полторы тысячи рублей, может уйти с телевизором за 50 тысяч и телефоном за 20 тысяч, взятыми в кредит, – рассказал «СЭ» Евгений, который торгует электроникой в крупной федеральной сети.

И это только одна сторона вопроса. Посмотрите нижневартовские паблики в эти выходные да, вообще, посты в социальных сетях. Каждый год находятся люди, которые берут милую блузочку от хорошего бренда за 3 тысячи рублей и, отклеив ценник, находят под ним еще один с надписью 1 999, например. Скидки бывают кусачими, как и цены. Но, кстати, отчасти ради подобных случаев существует и худо-бедно работает закон о защите прав потребителей. Объявление об этом размещено на сайте Роспотребнадзора России, и оно рекомендует в конфликтных ситуациях не качать свои права в магазине, а сразу обращаться в ведомство с заявлением.

Также специалисты советуют несколько простых способов избежать обмана и переплаты в грядущие «черные дни». Во-первых, не стесняйтесь перед походом в магазин смотреть стоимость нужных товаров в интернете и сравнивать ее с «уникальным» предложением. Может быть, оно не такое уж и уникальное. Во-вторых, внимательно изучайте отзывы по нужным товарам и их технические характеристики. Дешевле всего обычно сыр в мышеловках. А в-третьих, всегда сохраняйте чек и заводскую упаковку от вашей покупки. Мало ли что. Передумать – ваше законное право.

И, кстати, об этом редко пишут, но иногда лучше уповать не на «черную пятницу», а на выход линейки свежих моделей гаджетов или новой коллекции одежды. Цены на «старье» при этом падают гарантированно.

Эх, полетим!

ПЕРСПЕКТИВА

Сергей Журавлев

Правительство ХМАО собирается удвоить количество межрегиональных авиарейсов из югорских городов в 2020 году.

Вместо 14 направлений, которые открыты сейчас, окружные чиновники собираются запустить в следующем году 29. Благодаря этому из Ханты-Мансийска и Сургута можно будет отправиться в Курган, Красноярск и Казань. Из крупнейшего города ХМАО пассажиры смогут также отправиться в Бугульму, Челябинск и Новосибирск, а из Нижневартовска в Тюмень и Пермь. Выполнять их, помимо Utair, будут авиакомпании «Сибирь», «Ямал», «Руслайн», «ЮТВ авиа».

Кроме того, по словам генерального директора авиакомпании Utair Андрея Мартиросова, прорабатываются и другие перспективы расширения маршрутной сети региональных аэропортов.

«Мы планируем в следующем году дозаявить рейсы в Санкт-Петербург и Краснодар. Здесь не все зависит от окружных властей и авиакомпании, есть роль федерального агентства воздушного транспорта, которая решает вопрос о выделении субсидий. Но мы испытываем оптимизм, что нам удастся это сделать», – цитируют Мартиросова наши коллеги.

Все стройки как на ладони

ПРОЕКТ

Сергей Журавлев

В 2020 году в Югре все муниципалитеты начнут использовать региональный сегмент информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. Такой ресурс позволит объединить всю информацию о земельных участках, строящихся и готовых объектах. Кроме того, реестр ускорит работу с организационной документацией.

На данный момент у каждого муниципалитета собственные системы, служащие этой цели. Для передачи информации в другие ведомства и города требуется время и это затягивает сроки выдачи разрешения на эксплуатацию. Появление единого комплекса позволит быстро получать доступ ко всем документам строительной деятельности.

Реестр объединит 22 муниципалитета на одном ресурсе. На данный момент в эту базу в тестовом режиме уже заведены Ханты-Мансийск, Сургут, Нижневартовск и Ханты-Мансийский район. До конца года туда введут Когалым и Мегион. В 2020 подключат оставшиеся 16 муниципалитетов.

Портал «Югра-Ньюс» сообщает, что доступ к новому информационному ресурсу получат все жители округа. Там будет доступна вся история земельных и строительных объектов. Можно будет в режиме онлайн узнать, когда было выдано разрешение на строительство, земельный и технический план, а также сведения об инженерных сетях.

Получите, распишитесь

ФИНАНСЫ

Марина Чеснокова

С 2020 года ежемесячные выплаты из материнского капитала смогут получать больше нижневартовских семей. Сейчас каждый месяц из маткапитала по 14 427 рублей получают около тысячи югорских семей. Напомним, выплата полагается тем, у кого низкий доход, и только в том случае, если ребенок появился в семье или был усыновлен, начиная с 1 января 2018 года. В нынешнем году под низким доходом понимается ежемесячный среднедушевой доход на каждого члена семьи, включая второго ребенка, не превышающий 23 326,50 руб.

Важно, что выплатами из маткапитала можно распоряжаться по своему усмотрению. С нового года список получателей будет расширен. Такое право получат семьи, в которых среднедушевой доход не превышает двукратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения в регионе проживания, в то время как согласно действующему законодательству требования к доходу – не более полуторакратной величины. Таким образом порог нуждаемости будет увеличен. Кроме того, по данным ПФР, увеличится и срок, в течение которого семья сможет получать ежемесячную выплату. Если сейчас на помощь можно рассчитывать до тех пор, пока ребенку не исполнится полтора года, то с 2020 года это право будет предоставлено до достижения вторым ребенком трех лет.

Пластик вместо паспорта

ИНИЦИАТИВА

Семен Темнов

Практика применения документа, удостоверяющего личность, оформленного на пластиковом носителе, широко распространена как в странах Евросоюза, так и в государствах СНГ и неплохо себя зарекомендовала. Вместо паспорта пластиковую карту депутаты Госдумы предлагают заводить и в России. Сведения об обязательных персональных данных гражданина, установленные федеральным законом, заносить на электронный носитель удостоверения. Выдавать новый документ предлагается с 1 января 2021 года.

Паспорт нового образца может быть бессрочным, потребуется лишь производить обновление фотографических данных в возрасте 20 и 45 лет. В нем также может быть предусмотрена возможность определять и указывать свою национальную принадлежность.

Теплоснабжение: дан старт договорной кампании

ОТРАСЛЬ

Пресс-служба АО «Горэлектросеть»

В АО «Горэлектросеть» стартовала договорная кампания по заключению договоров (контрактов) на теплоснабжение и горячее водоснабжение на декабрь текущего года и 2020 год с бюджетными организациями. С остальными потребителями-юридическими лицами договоры будут перезаключены путем подписания трехсторонних соглашений к действующим договорам о перемене лиц в обязательстве. Они поступят от АО «Горэлектросеть».

Напомним, с 1 декабря 2019 года, согласно концессионному соглашению, управление имущественным комплексом городской системы теплоснабжения (МУП «Теплоснабжение) переходит в АО «Горэлектросеть», с этого же времени региональной службой по тарифам ХМАО – Югры установлены новые тарифы по теплоснабжению и горячему водоснабжению для АО «Горэлектросеть». Соответственно с первого зимнего месяца все обязанности обеспечить исполнение договорных отношений с потребителями переходят к концессионеру, т.е. в АО «Горэлектросеть».

Согласно законодательству, контракты по теплоснабжению бюджетных учреждений заключаются до конца года без возможности пролонгации, следовательно незаключение договора с потребителем приведет к бездоговорному потреблению. Энергетики советуют не затягивать с заключением договора и сообщают, что новые контракты будут действовать на тех же условиях, что и заключенные прежде с МУП «Теплоснабжение». По вопросам заключения договоров потребители могут обращаться в службу реализации филиала АО «Горэлектросеть» управления теплоснабжения по адресу: ул. Менделеева, 21.

Дорогой мой ребенок

ОБЩЕСТВО

Марина Чеснокова

Более 11 тысяч злостных алиментщиков насчитали в Югре, и лишь тысяча из них решилась погашать задолженность самостоятельно после того, как им «погрозили пальчиком». Еще у 5 тысяч наших земляков удалось взыскать алименты из доходов, которые обнаружили судебные приставы. Общее же количество исполнительных производств по взысканию алиментов, которые в 2019 году находятся на принудительном исполнении – 23 тысячи. Традиционно, чтобы заставить мам и пап содержать детей, им временно ограничивают выезд заграницу, а также накладывают арест на счета и имущество.

Почти 10 миллиардов, чтобы мы не замерзли

КОММУНАЛКА

Арина Снегирева

Свыше 9,7 миллиарда рублей направлено из окружной казны для проведения работ по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду в Югре. Для обеспечения безаварийности работы в муниципалитетах подготовлено 1 338 автономных резервных источников электроэнергии, сформировано 455 аварийных бригад, функционирующих в круглосуточном режиме, имеется неснижаемый запас материально-технических ресурсов на сумму 176 миллионов рублей. Таким образом, мероприятия по подготовке к зимним месяцам выполнены в полном объеме.

Чтобы помнили…

ПАТРИОТЫ

Семен Темнов

- Это не просто дань уважения, – говорит руководитель региональной общественной организации ХМАО – Югры «Союз морских пехотинцев и морского спецназа» Александр Байбуз. – Мы хотим, чтобы подрастающие мальчишки знали имена достойнейших земляков, чтобы брали пример с настоящих героев. Для этого мужчины в черных беретах разработали большой проект, который так и назвали «Память». Он стал победителем ежегодного городского конкурса социально значимых инициатив.

В учебных заведениях Нижневартовска на протяжение последних трех лет устанавливают мемориальные доски в честь тех, кого уже нет рядом с нами. Вот и в этот праздничный день морпехи торжественно открыли две мемориальные доски погибшим при выполнении воинского долга: гвардии рядовому Алексею Ефремову и рядовому Юрию Никандрову.

А еще уже в четвертый раз наши бравые земляки проводят военно-спортивный турнир для студентов. Он посвящен памяти гвардии матроса Анатолия Романова. В 1995 году, прикрывая отход своего, попавшего в засаду гранатометно-пулеметного взвода, пулеметчик гвардии матрос Анатолий Романов погиб в горах Чечни. Этот подвиг – в сердцах тех, кто живет и помнит.

Создали нижневартовцы и военно-патриотический клуб, который также назвали в честь Анатолия. Сегодня в нем занимаются 19 юных курсантов, которые готовятся стать защитниками Родины, но пока познают суровые армейские будни на «гражданке».

Кстати, в этом году Союз морпехов Нижневартовска провел первый открытый турнир по стрельбе из пневматической винтовки, и тоже в память о старшем товарище – сержанте Андрее Жаткином. После службы в морской пехоте Северного флота молодой человек служил в милиции. Была командировка в Чечню, где пуля прошла стороной, а вот во время задержания преступника в родном мирном Нижневартовске Андрей Жаткин был смертельно ранен. Сержанта наградили Орденом мужества посмертно.

В день славы своего рода войск нижневартовские морпехи возложили цветы к мемориалам памяти воинов-интернационалистов, землякам, погибшим в Великой Отечественной войне, могилам павших товарищей, а также организованно сдали донорскую кровь.

- Эти парни могли бы быть среди нас, иметь семьи, воспитывать своих сыновей сильными и храбрыми. Но, увы, так сложилась судьба. Зато после себя они оставили светлую память и настоящий пример мужества. Уверен, что для подрастающих мальчишек это самый лучший урок патриотизма, – отметил Александр Байбуз.

СУД ДА ДЕЛО

ПОЖИЗНЕННО

Всю оставшуюся жизнь 25-летний парень может провести за решеткой. Ему предъявляют обвинение по нескольким статьям Уголовного кодекса РФ, связанных с оборотом наркотиков. По данным следствия, юноша приехал в Нижневартовск из Красноярского края в январе этого года ради сбыта крупной партии запрещенных веществ. Снял жилье и в течение нескольких месяцев получал от неустановленного пока лица синтетические наркотики. После фасовки по пакетикам он делал для «страждущих» «закладки» на территории нашего города. В апреле этого года наркосбытчика задержала полиция. Всего у него было изъято свыше 2,3 килограмма наркотических веществ.

ДОИГРАЛИСЬ!

Трое молодых людей ограбили магазин, угрожая продавцу игрушечными пистолетами. Следствие установило, что подозреваемые 1997 и 1993 годов рождения напали на продавца ночного магазина, ударили его и потребовали деньги из кассы. Злоумышленники забрали выручку и сбежали. Сейчас их личности установлены, молодые люди арестованы. Ими оказались ранее судимые граждане. Возбуждено уголовное дело по статье «Разбой», предусматривающей наказание до десяти лет.

БУХГАЛТЕР, УШЛЫЙ МОЙ БУХГАЛТЕР

В Нижневартовске следователи взыскали с бухгалтера и управляющего частной компанией 189 миллионов рублей. Три года «финансистка» и руководитель компании не платили налоги государству. В ходе следствия женщина возместила нанесенный ущерб, однако штраф и пени, которые были наложены на нее, не осилила. Потому Следственный комитет не прекратил уголовное преследование и передал материалы дела в суд. Женщине может грозить тюремный срок.

ПОСЛЕДНИЙ РЕЙС

В Нижневартовском районе произошло дорожно-транспортное происшествие с летальным исходом. На 75 километре дороги Нижневартовск – Радужный столкнулись два грузовых автомобиля КамАЗ и МАЗ. По предварительной версии, автомобили ехали в попутном направлении. В какой-то момент один из них пошел на обгон другого, но в результате оба грузовика слетели в кювет. В аварии погиб один из водителей. Когда на место прибыла бригада скорой помощи, медикам оставалось лишь констатировать его смерть. Обстоятельства и подробности ДТП выясняют правоохранители.

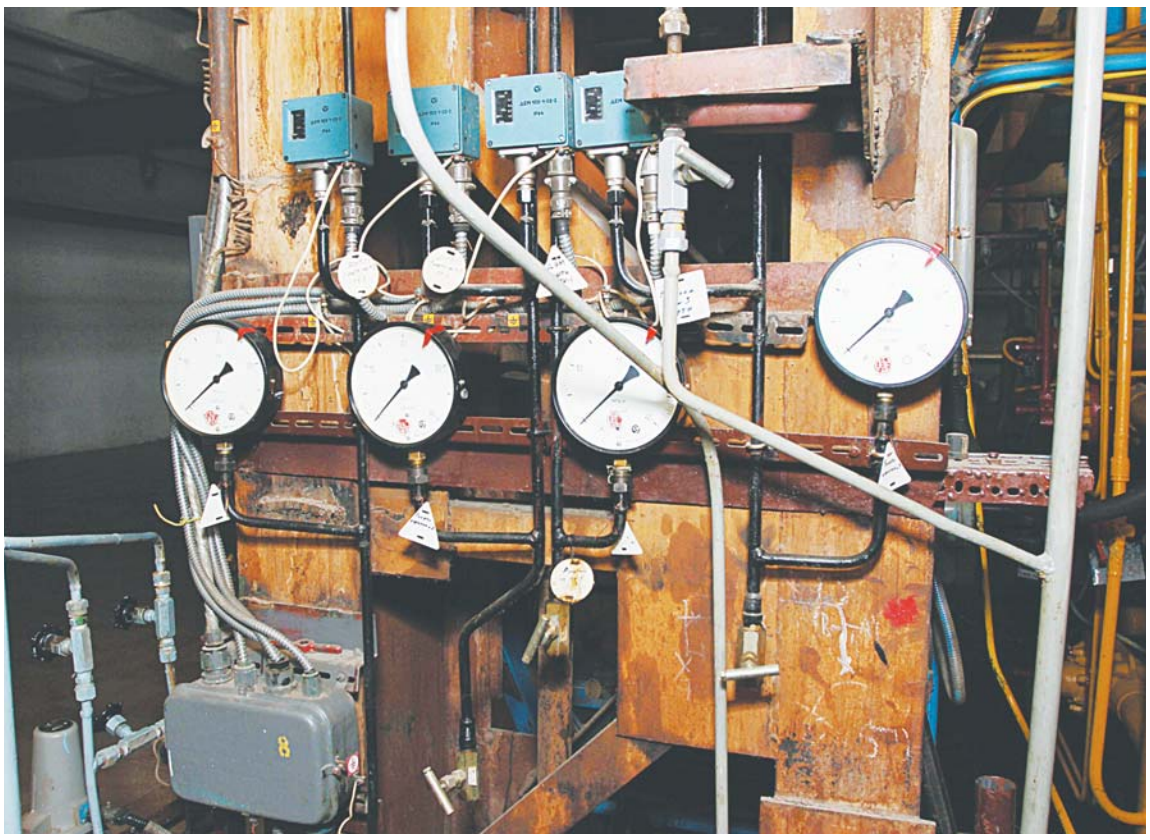
ЦЕНА ЗДОРОВЬЯ

Руководителя одной из нижневартовских УК оштрафовали из-за сентябрьского происшествия, когда в неогороженный бетонный колодец провалилась беременная женщина. В результате она сломала головку бедра и тазобедренную кость. «Яма» находилась между подъездами одного из домов по улице Пикмана. Прокурор города возбудил в отношении директора компании дело об административном правонарушении. За него он заплатит штраф – 50 тысяч рублей.

Тарифам не дадут «взлететь»

Юрий Андреев
Юрий Ипполитов

На сайте Региональной службы по тарифам ХМАО – Югры опубликовано решение регулятора от 18.11.2019, которым установлены ставки тарифов на теплоснабжение и горячее водоснабжение для предприятия АО «Горэлектросеть» (г. Нижневартовск). Уже в ближайшие дни решение вступит в законную силу, акционерное общество уже получило официальный статус теплоснабжающей организации, приняло объекты в эксплуатацию и теперь выполнены все условия для запуска режима концессии. Это произойдет уже в начале следующей недели.



«Американские горки» нижневартовского тарифа

Регулятор установил концессионеру **долгосрочный тариф**, прописав размер платы за тепловую энергию для жителей и предприятий Нижневартовска **на 4 года вперед.** При этом потребителей ждут неожиданные метаморфозы. 1 декабря стоимость одной гигакалории ощутимо вырастет – на 13,69%, и для населения размер тарифа составит 1 839 руб. 97 коп. за 1 гигакалорию. Организации и предприятия заплатят на 20% меньше – 1 533 руб. 31 коп. за 1Гкал, так как при расчетах с ними не учитывается НДС. Законодательные нормы позволяют концессионеру работать с этим тарифом до окончания периода регулирования, то есть, как минимум до 1 июля 2020 года. Но по инициативе АО «Горэлектросеть» принято беспрецедентное решение о снижении тарифа уже через месяц после предстоящего повышения. Согласно приказу РСТ 1 января 2020-го **тариф снизят на 3,76% и «заморозят» на полтора года.** Цена гигакалории для жителей многоквартирных домов составит **1 770,86 руб. – на 3,76% меньше декабрьского.** Аналогично понизится и тариф для предприятий – 1 475 руб. 72 коп. за 1 Гкал. В результате в сравнении с действующей на сегодня ставкой (для населения – 1 618 руб. 40 коп.) **тариф на первую половину 2021 года вырастет на 9,42%.** А с 1 июля 2021 цену гигакалории будут индексировать один раз в год темпами, отстающими от прогноза инфляции – от 1,7% до 2,9%. После роста тарифа на старте концессии, дальнейшие индексации будут лишь частично компенсировать удорожание ресурсов – воды, газа и электроэнергии для инвестора.

Таким образом концессионер даже в экстремальных условиях изменения временных рамок начала концессии выполняет обещания: **цена гигакалории с нового года будет выше действующей ставки на 152 руб. 46 коп.** – в точном соответствии с ранее озвученными пределами удорожания.

Комментируя принятое в Ханты-Мансийске решение, исполняющая обязанности начальника финансово-экономического управления АО «Горэлектросеть» Елена Храмова отмечает, что прийти к нему удалось после тщательной проработки финансовой модели по инициативе самого концессионера, который стремится свести к минимуму социальные последствия роста тарифов.

- Совсем избежать увеличения финансовой нагрузки на потребителей на старте концессии, к сожалению, было нельзя – согласование соглашения затянулось и задержало реализацию проекта на 5 месяцев от ранее запланированных сроков. При этом снятие с концессионера обязательств по выполнению инвестиционной программы на 2019 год пропорционально упущенному времени привело бы к нарушению важнейших положений договора, под которыми стороны поставили свои подписи. Мы сделали все возможное, чтобы смягчить переход, – подводит итог главный экономист «Горэлектросети».

Стоит отметить, что **снижение тарифа** на 2020 – первую половину 2021 года никак **не отразится на инвестиционных обязательствах концессионера.** Контрольные показатели как по деньгам, так и по объектам в инвестпрограмме остаются прежними. Все, что обещано, будет строиться и модернизироваться, лишь инвестиции, запланированные на вторую половину 2019-го, частично перенесли на 2020 год.

Что важно знать потребителям?

Разобраться в графиках необычных «метаний» тарифа на тепло в Нижневартовске не так-то просто. Тем более – в обосновании их причин. Но жителей города больше волнуют не обоснования, а то, как отразятся изменения стоимости услуг на семейных бюджетах. Ведь именно рост тарифов по оплате тепловой энергии больнее всего бьет по кошельку вартовчан: отопление «съедает» до 50 и более процентов от совокупного платежа за коммунальные услуги.

Исходя из этого постулата, на основании анализа распространенных АО «Горэлектросеть» материалов, мы провели тщательные расчеты и сделали ряд важных выводов, которые стоит запомнить каждому, кто получает коммунальную услугу от системы централизованного теплоснабжения.

ПЕРВОЕ. Декабрь 2019 года станет «аномальным» месяцем по платежам. Если в декабре не случится внезапной оттепели, то в январе 2020 года мы все получим квитанции с повышенной суммой оплаты за тепло. Это ощутит каждый. Но хорошие новости в том, что нам

Расчет долгосрочного тарифа по теплоснабжению для АО «Горэлектросеть»

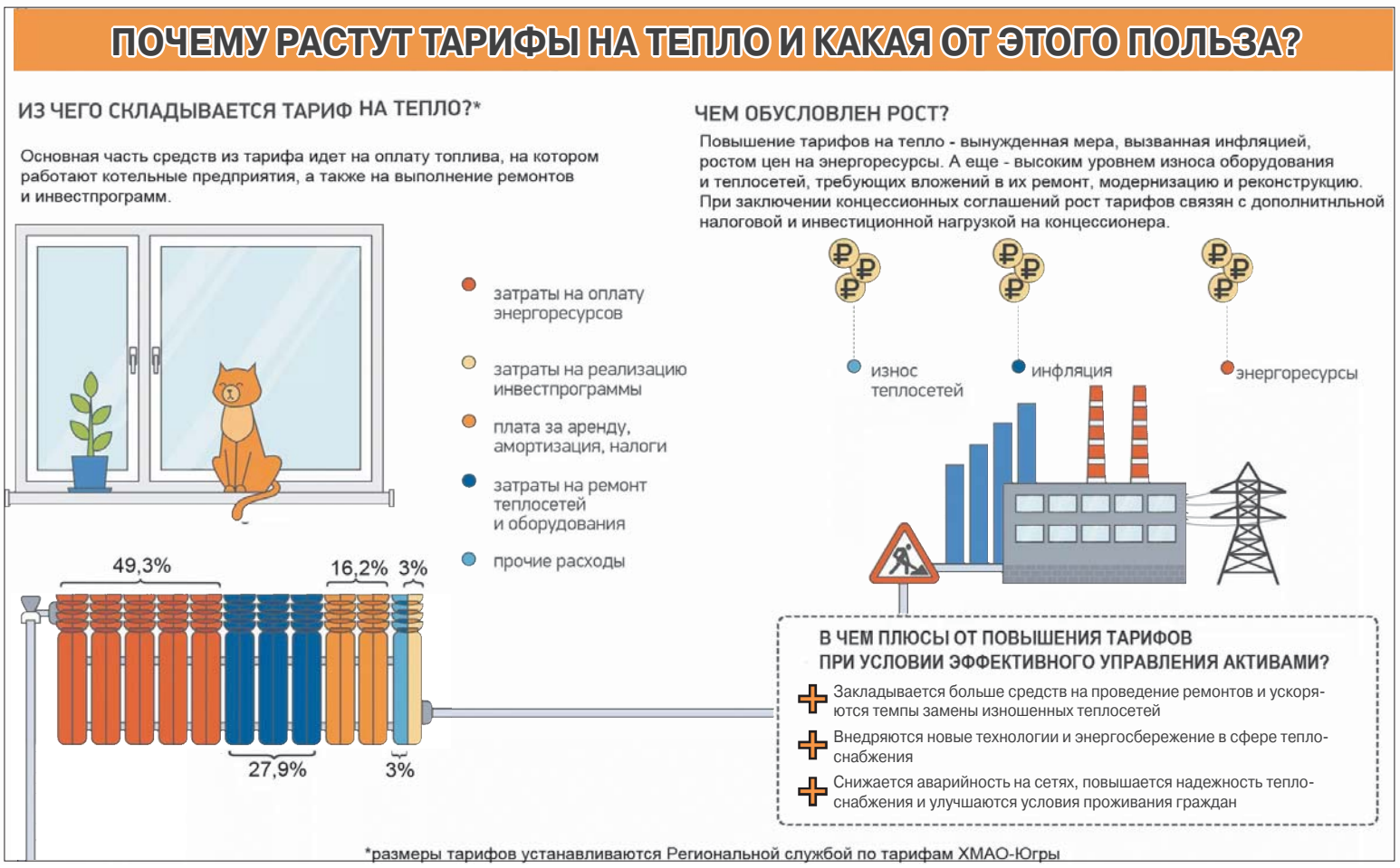
Показатели	2019 год	2020 год		2021 год		2022 год		2023 год	
	с момента вступления в силу приказа по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12
Тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС), руб./Гкал	1533,31	1475,72	1475,72	1475,72	1518,53	1518,53	1552,96	1552,96	1579,49
Изменение к предыдущему периоду, %	+13,69	-3,76	0	0	+2,9	0	+2,27	0	+1,71
Тариф для населения (с учетом НДС)	1839,97	1770,86	1770,86	1770,86	1822,24	1822,24	1863,55	1863,55	1895,39
Изменение к предыдущему периоду, %	+15,96	-3,76	0	0	+2,9	0	+2,27	0	+1,71

НЕ ЗАПЛАТИМ СЕЙЧАС – РАСПЛАТИМСЯ ПОЗЖЕ

Очередной рост тарифа на услугу теплоснабжения, без сомнений, вызовет негативную реакцию у многих вартовчан. Нашу редакцию этот факт тоже не радует, но давайте будем беспристрастны и обратимся не к эмоциям, а к фактам. В Нижневартовске сейчас более 300 километров сетей (тепловые коммуникации, паропроводы, трубы ГВС) и примерно четверть этого комплекса имеет износ свыше 60 процентов. Это не критический показатель, но высокий и чреватый рисками для потребителей. Буржуек в домах никто не держит, а равно и в детских садах, школах, больницах…

И сети – лишь один из аспектов, ведь есть еще восемь котельных (бывших на балансе МУП «Теплоснабжение») и тысячи единиц всевозможного оборудования, износ которого колеблется в интервале от 5 до 80 и более процентов. Причина в том, что становление отопительной системы Нижневартовска пришлось на 1980-1993 годы. Именно в эти сроки строились объекты и монтировалась большая часть оборудования, которое обеспечивает нас горячей водой и согревает в стужу. Весь этот сложный комплекс нуждается в серьезной модернизации не только в силу износа, но еще и потому, что технологии и производственные стандарты советского периода сложно назвать современными и энергосберегающими. Сейчас они уже крайне неэффективны! Мы разбазариваем тепло, что в условиях Севера – непозволительная роскошь.

Иными словами, если бы «перезагрузка» отопительных систем Нижневартовска не стартовала сейчас, отметившись почти десятипроцентным скачком тарифа, то через несколько лет ситуация докатилась бы до критической отметки и с нею пришлось бы бороться в авральном порядке. Как прямо сейчас борется, к примеру, город Новосибирск. Три года подряд там бушевали митинги против повышения тарифов на тепло. Губернатор и городские власти шли на поводу у митингующих, то отменяя повышение, то корректируя индексы роста. А сегодня сотни домов остались без отопления и коммунальная катастрофа в Новосибирске стала объектом внимания федеральных СМИ.



ДЛЯ СПРАВКИ:

18 сентября 2019 года подписано первое в Югре трехстороннее концессионное соглашение между правительством автономного округа, администрацией Нижневартовска и АО «Горэлектросеть» по созданию и реконструкции объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем. Объем инвестиций – почти 4,5 млрд руб. Расходы, которые понесет инвестор, позволят уменьшить обязательную расходную часть бюджета города и направить средства на решение наиболее важных вопросов местного значения.

По размеру действующего с 01.07.2019 г. тарифа на тепло Нижневартовск занимает одно из последних мест среди муниципалитетов Ханты-Мансийского автономного округа. Ниже, чем в Нижневартовске, тарифы в трех городских поселениях: в Мегионе, поселке Советском и городе Радужном. После повышения Нижневартовск «подрастет» на 3-4 пункта, обогнав такие города как Нефтеюганск, Нягань и Когалым, но по-прежнему будет отставать от соседних Излучинска, Сургута, Ханты-Мансийска, Пыть-Яха и других территорий Югры. Для примера: действующий с 1.07.2019 года в Ханты-Мансийске тариф на тепло для населения составляет 2 068 руб. 82 коп.

всем придется затянуть пояса только один раз: уже в феврале повышение оплаты станет не таким заметным.

ВТОРОЕ. Вычислить точную цифру – на сколько увеличится платеж за тепло каждой конкретной семьи – можно лишь в том случае, когда вы оплачиваете услуги теплоснабжения по нормативам, то есть, проживаете в доме, где нет общедомового прибора учета (ОДПУ) тепла или он вышел из строя. Таких домов в Нижневартовске немного, но они есть. Относится ли ваш дом к ним, вы можете узнать в своей управляющей организации.

Данные о том, как вырастет платеж за отопление в декабре 2019 года и в январе 2020 года для типовых двухкомнатных квартир разных строительных проектов в домах без ОДПУ приведены в **Таблице 1.** Дополнительные расходы в виду удорожания услуги в январе составят от 152 до 194 рублей на квартиру. Вне зависимости от погодных условий.

ТРЕТЬЕ. В тех домах, где установлены общедомовые приборы учета, предсказать точно размер удорожания услуги невозможно, так как эти цифры напрямую зависят от погоды, среднемесячных температур и амплитуды их колебания. Но, исходя из данных о потреблении тепла в двухкомнатных квартирах за аналогичный период прошлого отопительного сезона, специалисты АО «Горэлектросеть» произвели расчет, спрогнозировав примерный рост платежей за отопление за два самых холодных месяца (декабрь, январь). Он приведен в **Таблице 2.**

Если предстоящий январь будет близок по погодным условиям к прошлому, жителям домов с ОДПУ придется дополнительно заплатить за тепло в январе 2020-го от 243 до 339 рублей.

ЧЕТВЕРТОЕ. Для жильцов квартир с ОДПУ уже с февраля платежи начнут снижаться, а в июле и в августе их не будет совсем – для тех, у кого стоят общедомовые счетчики, оплата начисляется только в отопительный сезон – по факту предоставления услуги. Жильцы домов, в которых счетчики отсутствуют, платят весь год по нормативам, установленным правительством округа. Относительно скромный рост платежа в ближайшие месяцы не должен вводить таких потребителей в заблуждение: в годовом исчислении любой рост тарифа на тепло отражается на них сильнее – суммарный платеж за год в домах без ОДПУ, как правило, выше.

ПЯТОЕ. Изменение тарифа в декабре 2019 года – уже третье за календарный год. Но это полностью соответствует закону, так как в рамках установления долгосрочных тарифов при заключении концессионных соглашений такое возможно. Если бы концессия «заработала» с 1 июля, как планировалось ранее, то июльский рост был бы повыше, а декабрьское повышение не понадобилось бы вообще. При этом предельный индекс роста совокупного платежа жителей Нижневартовска за коммунальные услуги в 2019 году (11% по всем услугам), установленный Постановлением губернатора Югры декабрьским повышением не нарушен.

ШЕСТОЕ. Тариф повышается не для того, чтобы компенсировать затраты инвестора, они в несколько раз превышают дополнительные сборы. Рост тарифа на тепло при передаче системы в концессионное управление – не прихоть концессионера, а следствие выполнения государственным регулятором установленных законодательством норм. Причем одновременно с установлением долгосрочных тарифов государство ставит перед концессионером цели по повышению энергоэффективности системы, которых он обязан достичь через модернизацию вверенного ему имущества.

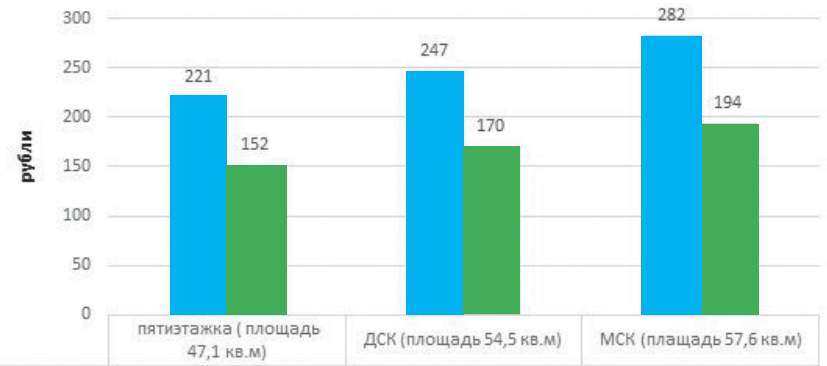
СЕДЬМОЕ. Несмотря на разовое повышение тарифа на 9,42%, в перспективе вартовчане окажутся в более выгодном положении по сравнению с жителями других муниципалитетов, где ежегодный рост тарифов возможен до 4%, согласно сложившейся практике по установлению предельных индексов роста тарифов на коммунальные услуги в регионах РФ. По предложенной АО «Горэлектросеть» модели уже **летом 2023 года цена гигакалории у концессионера сравняется с тем тарифом, который получило бы в этот период МУП** в условиях ежегодного повышения на 4% от уровня 2019 года. Но в 2020-2022 гг. будет проведена модернизация, город получит **2,5 млрд инвестиций,** современную систему теплоснабжения и новые объекты в восточной части города.

ВОСЬМОЕ. Энергетики объясняют, почему не нужно бояться роста тарифа в реальных условиях нижневартовской концессии. После установки оборудования для автоматического погодозависимого регулирования подачи теплоносителя концессионер планирует ликвидировать такое явление как «перетопы». Потенциал исключения из оборота «бесполезного» тепла, отапливающего улицу через открытые форточки, оценивается специалистами в десятки тысяч гигакалорий. А это – десятки миллионов рублей, которыми мы оплачиваем «перетопы». Снижение потребления смягчит отрицательные последствия удорожания ресурса. **Несмотря на рост тарифа, фактические затраты потребителей стабилизируются, а в некоторых случаях – снизятся.** Как утверждает концессионер, этот эффект **каждый почувствует уже в течение ближайших трех лет.**

Таблица 1

Прогноз примерного роста платы за тепло в двухкомнатных квартирах* без ОДПУ**

(исходя из реального среднемесячного потребления тепловой энергии за аналогичный период отопительного сезона 2018-2019 гг.)



	пятиэтажка (площадь 47,1 кв.м)	ДСК (площадь 54,5 кв.м)	МСК (плащадь 57,6 кв.м)
декабрь 2019 года	221	247	282
январь 2020 года	152	170	194

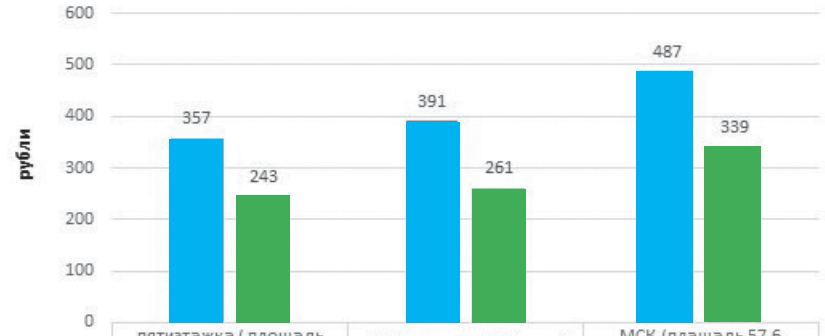
***Потребление и стоимость тепловой энергии в двухкомнатных квартирах примерно на 20-30% выше, чем в однокомнатных и на 25-35 ниже, чем в трех- и четырехкомнатных.**
**** общедомовой прибор учета**

декабрь 2019 года январь 2020 года

Таблица 2

Прогноз примерного роста платы за тепло в двухкомнатных квартирах* с ОДПУ**

(исходя из реального среднемесячного потребления тепловой энергии за аналогичный период отопительного сезона 2018-2019 гг.)



	пятиэтажка (площадь 47,1 кв.м)	ДСК (площадь 54,5 кв.м)	МСК (плащадь 57,6 кв.м)
декабрь 2019 года	357	391	487
январь 2020 года	243	261	339

***Потребление и стоимость тепловой энергии в двухкомнатных квартирах примерно на 20-30% выше, чем в однокомнатных и на 25-35 ниже, чем в трех- и четырехкомнатных.**
**** общедомовой прибор учета**

декабрь 2019 года январь 2020 года

Новые законы декабря

По материалам интернет-изданий подготовил Сергей Журавлев

Год уже на исходе, но это вовсе не значит, что декабрь обойдется без перемен в законодательном поле нашего государства. Некоторые из них, возможно, окажутся приятны, другие – полезны, а иные, хоть и малозначительны на первый взгляд, но тоже важны. Теперь о каждой из перемен и значимых дат грядущего месяца расскажем немного подробней.

Заплати налоги и спи спокойно

Помните такую социальную рекламу родом из 90-х? Она по-прежнему актуальна для всего населения России, ведь даже обычные физлица должны ежегодно вносить налог на землю, транспортный и имущественный.

2 декабря является крайней точкой, когда необходимо внести оплату за предшествующий 2018 год, поскольку после этой даты на сумму налога начинают начислять пеню. Эта участь, к сожалению, не минует многих, ведь согласно официальной статистике каждый четвертый россиянин халатно относится к уплате положенных сборов и активно копит долги. В итоге это чревато судебным приказом и последующим взысканием через службу приставов.

Узнать о своей задолженности за 2018 можно с помощью заказных писем (их рассылают на дом всем Резидентам РФ) или же в личном кабинете налогоплательщика на сайте ФНС России (lkfl.nalog.ru/lk/).

Список товаров со спецмаркировкой будет расширен

Маркировка – это нанесение на товар (упаковку, специальный жетон) уникального штрихкода, который нужен для того, чтобы расшифровать характеристики покупки, отследить ее движение с момента производства до продажи и таким образом снизить оборот контрафактной продукции.

Сейчас обязательной маркировке подлежат сигареты, алкогольная продукция, меховые изделия и некоторые лекарства. Согласно новому закону с декабря 2019 года этот список пополнят духи и туалетная вода, шины и покрышки, одежда из натуральной кожи, женские трикотажные блузки, практически вся верхняя одежда (пальто, кожаные куртки, дубленки) постельное белье, фотокамеры, фотовспышки и лампы-вспышки.

Чем обоснован именно такой выбор товаров для маркировки, «СЭ» неизвестно, поскольку массовых подделок постельного белья или фотокамер в России не зарегистрировано. Но мы попробуем объяснить, как использовать эти перемены себе во благо. Для этого нужно поставить на телефон специальное приложение, которое разработано под операционные системы Ios и Android (доступно по поисковому запросу «Проверка маркировки товаров») и с помощью этой программы сканировать ярлычки на товаре. Так можно получить информацию о комплектности покупки, ее производителе, сроках выпуска, сроке годности (если есть) и о других данных.

Любителям интернет-шопинга на заметку

С 1 января 2020 года в Росси снизится лимит беспошлинного ввоза товаров из иностранных интернет-магазинов и помнить об этому лучше уже сейчас, потому что весь декабрь с его распродажами и акциями еще в вашем распоряжении.

Если вкратце, то математика такова. До конца 2019 года можно заказать что-то из зарубежных интернет-магазинов в Россию на общую сумму до 500 € в месяц или весом не более 31 кг без пошлин. Если превысите лимит, то придется заплатить пошлину в размере 30% от суммы превышения, но не менее 4 € за 1 кг. Например, если посылка стоит 530 €, заплатите 10 € пошлины.

Со следующего года правила изменятся: беспошлинный лимит снизится до 200 € на одну посылку, а пошлину уменьшат до 15% от суммы превышения, но не менее 2 € за 1 кг. Лимит для суммарного веса посылок не изменится. То есть за ту же посылку стоимостью 530 € придется заплатить пошлину уже 50 €. Но не все так однозначно: товары дороже 800 € выгоднее будет купить в 2020 году. За вещь ценой 1000 € в 2019 году вы заплатите пошлину в 150 €, а в следующем году за ту же вещь нужно будет отдать 120 €.

Большинство наших сограждан подобные перемены не коснутся почти никак, ведь далеко не всякий делает дорогие покупки в интернете. Но 200€ по нашим временам деньги не особо великие и потому, заказав, например, новый телефон, беговую дорожку или приличную надувную лодку, вы вынуждены будете пополнить государственный бюджет.

Согласно данным «СЭ», грядущие перемены могут также затронуть рынок ремонта гаджетов, компьютеров и бытовой техники, поскольку многие мастера покупают расходники и комплектующие в Китае, а потому им (а значит и нам) придется платить больше или же тщательно высчитывать стоимость каждой посылки, чтобы остаться в пределах лимита.

31 декабря может стать выходным днем

Депутаты Госдумы и Совета Федерации уже несколько дней обсуждают предложение Томского губернатора Сергея Жвачкина сделать 31 декабря 2019 года полноценным выходным днем и вместо него отработать всей страной 28 декабря (в субботу).

В Томской области эта идея уже реализована на региональном уровне. Велик шанс, что соответствующие поправки в Трудовой кодекс РФ примут в течение следующей недели. В ходе дискуссий это предложение получило широкую поддержку депутатов Госдумы,

а глава социального комитета Совета Федерации Валерий Рязанский сообщил нашим коллегам из федеральных СМИ, что его палата парламента «готова поддержать предложение сделать 31 декабря выходным днем, если депутаты Госдумы сочтут такую инициативу нужной».

В ходе дебатов по вопросу было озвучено два крайне простых и разумных аргумента. Во-первых, полноценно трудиться 31 декабря никто не будет, и рабочие часы будут впустую потрачены на обмен поздравлениями, хождение по кабинетам и прочие праздности. А во-вторых, рабочий день помешает миллионам хозяек России в создании блюд для новогоднего стола и наведению образцового порядка в доме.

Пока законопроект по изменению графика новогодних праздников не принят и находится на стадии согласований. О его судьбе мы расскажем в следующем выпуске «СЭ».

Наркоманам усложнят жизнь

В перечень препаратов, оборот которых запрещен или ограничен в РФ, попадут теандадол (противогрибковое средство), тропикамид (глазные капли) и противоэпилептический прегабалин. Они содержат вещества, которые могут вызывать психоделической эффект и пользуются определенным спросом у любителей «измененной» реальности.

Раньше наркоманы могли приобретать эти препараты в обычных аптеках, и далеко не все участники фармацевтического бизнеса были такой практикой недовольны, ведь это помогало выполнять план по продажам, а за нарушения в обороте грозил лишь приличный штраф. Благодаря коррективам в закон, работникам аптек предстоит серьезно подумать прежде, чем отпустить кому попало такой товар, ведь теперь вместо «административки» можно получить от 3 до 8 лет реального срока. Это законодательное ноу-хау, без сомнений, коснется и нижневартовских фармацевтов, которых уже ловили при продаже этих препаратов.

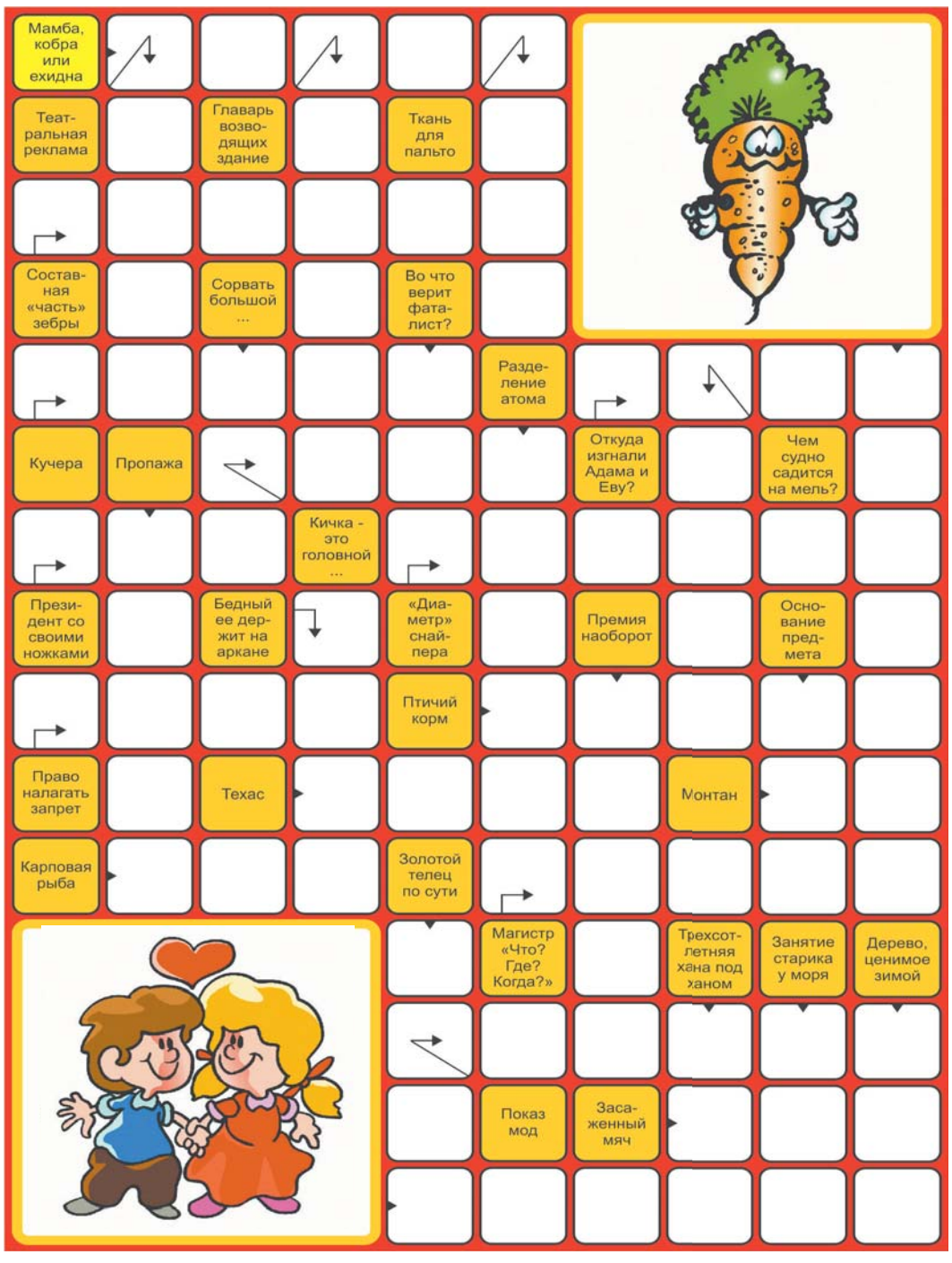
«Данцер» – признанное качество!

В Нижневартовске присутствует большое количество интернет-провайдеров, занимающих свои ниши. Компания «Данцер» входит в сегмент рынка, ориентированный на предоставление услуг интернета и кабельного телевидения обычным горожанам и юридическим лицам. Компания позиционирует себя как надежный проводник в мир информации, и этот подход реализует в ряде социальных проектов. Провайдер предоставляет бесплатно школам города доступ во Всемирную сеть, предоставляет бесплатный интернет общественной организации «Ветеран», компьютерному клубу «X-Land», а также на протяжении двух лет подряд выступает официальным партнером регионального конкурса «Педагог года», оказывая информационную поддержку и предоставляя подарки финалистам.

Социальная позиция компании была отмечена наградой конкурса добровольческих инициатив «Югра добрых дел» и многочисленными благодарственными письмами от администрации. В связи с этим мы решили выявить, насколько же довольны услугами компании жители города Нижневартовска. В течение месяца мы общались с абонентами «Данцер» на улицах города, а также активно отслеживали отзывы от них на популярных интернет-ресурсах, на сайте и в официальных сообществах компании в социальных сетях. По окончании исследования мнения абонентов «Данцер» был сделан вывод, что клиенты довольны компанией в полной мере. Проанализировав отзывы на «Яндекс», мы отметили, что основное преимущество компании перед другими провайдерами – это выгодная цена. «Данцер» действительно предоставляет абонентам тарифы, которые существенно рознятся по цене с другими фирмами. Большое количество отзывов на сайте «Данцер» говорит о том, что в компании работает квалифицированная техническая поддержка, которая готова помочь клиенту в любое время суток. А систематическое проведение праздников, конкурсов, розыгрышей (напомним, что провайдер разыгрывал такие ценные призы как туристическая путевка, smart-телевизор, игровая консоль SPS4, камера видеонаблюдения) делает еще более лояльным отношение жителей города к компании «Данцер».

Важно отметить, что поддержка абонентов прослеживается еще и в том, что уже три года подряд «Данцер» получает награду «Лучший товар Югры». Победитель этого престижного конкурса выбирается по итогам народного голосования и по результатам независимой экспертной комиссии от ТПП Ханты-Мансийска. Определенно, «Данцер» – это признанное качество!

На правах рекламы



ГОРОСКОП НА НЕДЕЛЮ
со 2 по 8 декабря 2019 г.

Овен. Рабочая суета перечеркнет многие ваши планы. Попросите помощи у близких людей, они с удовольствием возьмут на себя часть проблем. Не исключены неожиданные приключения, вам очень пригодится здравомыслие. В выходные наполните свой дом теплом и заботой.

Телец. На этой неделе могут появиться совершенно неожиданные проблемы в деловой сфере. С другой стороны, вы можете рассчитывать на взаимопонимание в общении с окружающими вас людьми, а также на свою повышенную интеллектуальную активность и деловую хватку.

Близнецы. Можете жить желаниями и эмоциями. Особенно если у вас в разгаре страстный роман. Звезды говорят, что ваши чувства сильны и взаимны. Это та самая любовь, которая заставляет летать и меняет жизнь к лучшему.

Рак. На этой неделе вам может предстоять борьба с конкурентами, впрочем, велики шансы выйти из нее победителем и доказать окружающим свою способность с блеском преодолевать любые препятствия. Так же вас ждет откровенный разговор с другом или супругом.

Лев. На этой неделе вас может ждать повышение по службе, но появятся и новые обязанности. Удастся найти союзников в реализации сложного проекта. Друзья могут открыть вам свою тайну, постарайтесь оправдать их доверие.

Дева. На этой неделе вы можете получить заманчивое деловое предложение. Вероятно знакомство с полезными людьми. Если на прошлой неделе вы были достаточно сосредоточены и внимательны, то сейчас вам обеспечен успех в профессиональной сфере.

Весы. Если первая половина недели обещает весьма позитивные показатели во многих областях, то в четверг и пятницу лучше не предпринимать ничего кардинально нового и тем более глобального. Вас могут полностью захватить домашние заботы.

Скорпион. На этой неделе вы можете совершить прорыв к новым высотам – в работе, в бизнесе, в любви. Постарайтесь быть терпеливее к незначительным недостаткам окружающих. Помогите своим близким, вы можете это сделать без труда, а для них это много значит.

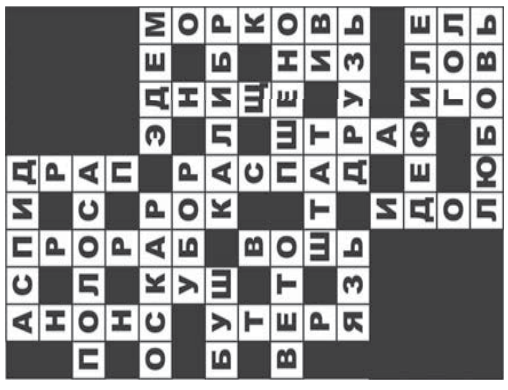
Стрелец. На этой неделе придется рассчитывать только на свои силы и умение быстро менять планы. Вокруг вашей персоны могут закрутиться интриги. И в какой-то степени вы сами будете в этом виноваты: нечего пытаться проникнуть в чужие тайны, вам бы свои удержать в секрете.

Козерог. Вы упорно продвигаетесь к намеченной цели. Дел много, но не жалейте времени на встречу с друзьями и общение с семьей. В отношениях с близкими людьми иногда бывает важнее не сколько мы для них делаем, а что делаем. Не путайте количество с качеством.

Водолей. Перед вами откроются новые возможности и новые соблазны. Не идите на поводу у своих желаний. На работе не стоит взваливать на свои плечи больше того, что вы сможете сделать. Будьте поосторожнее со словами, так как вы можете надавать невыполнимых обещаний.

Рыбы. Вы живете ощущением значительности перемен, однако не стремитесь расставить все по своим местам. Ситуация стабилизируется не сразу, еще возможны крутые повороты. Движение, которое происходит вокруг вас, свидетельствует о вступлении в полосу новой жизни.

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД



АНЕКДОТЫ

- А почему тебя так интересуют мои планы на выходные?
- Да вот думаю, куда бы пойти, чтобы тебя там не встретить.

***

- Мальчик, как тебя зовут?
- Так же, как и папу.
- А папу как зовут?
- Так же как и меня.
- А как вас обоих зовут?
- Одинаково.

***

Если вы фрилансер, то на работу можно ездить на велотренажере.

***

- Опиши себя двумя словами.
- Привыкнуть можно...

***

- Ты че так орешь? Болит что-то?
- Вообще-то я пела...

***

- Что может напрячь мужа, чем жена, которая просит шубу?
- Жена, которая просит-просит шубу, а потом – раз! И в шубе ходит. А муж не покупал...

***

В армии.
- Солдат, почему сапоги не чищены?!
- А вас, товарищ командир, это не касается.
- Как ты смеешь так разговаривать со страшим по званию?! Отвечай немедленно, почему сапоги не чищены?!
- Гуталин не выдали.
- А меня это не касается!
- Ну я же сразу так и сказал...

КВАРТИРЫ

• ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ 3-комн. кв. ДСК (10 мкр., 8 эт.) на равноценную в городах Московской обл., Самаре или Кемерове. Тел.: 8-922-772-86-49, 8-922-403-40-23.

• ПРОДАЕТСЯ 2-комн. кв. ДСК в 10 мкр. (6 эт. 9-эт. дома, в шаговой доступности школы, детсады, поликлиники) по ул. Интернациональной, 51. Цена 3 млн. 200 тыс. руб. Тел. 8-904-489-53-95.

• ПРОДАЕТСЯ 1-комн. кв. Собственник. Агентствам не беспокоить. Тел. 8-908-893-76-70.

• КУПЛЮ 1-комн. кв. во 2 мкр., кроме общежитий и малосемеек. Оплата наличными. Тел. 8-919-530-70-00.

• СДАЕТСЯ 2-комн. кв. в 5-эт. доме (3 эт., 6 мкр.). Тел. 8-982-183-20-14.

• СДАЕТСЯ 2-комн. кв. в 10 мкр. по ул. Интернациональной (комнаты изолированы, большия кухня, прихожая, лоджия, рядом транспорт) порядочной семье на длительный срок. Телефон 8-922-404-80-88.

КОМНАТЫ

• СДАЕТСЯ комната в 2-комн. кв. на ул. Интернациональной, 37 (меблирована, бытовая техника). Цена 8 тыс. руб. в мес. Тел. 8-965-834-97-50.

• СДАЕТСЯ комната (меблирована) славянам. Тел. 8-980-927-99-26.

• СДАЕТСЯ комната в 2-комн. кв. в р-не нефтяного техникума тихой порядочной девушке (во второй комнате проживает бабушка 83 лет). Тел. 8-912-931-85-85.

• СДАЕТСЯ комната славянам. Тел. 8-980-927-99-26.

ДОМА

• ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ на квартиру дом на ул. Первомайской (9 соток земли, отопление, водоснабжение, баня, теплица, насаждения), рядом р. Обь. Прописка. Тел. 8-922-418-92-51.

• ПРОДАЕТСЯ новый дом в 12 км от Тюмени в сторону Екатеринбурга (20 соток земли, гараж 5х8, баня 5х3, все огорожено). Цена 5 млн 500 тыс. руб. Тел. 8-922-655-00-31.

ДАЧИ, ЗЕМЛЯ

• ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОНТ «У озера» (10 соток, огорожен, свет, дорога). Тел. 44-87-66.

• ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОТ «Рябинушка» (8,9 сотки, огорожен, свет, дорога). Цена 250 тыс. руб. Тел. 8-950-502-52-19.

РАЗНОЕ

• ПРОДАЮТСЯ праздничное платье на девочку 6-9 лет, цена 3 500 руб.; камера морозильная «Хайер», б/у, в отличном состоянии, цена договорная. Тел. 8-950-525-15-90.

• ПРОДАЕТСЯ шуба искусственная «под леопарда», новая (р. 48). Телефон 8-919-530-70-00.

• ПРОДАЮТСЯ матрас противопролежневый с компрессором, цена 3 тыс. руб.; носилки мягкие, цена 850 руб.; биотуалет, цена 2 500 руб.; подгузники для взрослых (р. 3, 30 шт. в упаковке, удобные застежки), цена 850 руб. Тел. 8-922-402-10-12.

• ПРОДАЕТСЯ елка искусственная с игрушками (1,7 м). Недорого. Тел. 8-919-538-49-06.

• ПРОДАЮТСЯ тапочки из натуральной оленьей кожи, отделаны мехом (р. 37), новые. Тел. 8-919-530-70-00.

• ПРОДАЮТСЯ кисы женские черного цвета (р. 40), новые. Цена 6 тыс. руб., торг. Тел. 24-76-17.

• ПРОДАЮТСЯ кресло-коляска для инвалидов с ручным приводом «Старт», цена 13 500 руб. и кресло-коляска с санитарным оснащением для инвалидов, цена 2 500 руб., новые. Телефон 8-922-650-62-21.

• МЕНЯЕТСЯ пуховик женск. металлического цвета (р. 46-48), новый на пуховик р. 52-54 или ПРОДАЕТСЯ. Цена 3 тыс. руб.. Тел. 24-76-17.

• ПРИМУ В ДАР или КУПЛЮ НЕДОРОГО подгузники для взрослых (р. 3-4), вещи женские (р. 72) и обувь женскую (р. 41). Тел. 8-952-696-70-91.

АВТОМОБИЛИ

• ПРОДАЕТСЯ а/м «Лада-Калина» 2012 г.в. (цвет черный, пробег 21 тыс. км, комплект зимней резины). Цена 250 тыс. руб., торг. Тел. 8-912-935-64-51.

ВАКАНСИИ

• ТРЕБУЮТСЯ трактористы, дворники, уборщицы. Тел. 8-982-205-71-13.

• ТРЕБУЕТСЯ на постоянную работу машинист экскаватора. Обращаться по тел. 8-902-854-27-78.

• ТРЕБУЕТСЯ сторож в ГСК (мужчина без в/п, ответственный славянин). График – сутки через трое. Обращаться по телефону 8-982-533-42-22

• ИЩУ РАБОТУ кухрабочей (оплата за смену). Тел. 8-982-142-96-05.

• ИЩУ РАБОТУ кухрабочей Телефон 8-904-477-64-59.

• ИЩУ РАБОТУ сторожа или охранника без лицензии (мужчина 60 лет, без в/п). Тел. 8-952-703-91-14.

• ПОДРАБОТКА (бытовая помощь по дому) за умеренную плату. Телефон 8-912-931-85-85.

УТЕРЯ

• УТЕРЯННЫЙ ПАСПОРТ на имя Кондакова Игоря Юрьевича прошу вернуть за вознаграждение. Телефон 8-912-907-65-26.

• УТЕРЯН АТТЕСТАТ о среднем образовании (11 классов) серии 08624 № 001957845, выданный 29.06.2017 г. на имя Афрасова Никиты Сергеевича.

Приватизация земли, квартир. Узаконивание домов, гаражей. Перепланировки. Решение вопросов по земле, недвижимости.
Тел. 8 919 533 48 73

ПЯТЬ ПРИЧИН
разместить рекламу в газете «Самотлор-Экспресс»:

Уникальный авторский контент: рядом с вашей рекламой – профессиональные журналистские тексты на самые актуальные темы.

Стабильность контакта с читателем: прочитав новости в интернете, люди ищут нашу газету, чтобы узнать в подробностях, как все было на самом деле.

Постоянно меняющаяся аудитория: в отличие от подписных изданий, аудитория каждого номера не повторяется. Суммарный охват – до 100 000 человек в месяц.

Еженедельное распространение: фирменные стойки в Нижневартовске и Мегионе.Читатель сам берет газету, что обеспечивает лояльность и активный интерес аудитории к рекламным материалам.

Хронология всех выпусков газеты в сети интернет: каждый номер публикуется в социальных сетях. Это увеличивает посещаемость ваших интернет-ресурсов.

С еженедельником «Самотлор-Экспресс» Ваш бизнес ждет неминуемый УСПЕХ!

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Регистрационный номер ПИ № ФС17-0107

от 28 февраля 2005 г.

Объем – 2 печатных листа
Тираж 25 000 экз.

Перепечатка и использование материалов в любой форме (в т.ч. в электронных СМИ) без письменного разрешения редакции не допускается.
*
Подписано в печать 28 ноября 2019 г.
Время подписания номера в печать:
по графику – 14.00
фактически – 11.00
Заказ № 2513
*
Номер набран и сверстан в издательском центре редакции. Отпечатано в ООО «Печатный мир г. Сургут», 628403, ХМАО – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14, тел. 8 (3462) 22-04-42

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ЗАО «МЕДИА-ЭКСПРЕСС»
Адрес: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260
Электронная почта: pressa-nv@yandex.ru

Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции.

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.

Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

РЕДАКЦИЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА «САМОТЛОР-ЭКСПРЕСС» ©
Телефон – 8 (3466) 49-13-17

Директор
Бондарев Андрей Викторович

Главный редактор
Андреева Анна Евгеньевна

Технический редактор
Тырина Елена Николаевна

Адрес редакции:
628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260

Реклама и объявления
принимаются в редакции еженедельника с 9 до 17 часов и по телефону 8 (3466) 49-13-17

Еженедельник распространяется на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Для жителей г. Нижневартовска и г. Мегиона – бесплатно по фирменным стойкам.
Электронная версия на сайте www.press-nv.ru