

**РЕЗОНАНС****Чем закончился «балаганный бунт»?**

Почему работники торговли перекрыли улицу Мира в час пик и чего, в итоге, не смогли добиться?

**3****ПРАВО****Законы роста и развития**

Этот месяц принесет немало законодательных перемен россиянам. Стоит ли этому радоваться? Расскажем.

**5****ЧТО? ГДЕ? ПОЧЕМ?****Мы за ценою приглядим**

И снова вашему вниманию – наш традиционный мониторинг цен на продукты в магазинах города.

**6**

# Общественно-политический еженедельник Самотлор • Экспресс

Издается с 7 мая 1993 года

№ 26/953 от 6 июля 2018 г.

НАША ГАЗЕТА  
в социальных сетях


[www.facebook.com/samotloexpress](http://www.facebook.com/samotloexpress)

[www.vk.com/samotloexpress](http://www.vk.com/samotloexpress)


Марина Ягода за работой. Ее картина будет называться «Девушка-Луна».

**КОРОТКОЙ СТРОКОЙ**

На последнем заседании Думы Югры парламентарии рассмотрели больше двадцати важных законодательных инициатив. Среди них – корректировка бюджета округа. Доходы Югры увеличились почти на 6 млрд руб. Рост произошел благодаря увеличению поступлений от налога на прибыль. Более 30 млн руб. из этой суммы будут потрачены на закупку автобусов для школьников. 1 млрд руб. направят на приобретение жилья для приглашенных в округ медицинских работников и еще 5 млрд руб. пойдут на улучшение жилищных условий югорчан, тех, кто проживает в балках, в аварийных домах. Кстати, в Нижневартовске благодаря дополнительным поступлениям проблема балков будет решена целиком. Подробнее об этом на 2 стр.

В Югре обсудили перспективы развития медицинского туризма. Речь идет о об окружных центрах, в которых оказывают высокотехнологичную медицинскую помощь. Они могут стать главными центрами медицинского туризма. В ходе обсуждения поступила идея о разработке карты медтуризма Югры. Ее, возможно, дополнят экскурсионными туристскими программами, гостиницами, а также культурными центрами и лавками с сувенирами. Сформированные предложения будут представлены на выставке-ярмарке «ЮграТур-2018», в рамках которой также состоится обсуждение направлений развития медицинского туризма в Югре.

Уровень воды в Оби в границах Нижневартовска продолжает повышаться со среднесуточной скоростью 2 см. К 4 июля он достиг 943 см. Выше по течению реки, в Томской области наблюдается спад уровня воды. В селах Александровском и Каргасок уровень воды составляет 989 см и 1 035 см соответственно. Жителям Нижневартовска рекомендуется соблюдать меры безопасности вблизи водоемов и в случае беды набирать телефон экстренной помощи – 112.

Нижневартовский район в числе окружных лидеров по лесным пожарам. Утром 5 июля, например, общая площадь горящего леса составила примерно 512 гектаров. К счастью, все очаги возгораний расположены достаточно далеко от нас и запаха гари в городе пока не чувствуется. Хотя он может и появиться при перемене и усилении ветра. Специалисты говорят, что причиной возгораний стал не человеческий фактор, а погода. Точней, так называемые сухие грозы. Дожда они почти не приносят, а вот бьющих в землю молний – с избытком.

## Городу добавят красок

**ИСКУССТВО**

Алексей Лбов. Фото автора

Мехико и Лос-Анджелес, Берлин и Сан-Паулу, Бристоль и Лондон. Все эти города скоро станут, в каком-то смысле, побратимами Нижневартовска. И породнит нас с ними искусство. А точнее, уличная живопись (стрит-арт), которая живет и на всю катушку и развивается во всех названных мегаполисах. Там под нее отводят целые улицы и кварталы. Нижневартовск буквально неделю назад двинулся по той же дорожке – в нашем городе стартовал фестиваль уличного искусства «Арт-Квартал».

За время его проведения пройдет несколько десятков мероприятий: от лекций художников этого масштабного стиля и встреч с детворой, до мастер-классов. Но самый главный бонус, конечно же, это картины, что появятся на стенах наших домов. В общей сложности художники преобразят свыше 1 000 квадратных метров площади и рисовать им предстоит не только на торце-

вых стенах зданий. Еще будут арки, инфраструктурные объекты (вроде трансформаторных подстанций) и рисунки со стороны двора. Большая часть «картин» достанется 14 и 20 микрорайонам города. Жанры творений будут разными, но наиболее востребованным станут портрет и коллаж...

Всего на конкурсный отбор фестиваля поступило более 50 эскизов от художников со всей России. В итоге экспертная комиссия, в состав которой вошли деятели искусства, спонсоры и представители управляющих компаний, выбрали то, что им по нраву.

Рисовать на стенах Нижневартовска будут: Rustam Qbic (Казань), Марина Ягода (Новосибирск), Любовь Молева (Новосибирск), Юлия Волчкова (Нижневартовск/Санкт-Петербург), Елизавета Ледовская (Новосибирск), а также вартовчане Андрей Ольховский и команда White Man. Многие из этих авторов уже известны в России и даже за ее пределами. Юлия Волчкова, например, успела посозидать уже в шести странах.

Художники творят вовсю и должны закончить свои труды за 7-10 дней, если позволит погода.

Мы обязательно расскажем вкратце о каждом из их произведений и предоставим вам фотоотчет о фестивале ровно через две недели. Ну, а пока ответим на вопрос, который беспокоит, мы уверены, немалое количество горожан (во всяком случае, нам его задавали): «За чей счет оплачивается проект и не попросят ли собственников скинуться на краски?». Разумеется, нет. Арт-Квартал финансируется благодаря грантовой поддержке одного из крупнейших предприятий города и президентскому гранту. Бюджеты ни управляющих компаний, ни городской здесь вообще ни при чем.

Подобная практика, кстати, характерна для всех городов, где активно развивается стрит-арт. Власти предлагают художникам стены и отбирают лучшие эскизы, а дальше начинается чистое творчество. Хотя при рисовании на большой высоте оно практически всегда происходит на спонсорские средства, ведь недельная аренда подъемника с высотой стрелы в 15-30 метров стоит дорого. Миллиона алых роз, как в песне Пугачевой, на такую сумму, пожалуй, не купишь, а вот недорогой подержанный автомобиль – запросто.

**ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ВЫХОДНЫЕ****7 июля, суббота**

температура воздуха  
ночью: +13°... +14° днем: +22°... +24°  
ветер: ЮВ 3,4-5,1 м/с  
давление: 756 мм рт.ст.

**8 июля, воскресенье**

температура воздуха  
ночью: +16°... +17° днем: +21°... +22°  
ветер: Ю 2,4-4,1 м/с  
давление: 753 мм рт.ст.

«Самотлор-экспресс» принимает  
**БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**  
по тел. 8 (3466) 49-13-17



## МНЕНИЕ АВТОРА

## БОЛЕЯ ЗА СТРАНУ

Павел КОЛИН,  
корреспондент

С лава рыночными отношениям, талонов на продукты в нашей стране больше нет. Впрочем, на бесплатный сыр остались. Речь о медицинских услугах, гарантированных нам всяческими законами и обещаниями. А глядь вокруг – сплошные очереди, куда ни запишись. И даже за самими талонами.

Вот опять кого-то прорвало на днях. Вартовчанин выложил видео, где жалуется на огромную очередь, которую приходится занимать в детскую стоматологию чуть ли не в 5 утра, а также на дефицит талонов. И, как следствие, на конфликтные ситуации между пациентами, возникающие в медучреждении. И ситуация только стоматологиями не ограничена. И это в то время, как с центральных каналов на самом высоком уровне нас уговаривают постоянно проходить диспансеризацию и проводить профилактику всяческих болезней. Чтобы мы в итоге пожили еще после пенсии. Только как взглянешь, так сразу и все желание вон.

В советские времена очереди были везде. Но что касается системы здравоохранения, то, на мой личный взгляд, она была значительно лучше, чем сегодня. Так, к слову, о той же детской стоматологии: во всех школах были свои стоматологические кабинеты.

Сегодня же нам хотят всучить «кое-что задаром», ради того, чтобы мы ковали мощь страны на производстве. Но подарок получается каким-то недоделанным. И это понятно. Чтобы получить хорошую систему здравоохранения, в нее надо вкладывать деньги: закупать оборудование, создавать нормальные рабочие условия и платить достойные зарплаты медперсоналу. За все это сегодня отвечают окружные власти. Но на практике ситуация с продвижением программы оздоровления югорчан буксует со страшной силой. И выглядит все так, что никаким приоритетом для властей здравоохранение не является. О строительстве окружной многопрофильной больницы в Нижневартовске даже говорить не хочется. Про проводимую диспансеризацию «для галочки» вы тоже все знаете. Тут уж не до грядущего бессмертия.

Вот свежий пример из области куда приземленней и актуальней, нежели фантастические перспективы завтрашней благодати. На днях Нижневартовск остался без диагностики туберкулеза. По решению суда лабораторию Нижневартовского тубдиспансера закрыли на 90 суток, поскольку там необходим ремонт, а средств на это нет. И на сегодня собираемые анализы направляются в Сургут, а потом оттуда приходит ответ. На весь процесс – две недели.

Департамент здравоохранения теперь изучает все возможности для обеспечения нижневартовского региона данными лабораторными исследованиями. Директор департамента Алексей Добровольский пояснил:

- Я думаю, что, скорее всего, будем склоняться к тому, чтобы лабораторию отремонтировать и восстановить.

Ну а пока суть да дело, федеральные власти уже сделали очередной решительный шаг к искоренению проблемы легочных заболеваний: в России повысили акцизы на табак на 10%. Интересно, что о снижении числа курящих статистика молчит. В табачных лавках города говорят лишь о переориентации курящих на более тяжелые, дешевые и вредные сигареты. Но вот, что думаю лично я: а может быть, стоит направлять дополнительные сборы от табака не на космические дыры мироздания, а на вполне реальные ямы на заднем дворе здравоохранения? Большинство, как раз, здесь мучается...

## Дело не государственной важности

## РАЗБОР

М инистр здравоохранения РФ Вероника Скворцова в ходе официального часа ответила одному из депутатов Госдумы на вопрос о недостроенной многопрофильной больнице в Нижневартовске.

- Речь идет о ряде масштабных строек. Одна из них – это больница в Нижневартовске. Люди действительно ждут эти объекты, чтобы получить квалифицированную медицинскую помощь. Но, к сожалению, в Нижневартовске долгострой с 2006 года, и сроки постоянно сдвигаются. Как контролирует Минздрав исполнение поручения президен-

та о достройке такого рода социальных медицинских объектов и, может, нужны дополнительные полномочия министерству, чтобы, действительно, эту работу усилить, потому что речь идет о региональных бюджетных средствах? – поинтересовался парламентарий.

Вероника Скворцова ответила, что федеральные чиновники минздрава этот вопрос не контролируют никак. По мнению министра, в настоящее время в медицинской отрасли отсутствует управленческая вертикаль, что выводит из-под наблюдения минздрава проблемные объекты в регионах.

- Что касается тех проектов, которые реализовывают сами субъекты Россий-

ской Федерации за региональный бюджет, мы не всегда даже знаем о том, что эти стройки текут, и как они текут, насколько эффективно, когда они останавливаются. У нас действительно нет сейчас вертикали управления в отрасли. Эта вертикаль полностью привязана к возможности формирования финансовых потоков. Нас выручает единая централизованная система обязательного медицинского страхования, благодаря которой и благодаря тому, что у нас формируются из программы госгарантий территориальные программы госгарантий, мы можем мониторить исполнение этих программ. Других полномочий у нас нет, – констатировала Вероника Скворцова.

## Последний исход

## ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС

Павел Колин

Е ще 6 лет назад в пределах Нижневартовска располагалось порядка 700 вагончиков и балков. С конца 2012 года в рамках окружной и муниципальной программ началось массовое расселение тех, кто проживал в этих строениях. На сегодняшний день в городе всего 75 таких объектов, в 46 из которых проживают вартовчане, имеющие право на получение субсидий для переселения.

Закрывать вопрос окончательно планировали только в 2024 году. Планы эти корректировались неоднократно и еще несколько месяцев назад в качестве финальной точки назывался 2019 год. Досрочный снос балков был приоритетным вопросом в повестке главы Нижневартовска. И вот ситуация ускорила еще больше. Согласно официальной информации, уже до конца этого года балков и вагончиков в нашем муниципалитете не останется. Во всяком случае, включенных в программу. Предварительно это решение уже обсуждалось губернатором Югры Натальей Комаровой и мэром Нижневартовска Василием Тихоновым. В рамках госпрограммы в прошлом году в город поступило 380 млн рублей. Это позволило ускорить продвижение сноса балков. И вот уже в этом году из округа поступило порядка 110 млн рублей на завершение работы.

По словам Ирины Потамошиной, начальника управления по жилищной политике города, переселяемые из балков вартовчане имеют право воспользоваться субсидиями не только в пределах Нижневартовска, но и по всей Югре. За весь



период реализации программ около 400 нижневартовских семей получили подобные перечисления на общую сумму порядка миллиарда рублей. Размер субсидий колеблется от 1 300 до 4 500 тыс. рублей. Прежде всего, на суммы, которые выделяют в рамках программы, влияют сроки проживания в балках по прописке – для тех, кто прописан до 2012 года от 80% до 70% субсидирования.

Ну а те, кто зарегистрировался в этих строениях после 2012 года, на субсидии рассчитывать не могут. Их принудительно выселяют через суд, а балки, в которых они жили, будут уничтожены. На сегодня подобных решений принято уже пять. Однако за счет городской казны таким семьям выделяют субсидии на несовершеннолетних детей, рожденных после 2012 года.

## Пара слов о налогах и банковских картах

## ФИНАНСЫ

Алексей Лбов



Б уквально две-три недели во многих СМИ России начали массово выходить новости о том, что налоговая инспекция получила возможность отслеживать движение средств на счетах россиян и за переводы с карты на карту меж людьми будут начисляться налоги. То есть все неопознанные (не являющиеся официальной вашей зарплатой) зачисления могут быть восприняты инспекторами, как доход гражданина, со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Однако на поверку оказалось, что наши коллеги изрядно исказили ситуацию, чтобы получить побольше просмотров и комментариев на страничках своих СМИ. Начнем с главного: нововведения в законах касаются, в основном, контроля над счетами в драгметаллах. Все остальное, о чем сообщали коллеги с громкими заголовками и явной истерией, – информационная спекуляция.

В этом аспекте налоговая имеет возможность проверки аж с 2013 года. И, как пояснили в нижневартовской УФНС № 6, инспекторы этой возможностью регулярно пользуются при проведении тех или иных контрольных мероприятий. Кто обычно становится объектом таких проверок? Любой гражданин, которого по объективным причинам подозревают в получении незадекларированного дохода. К примеру, владельцы пустующих квартир, которые сдают их в аренду. Таких граждан выявляют множеством способов, и мониторинг объявлений в СМИ тоже в их числе. Государство не очень довольное тем, что на его просторах люди могут получать прибыль и при этом оставаться в «финансовой тени». Об этом стоит задуматься...

Еще одна категория людей, которые находятся в зоне риска при проверке карточных счетов – это самозанятые или, как сейчас говорят, фрилансеры. Дизайнеры, монтировщики навесных потолков, автоэлектрики, консультирующие психологи, приходящие компьютерные «гении» и миллионы представителей иных специальностей. Хотя дело тут, конечно, не в самих специальностях, а в широко распространенных схемах деятельности, когда доход есть, но он никоим образом не декларируется.

Еще один важный нюанс: на переводы меж картами физлиц в полной мере будет распространяться принцип презумпции невиновности, действующий в правосудии. Проще говоря, если ваш друг вернул вам на карточку долг в размере 10 тысяч рублей, то с него вовсе не заберут автоматически 13% подоходно-

го налога. Чиновникам для этого необходимо получить доказательства, что сумма является доходом, чтобы государство получило с этого транша свою долю.

Хотя, с другой стороны, и каждому гражданину не худо бы иметь некие подтверждения перечислений с карты на карту, на случай, если он станет объектом проверки. Ведь государственные законы едины для всех и проводить финансовые операции вне правового поля, действительно, не вполне легально. Например, вы продали 10 соток земли под картошку собственному родственнику за 200 тысяч рублей и он перечислил вам деньги обычным переводом. Без всякого оформления и регистрации, просто удрав по рукам. С точки зрения большинства россиян, это нормальная, добротная сделка, а вот с точки зрения налоговой – не вполне, ведь происходит фактическая продажа недвижимости и одна из сторон получает при этом деньги...

Если совсем просто, то в современных реалиях налоговая инспекция самостоятельно должна доказать факт извлечения прибыли и затребовать ваших пояснений. На случай, когда вы получили перевод и боитесь ответственности, запаситесь документом, доказывающим правомерность действий: долговая расписка, объяснительная плательщика о назначении платежа и т.д. Реально беспокоиться стоит только тем, кто использовал переводы с карты на карту в качестве платежного сервиса и скрывал свои доходы от государства. Таких граждан в России тоже немало. Достаточно открыть раздел объявлений или сайт «Авито», чтобы убедиться в этом...



## Чем закончился «балаганный бунт»?

РЕЗОНАНС

Алексей Лбов.  
Фото из архива редакции.

На минувшей неделе около 70 владельцев бутиков на рынке Сибирский балаган вышли на улицу Мира и заблокировали движение транспорта на 15 минут, протестуя против повышения арендной платы. Они продолжили эту акцию протеста до приезда силовиков, которые задержали особо рьяных протестующих и убедительно попросили остальных уйти с дороги. Весьма своевременно, ведь ситуация потихоньку накалялась и водители в пробке были не слишком довольны действиями торговцев. Это была первая подобная акция в Нижневартовске и шуму она наделала немало: ее обсуждали в соцсетях, в автобусах, в коллективах. Многие поддерживали коммерсантов в их желании защитить собственный малый бизнес, пусть и весьма радикальным путем.

Туалетов практически нет, павильоны старые, пожароопасные и требуют ремонта. Условий для торговли – никаких. Выручка с каждым годом падает. Мы были возмущены тем, что цену за аренду повышают в таких вот условиях, и вышли на улицу. Магазинов в городе сейчас полно и с ними приходится конкурировать. Мы концы с концами еле сводим, работая в тяжелых условиях. Пусть сделают комфорт, как в «Европесити» или в «Югре» и тогда мы готовы

заплатить больше, – рассказала газете женщина по имени Мадина, но назвать фамилию отказалась.

По мнению генерального директора компании «Инсэлко-холдинг» Николая Туманова, ситуация была гораздо менее острой и состоявшийся акт протеста – это проявление поспешности и нехватки информации.

Люди даже толком не разобрались, что происходит. Повышения, как такового, не было, но мы озвучили намерение это сделать. Однако после этого несколько зачинщиков подговорили людей перекрыть улицу Мира. Возможно, катализатором ситуации стала ситуация в стране в целом. Цены на многие товары и услуги сейчас растут и люди не очень этим довольны. Но в нашем случае повышение было более чем обоснованным – ведь мы не меняли стоимость аренды уже десять лет и средняя цена метра на «Сибирском балагане» составляет сейчас 1 050 рублей, – рассказал руководитель фирмы.

По его словам, рост платы должен был состояться (*и произойдет – прим. ред.*) вовсе не в каких-то сумасшедших масштабах. Для большей части торговцев он составил бы 50 рублей с метра, а для владельцев точек на проходных местах – 150 и 200 рублей в месяц. В пересчете на среднюю площадь бутиков – это, приблизительно, 1 000, 4 500 и 6 000 рублей прибавки.

Николай Анатольевич также рассказал, что «Балаган» в его нынешнем виде



доживает последние месяцы. По замыслу руководства компании, уже под занавес осени (сентябрь-октябрь) там должно стартовать строительство крытого торгового комплекса. Вроде того объекта, что уже построен на «Славтэквской» части рынка. Часть торговых точек при этом будет закрыта, но все предприниматели смогут получить площади в новом ТЦ, более комфортном и для покупателей, и для работников торговли. Весьма вероятно, что арендная плата в новом здании тоже слегка подрастет.

Кстати, из трех задержанных зачинщиков акции протеста, двое были выпущены без всяких взысканий, а третий должен будет заплатить 30 000 рублей штрафа. Перекрытие дорог в современной России обходится дорого...

## ПОРОК – ЗА ПОРОГ!

### УГОДИЛ В СЕТЬ

В Нижневартовске будут судить 58-летнего гражданина за покупку фотовидеорегистратора в сети, сообщает Следственный комитет по Югре. Увы, в России за это грозит уголовная ответственность.

«Из года в год следователи возбуждают уголовные дела по подобным фактам. Это могут быть ручки и брелоки с видеокамерами, часы с диктофоном, очки с фотоаппаратом и другие устройства, закамуфлированные под обычные бытовые предметы», сказано в сообщении.

Теперь мужчине грозит штраф, либо ограничение свободы, либо принудительные работы на срок до четырех лет.

### ЗАКОЛДОВАННОЕ МЕСТО

В Нижневартовске на опасном перекрестке за день произошло три аварии, пострадала девушка. Фотографии с места аварии выложили пользователи группы «Привет, сей час Нижневартовск». В сообщении говорится, что на перекрестке улиц Ленина и Мусы Джалиля столкнулись два легковых авто. Один из участников ДТП вылетел и снес разделительный забор. Известно, что в результате столкновения пострадала девушка. Ей потребовалась медицинская помощь. Причем, по словам очевидцев, за один день это была уже третья авария на том же месте.

### И КОНЯ ПОТЕРЯЛ...

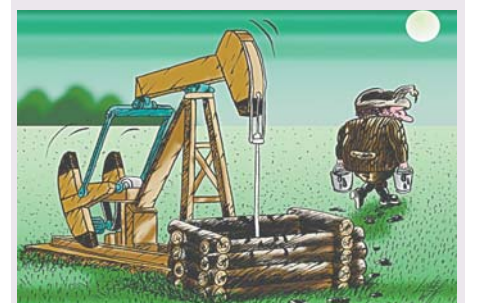
По информации прокуратуры, у жителя Нижневартовска был описан и арестован автомобиль «Тойота Камри», который был передан ему на ответственное хранение. «Будучи предупрежденным судебным приставом-исполнителем об уголовной ответственности, подсудимый сокрыл имущество от судебного пристава», говорится в сообщении.

В отношении вартвовчанина было возбуждено уголовное дело за сокрытие имущества, подвергнутого описи и аресту. Суд признал мужчину виновным в совершении указанного преступления и назначил наказание в виде 300 часов обязательных работ.

### КТО – НА КРАЖЕ, КТО – НА СТРАЖЕ

Суд Нижневартовска приговорил местного жителя к двум с половиной годам лишения свободы за незаконную врезку в трубопровод компании «Транснефть-Сибирь». Мужчина признан виновным в покушении на кражу, совершенном группой лиц по предварительному сговору в крупном размере и в повреждении магистрального нефтепровода, совершенном группой лиц по предварительному сговору. Как установил суд, с мая 2015 года по апрель 2016 года обвиняемый сделал несколько врезок в нефтепроводы компании для перекачки нефти в цистерны. Ущерб оценен в 400 тыс. рублей. Мужчину задержали. В отношении других участников группы уголовные дела расследуются, сообщает прокуратура округа.

## КАРИКАТУРА В ТЕМУ



## Готовьте тазики, земляки



### КОММУНАЛКА

В связи с проведением гидравлических испытаний с 9 июля будет произведено отключение горячего водоснабжения от котельной № 3А.

В зону испытаний войдут: микрорайоны № 7; № 7А; № 8, частично (улица Нефтяников, 64, 64а, 66, 66а, 68; улица Озерная, 1, 3б; улица Дзержинского, 9; улица Мира, 48а, 48б, 50, 54, 54а, 56, 56а, 56б, 58, 58а, 58б, 58в, 58г, 60, 60а, 60б, 60в); № 8А; № 10; № 10А; № 10Б; № 11; № 12, частично (за исключением домов по улице Ленина, 19, 19а, 21; улица Чапаева, 15/1, 15/2); № 13; № 14, частично (за исключением дома по улице Ленина, 27); № 16, частично (улица Ханты-Мансийская, 13, 15а, 17б); новые микрорайоны за улицей Ханты-Мансийской: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27; железнодорожный вокзал, промышленная зона, частично (в створе улиц Интернациональной – Северной – Нефтяников).

В зависимости от результатов гидравлических испытаний сроки подачи горячей воды могут быть изменены. О планах отключения горячей воды в других микрорайонах города будет сообщено дополнительно.

## Паводок без паводка

БДИ!

Власти Нижневартовска ограничили движение автобусов: отменены некоторые дачные маршруты в связи с чрезвычайной ситуацией с паводком. С 3 июля до особого распоряжения временно приостановлено движение автобуса по муниципальному маршруту № 93.

Кроме того, ограничено движение транспорта к дачным участкам в районе РЭБ флота (на участке дороги от улицы 2П-2 по направлению к СОНТ «Буровик») и в районе старой части города (на участке дороги от улицы Рабочей по направлению к ДТСН «Ремонтник-87»).

По информации пресс-службы администрации города, на сегодня в нашем муниципалитете из-за паводка затоплены 30 дачных участков и дороги к некоторым СОНТам. Неделий ранее чиновники говорили, что у них есть списки граждан, постоянно проживающих на территориях СОНТов, расположенных в зоне риска, и при необходимости им будет оказана помощь.

## Босоногий вартвовчанин вернулся на побывку

ЗНАЙ НАШИХ!

В Нижневартовск вернулся Владимир Несин – наш земляк, который босиком обошел почти 150 стран мира. В числе его первых публичных встреч было общение о студентами НВГУ, состоявшееся на этой неделе.

В последнее время продолжателем дела Афанасия Никитина на родине бывает редко и практически все время проводит в вояжах. Зимой Владимир уходит в теплые страны, а летом, как правило, возвращается в Россию, чтобы уладить дела. Больше всего туристу нравится Боливия, где 360 дней в году светит солнце.

Наш землепроходец предпочитает путешествовать, в основном, пешком или автостопом. Закаленный вартвовчанин никогда не пользуется таблетками и не ходит по врачам. Телефон использует не часто и, как правило, для записи видео и публикаций в социальных сетях. Обо всем этом Владимир Несин в подробностях рассказал своим юным землякам-студентам. Они же, в свою очередь, хо-



тели узнать, можно ли отправиться в дальние страны с ним? И услышали, что Владимир охотно берет попутчиков, если у них нет вредных привычек.

Мы, кстати, тоже планируем встретиться с прославленным путешественником в ближайшее время и рассказать о его приключениях за последний год.



# Дачный ответ на квартирный вопрос

Дома в садоводческих товариществах позволили десяткам вартовчан решить жилищную проблему. И совершенствование законов, а значит, и самой практики правоприменения в этой области, приведет в скором времени к еще более массовому переселению вартовчан в СОНТы.



Павел Колин

Несколько лет назад Конституционный суд РФ постановил, что прописываться в дачных домиках вполне возможно. В Нижневартовске эта норма была воспринята как шаг навстречу малоимущим гражданам. Дешевая дачная недвижимость могла стать альтернативой полноценному жилью.

Кто-то предпочитает душному городу свежий воздух на природе, а кого-то быть вечным дачником вынуждают обстоятельства.

Сергей Васькин – в числе постоянных обитателей дачного дома в одном из нижневартовских СОНТов. В восьмидесятых его родители получили от предприятия стандартную «двушку». В ней Сергей провел свое детство, отсюда и в армию уходил. А когда вернулся, выяснилось, что родители развелись, а квартиру продали. Сергей фактически оказался на улице. Денег на приобретение не то чтобы благоустроенной квартиры, но даже какой-нибудь захудалой сараюшки в

частном секторе, у него не было. Но жизнь как-то нужно было устраивать, вот и пришла идея купить садовый участок. Достался он ему практически за бесценок. Решил строиться, причем, с прицелом на то, чтобы обособиться здесь на постоянное место жительства. Перспектива остаться без штампа о регистрации его тогда мало беспокоила. Главное, чтобы была крыша над головой. Пока шла стройка, перебивался по друзьям и знакомым, когда же дом был закончен, привел в него молодую жену. На даче у них родился сын, а когда мальчик подрос, встал вопрос с определением его в школу. Тут-то Сергей и вспомнил про штамп в паспорте. О нем он, конечно, и так не забывал, но и особо заполучить не пытался. А тут узнал о решении Конституционного суда, признавшего право граждан регистрироваться в дачных домах.

К удивлению, вся процедура заняла не более двух месяцев. Сначала обратился в учреждение юстиции, где заполнил декларацию, в которой указал, из каких материалов сделан дом, какое в нем отопление и так

далее. В итоге получил свидетельство на жилой дом, а затем отправился в миграционную службу, где меня без особых проблем и зарегистрировали, – рассказывает Сергей.

Теперь он живет на своем маленьком участке в 5 соток на вполне законных основаниях.

До города совсем рядом, так что по утрам отвожу сына в школу. А что касается «скорой», то мы вызываем бригаду к самому въезду в наш СОНТ. Там ее встречаем, а затем провожаем до нашего дома, – объясняет дачник.

Говоря «мы», он имеет в виду не только свою семью. Дело в том, что в этом садоводческом товариществе на постоянной основе сегодня проживает порядка 12 семей. Люди выбрали дачи местом для жительства по различным причинам. Кому-то нравится жить на природе, а для кого-то, как для Сергея, такой вариант стал единственным способом решить жилищную проблему.

Понимая это, законодатели постоянно совершенствуют статьи, относящиеся к регистрации граждан в СОНТх. Последнее нововведение произошло в этом году.

## ЧТО-ТО НАХОДИМ ЗДЕСЬ, ЧТО-ТО НАХОДИМ ТАМ...

### Плюсы проживания в квартире:

- бытовая инфраструктура в шаговой доступности;
- хорошая транспортная доступность;
- быстрый интернет;
- почта не теряется и приходит быстро;
- большая безопасность от грабителей;
- центральные коммуникации;
- значительно более высокая противопожарная безопасность;
- все уличные и общедомовые проблемы решают коммунальные службы;
- квартиру проще оставить на длительное время пустой – туда не залезут бомжи;
- квартиру легче сдать;
- продать ее тоже можно быстрее, рынок более ликвидный.

### Плюсы проживания на даче:

- не видишь и не слышишь соседей;
- жилая площадь такая, какую захочешь;
- низкая цена за квадратный метр;
- нет шума с улицы;
- своя земля;
- зелень, чистый воздух, а возможно, и лесок с речкой под боком;
- экология в разы лучше городской;
- полно места для парковки, можно иметь несколько машин;
- можно заниматься мелким бизнесом в своей мастерской;
- можно здесь же вырастить множество продуктов;
- можно завести несколько домашних животных.

## О новом законе

Закон, приравнивающий дачи к жилым строениям и позволяющий прописаться в них, повторно рассмотрят в Госдуме и, скорее всего, примут во втором чтении 19 июля, а вступит в силу он в этом случае с начала 2019 года. Документ упраздняет понятие «жилое строение», которое не используется в ЖК РФ и федеральном законодательстве. Садовый участок можно использовать под ИЖС для постоянного проживания граждан. В связи с этим зарегистрироваться в доме на садовой земле можно, поскольку эта процедура в жилых помещениях разрешена.

Закон вводит понятие «садовый дом», разрешение для его возведения не требуется. Дачники на своей земле могут размещать только некапитальные хозяйственные постройки.

Закон регламентирует полномочия СНТ, их ответственность, формы проведения общих собраний. Документом доработаны понятия о территориях ведения дачниками своего хозяйства, об имуществе общего пользования, определены его виды и цели применения.

ренные копии); план переводимого помещения с декларацией (т.е. техническим описанием); если для придания дому статуса жилого требуется переустройство или перепланировка, то понадобится проект этих работ, который должен быть подготовлен и оформлен в установленном порядке.

После того, как документы собраны и представлены в надлежащий орган, нужно ждать 45 дней. За это время должно быть принято решение о переводе или же об отказе в переводе. После принятия решения, в течение трех рабочих дней заявителю должны выдать уведомление, подтверждающее факт принятия положительно либо отрицательного решения по переводу.

Получив этот документ, заявитель должен переоформить техпаспорт на дом и смело отправляться его регистрировать. Регистрация осуществляется в миграционной службе (ФМС) по Нижневартовску. Если все же ФМС отказало вам в прописке на даче, что делать? Подавать судебный иск. В этом заявлении обязательно указывать, что дачный дом признан жилым, подтвердить документально соответствие всем санитарно-эпидемиологическим нормам и даже радиационного контроля. При соблюдении всех условий и требований, суд обязательно рассмотрит и удовлетворит ваше исковое заявление, а также обяжет ФМС зарегистрировать ваше постоянное место проживания на даче.

Чтобы зарегистрироваться в бывшем дачном домике, кроме бумаг, подтверждающих статус строения, следует представить заявление, документы на право собственности на объект, техпаспорт БТИ, а также документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.

## Как это сделать уже сегодня

Но если вам необходимо зарегистрироваться на даче до 2019 года, то это будет выглядеть следующим образом.

Чтобы перевести дачное строение в жилое, собственник должен представить в орган, осуществляющий перевод помещений, ряд документов.

**Перечень необходимых бумаг включает:** заявление о переводе помещения; правоустанавливающие документы на переводимое помещение (оригинал или нотариально заве-

## КОММЕНТАРИЙ

Александр КЛЕВЧУК, член общественной палаты Нижневартовска:



- Действительно, государство разрешило гражданам регистрироваться на дачных участках. Люди этим воспользовались, и таких достаточно много. Но при этом жильцы должны понимать, что могут столкнуться с определенными проблемами. Ведь, например, коммуникации принадлежат всем садоводам. И как быть, если на общем собрании они примут решение отключать на зиму электричество? Кто и как будет за ними вывозить мусор, кто в зимнее время будет чистить аллеи? Председатель? Но он не обязан этим заниматься. Я уже не говорю о медицинской помощи или доставке пенсий пенсионерам. А соблюдение мер той же противопожарной безопасности?! И все бремя ответственности ложится на тех, кто решил поселиться на даче. Вопросы есть и будут. И дать на них удовлетворительные ответы могут только те, кто твердо решил поселиться на даче капитально. И хорошо, если это не одна-две семьи, а значительная часть СОНТа, действующая сообща.



# Законы роста и развития

По материалам интернет-изданий подготовил Алексей Лбов

## Новые требования к застройщикам



В правительстве России изрядно устали за последний десяток лет от скандалов на строительном рынке, которые, как правило, вспыхивали вокруг так называемой «долевки». Законопроект для противодействия этой ситуации долго готовили чиновники и обсуждали в парламентарии и, наконец, с 1 июля поправки в федеральный закон «Об участии в долевом строительстве» вступили в силу. Они разрабатывались для защиты прав дольщиков, поэтому, в основном, речь в документе идет об ужесточении требований к строительным компаниям. К примеру, усилится финансовый контроль за их деятельностью. Еще до начала работ потенциальный застройщик должен будет доказать, что у него есть достаточно средств для проведения работ. Причем собственные средства компании, а не кредиты или займы (по которым у застройщиков также не должно быть долгов), должны составлять не менее 10% от всех ожидающихся затрат.

Помогать финансировать строительство будут аккредитованные государством банки. Фактически они тоже станут участниками долевого строительства, при этом застройщики смогут получать у них целевые кредиты. Эти же банки будут отвечать за хранение средств дольщиков: деньги останутся замороженными на специальных счетах до завершения строительства. Застройщик доступа к деньгам иметь не будет.

Оценивать теперь начнут и историю деятельности компании: потенциальные застройщики должны иметь успешный опыт работы на рынке (не менее 10 тыс. возведенных квадратных метров), а вот возможности одновременно вести бизнес в других отраслях они лишатся. Наконец, еще до начала работ, при заключении договора с клиентом, застройщики должны будут перечислить в Фонд защиты дольщиков около 1,2% от стоимости квартиры, иначе документ просто не будет зарегистрирован. А тратить на авансовые платежи в процессе строительства компания сможет не больше 30% от всех имеющихся средств.

Данный закон, как говорят специалисты отрасли, с одной стороны станет очень мощным средством защиты участников «долевки» от любых форс-мажоров, а с другой стороны – принесет ощутимые беды строителям, ведь для многих компаний России договоры долевого участия были одним из важнейших источников дохода. Вероятней всего, это законодательное ноу-хау повлечет за собой рост цен на первичном рынке недвижимости.

Мы каждый месяц пишем о новых законах, вступающих в силу, и крайне редко в этой рубрике попадают законы действительно полезные и получившие широкую общественную поддержку на стадии их выдвижения и принятия. Этот выпуск исключением не станет и, пожалуй, будет даже немного грустней многих прочих за этот год. И виной тому явная нацеленность наших законодателей на рост и развитие. Хотя, в первую очередь, на рост...

## Кому достанется электронная закладная?



При оформлении ипотечных кредитов в России теперь будет использоваться электронная закладная (документ нужен банку в качестве подтверждения того, что при просрочке платежей он может получить залоговое имущество). Она начнет действовать с 1 июля. Электронный документ будет содержать основную информацию по кредиту: его сумму, сроки, сведения о заемщике и залогодателя, а также о месте и дате заключения договора. Ожидается, что постепенно весь процесс оформления ипотеки можно будет завершить в режиме онлайн, электронная закладная должна стать лишь первым этапом.

## Бюджетников окончательно пустят по «Миру»

Еще одно нововведение в финансовой сфере – бюджетные организации в России с июля полностью перейдут на пользование национальной платежной системой «Мир» (многие организации перешли на нее значительно раньше). Теперь заработные платы их сотрудников будут перечисляться только на эти карты, использовать карты систем Visa и MasterCard для таких операций станет невозможно: с июля банки обязаны будут блокировать переводы зарплат на карты других платежных систем. Средства вернут работодателю и получить их сотрудники смогут уже по месту работы. То же, кстати, относится и к студентам, получающим стипендии, как сообщают многие федеральные порталы



## Хранение данных сотовыми операторами



С 1 июля в силу вступает закон, обязывающий операторов сотовой связи и интернет-провайдеров хранить аудиозаписи телефонных разговоров и электронную переписку клиентов (а также данные о любых других средствах коммуникации) в течение полугода. Сейчас поставщики связи хранят только информацию о самих фактах соединения.

Документ был принят еще летом 2016 года, инициатором стала депутат Ирина Яровая, поэтому закон входит в так называемый «пакет Яровой». Как ранее объясняли законодатели, доступ к этим данным может помочь сотрудникам правоохранительных органов предотвращать теракты. Пока, впрочем, речи о хранении всех предусмотренных законом объемов не идет. В июле закон только вступает в силу, хранить данные в течение 30 суток операторы начнут в октябре, а в течение следующих пяти лет будут постепенно наращивать объемы остающейся в их базах информации.

Для реализации этого закона операторам сотовой связи и интернет-провайдерам придется потратить суммарно до 1 трлн рублей в ближайшие годы, и потому стоимость их услуг неминуемо будет расти. Операторы так называемой большой тройки (Мегафон, МТС, Билайн) пока не делали никаких официальных заявлений, а вот десятки компаний уровнем ниже уже объявили на своих порталах о запланированном росте цен.

## ПДД: полис ОСАГО и анализ крови на алкоголь



Уже в июле страховщики при оформлении полиса ОСАГО должны будут работать только с бланками нового образца, он будет единым для бумажной и электронной версии полиса, при этом на бумажной также появится QR-код, содержащий информацию о транспортном средстве, владельце и сроке действия страховки.

Одновременно Россия начнет постепенно переходить на выдачу электронных ПТС, производители и дилеры могут начать оформлять их в зависимости от собственной готовности. Ранее предполагалось, что уже с 1 июля эта мера станет обязательной, но в начале лета срок продлили до 2019 года. Бумажные ПТС из оборота выводиться не будут в любом случае, так что переоформлять их для уже купленных машин не придется.

Кроме того, определить наличие алкоголя (точнее этилового спирта) в крови водителей теперь можно будет не только с помощью алкотестера, но и по результатам анализа крови, ранее по закону суды не могли опираться на его данные. По действующим нормам уровень алкоголя в крови не должен быть выше 0,3 промилле, это 0,3 г алкоголя на литр крови.

## ЧТО ПОДОРОЖАЕТ И ПОДЕШЕВЕЕТ?



Традиционно для июля вырастет плата за коммунальные услуги, причем для вартовчан это, в первую очередь, коснется электричества. Средний размер этого роста в Югре по данным региональной тарифной службы, составит 4%.

Еще одно масштабное повышение коснется 35 миллионов отечественных курильщиков, которым придется больше тратить на эту вредную привычку. Рост акцизов составил 10% и специалисты говорят, что это приведет к среднему подорожанию пачки сигарет на 3-5 рублей. Кстати, рост акцизов на алкоголь тоже маячит в весьма недалекой перспективе.

И в качестве мелкого приятного бонуса правительство решило сократить с этого месяца акцизы на бензин и дизтопливо. Решение было принято на фоне резкого роста цен на российских АЗС в начале года, хотя первоначально планировалось повышение ставок. Борьба с ростом (несмотря на возражения Минфина) решили, в том числе, снижением акцизов. Правда, эффективность этой меры многие аналитики оценивают не слишком высоко и пишут о том, что снижение ценника на АЗС вряд ли выйдет за рамки 2-4 рублей в зависимости от сорта топлива.



# Мы за ценою приглядим

НАШ МОНИТОРИНГ

Ценники рассматривал Анатолий Еремин

«СЭ» измерил «температуру цен» и представляет собственный мониторинг минимальной стоимости продуктов питания в торговых сетях на территории г. Нижневартовска на 4-5 июля 2018 года.

Состав корзины	«Магнит»	«Пятерочка»	«Монетка»	«Карусель»	ООО «СПМ-Плюс»
Хлеб пшеничный	16.90	29.90	23.90	17.79	24.20
Хлеб «Дарницкий»	29.90	32.90	26.90	31.39	25.30
Молоко 3,2% жирн., руб. за 0,9 л	49.90	43.90	59.90	44.90	49.00
Кефир 1% жирн., руб. за 0,9 л	42.90	61.79	91.90	53.99	72.00
Сметана, 400 г	93.90	52.90	59.90	81.90	65.00
Творог обезжиренный весовой, руб. за 400 г	99.00	93.99	95.90	118.99	143.80
Масло сливочное весовое, фасованное, руб. за пачку весом 180 г	34.90	69.90	59.90	66.50	25.00
Масло подсолнечное рафинированное, руб. за бутылку 0,9 л	69.00	74.99	49.90	59.90	56.00
Яйцо куриное С1, руб. за десяток	39.90	39.99	38.90	39.90	46.00
Куры, руб. за 1 кг	115.20	99.90	158.90	140.00	105.00
Сахар-песок, руб. за 1 кг	51.30	37.00	39.90	37.90	46.00
Чай черный байховый, руб. за 100 пакетиков	73.00	179.99	109.90	109.00	104.00
Мука пшеничная, руб. за 2 кг	30.90	54.99	34.90	31.47	46.00
Макаронные изделия, руб. за 450 г	12.90	13.99	13.90	13.39	14.00
Рис, руб. за 0,9 кг	49.90	40.39	49.90	44.80	51.00
Пшено, руб. за 0,9 кг	26.30	34.59	32.90	30.99	32.00
Крупа гречневая ядрица, руб. за 0,9 кг	39.90	43.99	39.90	24.50	29.00
Колбаса вареная «Докторская», руб. за 1 кг	150.00	158.00	180.00	300.00	317.00
Сыр «Российский», руб. за 1 кг	520.00	460.59	339.00	730.00	299.00
Картофель, руб. за 1 кг	36.00	22.99	26.90	19.20	27.60
Капуста свежая, руб. за 1 кг	44.60	29.99	44.90	29.90	31.00
Лук репчатый, руб. за 1 кг	28.90	30.99	29.90	29.90	29.50
Морковь, руб. за 1 кг	59.90	59.99	64.90	49.90	27.60
Яблоки, руб. за 1 кг	119.90	98.99	119.90	89.90	126.00
Бананы, руб. за 1 кг	33.70	59.99	62.90	54.90	77.00

## КСТАТИ

### ПРОДУКТЫ, КОТОРЫЕ ЛУЧШЕ НЕ ХРАНИТЬ В ХОЛОДИЛЬНИКЕ

При низких температурах продукты хранятся лучше и, соответственно, холодильник нас выручает. Обычно такой подход справедлив, однако для ряда продуктов низкая температура – главная причина преждевременной порчи.

**Хлеб и хлебобулочные продукты** при температуре 0-2°C теряют свежесть в несколько раз быстрее, чем при комнатной (18-20°C). Объясняется это интенсивным процессом испарения влаги, из-за чего такие продукты в верхних камерах холодильника мгновенно черствеют и сохнут. Оптимальные условия для хлеба – в плотно закрытой таре с горсточкой соли, защищающей от плесени.

**Фрукты с содержанием этилена.** Яблоки, груши, персики, сливы, абрикосы и нектарины насыщены этиленом – газом, способствующим дозреванию не только их самих, но и остальных хранящихся с ними фруктов и овощей. В любом случае, эти фрукты лучше хранить в отдельных пакетах и не впритык к овощам.

**Свежие овощи.** Подавляющее большинство овощей дольше сохраняют свою свежесть не в холодильнике, а в проветриваемом прохладном месте, защищенном от солнечных лучей, например, в погребе. Так, крахмал, содержащийся в картофеле, при температуре от +7°C и ниже начинает превращаться в сахар, отчего меняются и консистенция клубня, и вкусовые качества. Для хранения в холодильнике не подходят и другие твердые овощи: морковь, свекла, редис.

**Чеснок и лук.** Не слишком хорошо влияют низкие температуры и на такие овощи, как чеснок и лук. Основной минус холодильной камеры – недостаток циркуляции воздуха, необходимой для качественного хранения продуктов. Оптимальные условия для чеснока и лука – темное, сухое, часто проветриваемое место с температурой 18-20°C.

**Зелень** быстро теряет влагу из тонких листьев, что приводит к их увяданию, потере витаминов и вкусовых качеств. Если есть необходимость ими запастись, то нарежьте зелень в герметичные контейнеры (предварительно дав ей подсохнуть) и пакуйте прямоком в морозилку – так витамины и полезные вещества смогут сохраниться до года.

**СЛАВТЭК**  
ТОРГОВАЯ СЕТЬ

## ВЫГОДНЫЕ ПОКУПКИ!

период проведения акции:  
с **05.07.18** по **05.08.18**

Тушка индейки  
Юргинская 1с 1кг



ЦЕНА -9%  
**198.00**

Яйцо С-1 10шт  
ПФ «Нижневартовская»



ЦЕНА -12%  
**46.00**

Масло подсолнечное  
в ассортименте 0,87л



ЦЕНА -25%  
**56.00**

Цыпленок бройлер 1кат. 1кг  
ПФ «Нижневартовская»



ЦЕНА -29%  
**105.00**

Молоко «Золотые Луга»  
0,95л ж3,2%



ЦЕНА -32%  
**49.00**

Крупа гречневая  
1 сорт 800г



ЦЕНА  
**29.00**

### ЖДЕМ ВАС по адресам:

- Магазин №1929 ☎8.00-21.00 ул.Интернациональная 41
- Магазин «Кедр» ☎8.00-21.00 ул.60 лет Октября 35
- ТЦ «Домашний» ☎8.00-21.00 ул.Заводская 10
- «Универсам» ☎8.00-21.00 ул.Мира 56
- Магазин «Надежда» ☎8.00-21.00 ул.Проспект Победы 20
- Магазин «Сибирь» ☎8.00-21.00 ул.Мира 34
- №1550 «Супер-Маркет» ☎8.00-21.00 ул.Ленина 38а
- Магазин №711 ☎8.00-21.00 ул.Героев Самотлора 28
- «Гастроном» Славянский Двор ☎9.00-21.00 ул.Омская 56
- Магазин «Гурман» ☎8.00-20.00 ул.Ленина 10П
- «Соц.Гастроном» ☎8.00-21.00 ул.Ханты-Мансийская 36
- Магазин №1931 ☎8.00-21.00 ул.Омская 68а
- Магазин «Людмила» ☎8.00-21.00 ул. Проспект Победы 10
- Магазин «Людмила» ☎8.00-20.00 ул. Проспект Победы 10 (2 этаж) отдел товаров для дома «Веник»

**СЛУЖБА ДОСТАВКИ**

РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН-ПТ.: 8.00-17.00

Тел: **620-814**









## ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

## ЖИЛЬЕ

- ПРОДАЕТСЯ 2-комн. кв. индивидуальной планировки в кирпичном доме (63,3 кв. м, 8 мкр.). Собственность. Подробности – по телефону. Посредников прошу не беспокоить. Телефон 64-87-40.
- ПРОДАЕТСЯ комната (17,2 кв. м) по адресу: ул. Менделеева, 10. Собственник. Тел. 8-912-533-78-04.
- СДАЕТСЯ комната по ул. Интернациональной, 4, девушкам или семейной паре на длительный срок. Телефон 8-912-093-90-27.
- СДАЕТСЯ комната в 3-комнатной квартире. Тел. 8-950-524-98-54.
- СДАЕТСЯ койкоместо в 1-комн. кв. женщине без вредных привычек. Оплата 5 тыс. руб. + коммунальные услуги. Тел. 8-982-534-03-42.
- СДАЕТСЯ койкоместо мужчине на длительный срок (15 мкр.) или посуточно (500 руб.) приезжающим для устройства на работу. Тел. 8-982-530-76-34.
- ПРОДАЕТСЯ дом в Нижневартовске по ул. Первомайской (отопление, водоснабжение, баня, теплица, насаждения, земля 9 соток), рядом р. Обь. Прописка. Тел. 8-922-418-92-51.
- ПРОДАЕТСЯ земельный участок под ИЖС в п. Кабаково, Башкортостан (30 км от Уфы, имеются баня, капитальный погреб, летний домик из сруба, электричество, центр. водопровод, насаждения). Тел. 8-982-503-19-86.

## ДАЧИ

- ПРОДАЕТСЯ дачный участок в СОНТ «Просека» в стороне базы «Кедровая» (8 соток, жилой вагон-бочка на плитах, баня, теплица, колодец не замерзает, хозпостройки, насаждения, свет и подъезд круглый год). Цена 550 тыс. руб., торг при осмотре. Телефон 8-902-853-40-21.
- ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОНТ «Подземник» (10 соток, свет, подъезд круглый год), в черте города, проезд автобусом № 103. Телефон 8-902-854-92-76.
- ПРОДАЕТСЯ дачный участок в СОНТ «Просека» (8 соток, 3-комн. дом с печкой, баня, дровник, колодец (не замерзает), беседка, емкость под воду 4 куб. м, теплица 2X3 м, все насаждения, свет и подъезд круглый год). Цена 800 тыс. руб., торг при осмотре. Телефон 8-922-77-27-136.
- ПРОДАЕТСЯ дачный участок в СОНТ «У озера» за Старым Вартовском (10 соток, огорожен, электричество, дорога). Цена договорная. Телефон 44-87-66.
- ПРОДАЕТСЯ дача с овощехранилищем в СОНТ «Татра» (4 сот., свет, подъезд круглый год). Недорого. Тел. 64-87-40.
- ПРОДАЕТСЯ дачный участок в 5 км от Мегиона (7 соток, домик 7x4 м, беседка, насаждения, свет, вода). В собственности. Тел. 8-982-553-55-16.

## АВТОМОБИЛИ

- ПРОДАЕТСЯ а/м «Мазда-3» в отл. сост. 2007 г/в (комплектация «спорт», полный эл. пакет, летняя и зимняя резина). Цена 450 тыс. руб., торг при осмотре. Тел. 8-912-419-57-56.

## РАЗНОЕ

- ПРОДАЕТСЯ местный картофель. Цена одного ведра (10 л) – 250 руб. Тел. 8-982-588-21-60.
- ПРОДАЕТСЯ фермерское хозяйство в г. Мегионе. Тел. 8-904-456-88-80.
- ПРОДАЮТСЯ электроплита «Нововятка», микроволновая печь «Борг» и пылесос. Цена договорная, торг после осмотра. Телефон 8-902-495-04-88.
- ПРОДАЮТСЯ новые и б/у эл. плиты, печи СВЧ, пылесосы, шашлычницы, обогреватели, вентиляторы, фены, чайники, инструменты, электроустановочные изделия. Тел. 54-21-78.
- ПРОДАЮТСЯ новые и б/у запчасти на советские автомобили, подкрылки, стеклопластиковые пороги, прицепные устройства, резина. Тел. 54-21-78.
- ПРОДАЕТСЯ или СДАЕТСЯ В АРЕНДУ контейнер 20 тонн по адресу: ул. Ленина, стр. 11 (за ТЦ «Уют»). Телефон 8-932-437-09-90.
- ПРОДАЕТСЯ или СДАЕТСЯ В АРЕНДУ капитальный гараж в ГСК «Арсенал» в черте города. Тел. 24-76-17.
- КУПЛЮ радиодетали новые и б/у: транзисторы, микросхемы, реле, разъемы, контакты, радиооборудование и др. Тел. 8-908-897-22-36.

## УСЛУГИ

- УСЛУГИ по ремонту и обслуживанию автомобильных аккумуляторов (выезд к заказчику). Тел. 54-21-78.
- ОСУЩЕСТВЛЯЮ ПОМОЩЬ в заполнении декларации на возврат подоходного налога при покупке квартиры, обучении, лечении. Тел. 8-922-783-77-29.

## ЖИВОТНЫЕ

- Питомник британских кошек «Mirasinel» предлагает котят в социальном типе. Наши питомцы дружелюбны, воспитаны, интеллигентны, ненавязчивы. Очень терпеливы, не склонны к агрессии, умны и независимы. Легко уживаются с другими животными. Телефоны: 8-902-851-43-03, 8-922-255-61-33. Сайт питомника: [Mirasinel.ru](http://Mirasinel.ru).



- ПРОДАЮТСЯ котята мейн-куна – самой большой домашней кошки в мире. Девочки, возраст 7 мес. Воспитанны, игривы, ласковы. Приучены к лотку и когтеточке. Кушают сухой корм. Телефон 8-912-934-99-38.

## УТЕРЯ

- УТЕРЯН военный билет на имя Божок Кристилла Игоревича 1998 г.р.

# ПРОДАЕТСЯ или СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

# БАЗА

# 13 000 м<sup>2</sup>

по адресу:

## ул. Индустриальная, 40

# тел. 8-925-556-27-45

## ПЯТЬ ПРИЧИН разместить рекламу в газете «Самотлор-Экспресс»:

- Уникальный авторский контент:** рядом с вашей рекламой – профессиональные журналистские тексты на самые актуальные темы.
  - Стабильность контакта с читателем:** прочитав новости в интернете, люди ищут нашу газету, чтобы узнать в подробностях, как все было на самом деле.
  - Постоянно меняющаяся аудитория:** в отличие от подписных изданий, аудитория каждого номера не повторяется. Суммарный охват – до 100 000 человек в месяц.
  - Еженедельное распространение:** фирменные стойки в Нижневартовске и Мегионе. Читатель сам берет газету, что обеспечивает лояльность и активный интерес аудитории к рекламным материалам.
  - Хронология всех выпусков газеты в сети интернет:** каждый номер публикуется в социальных сетях. Это увеличивает посещаемость ваших интернет-ресурсов.
- С еженедельником «Самотлор-Экспресс»  
Ваш бизнес ждет неминуемый УСПЕХ!**

**МЕЙН-КУН Эверест (d22 красный мрамор, д.р. 27.12.17) ждет своих котородителей! Цена максимально снижена! Перед отъездом будет кастрирован! Станет украшением самого счастливого дома и будет радовать своих новых хозяев!**

Вместе с Эверестом вы гарантированно получите документы: свидетельство о происхождении котенка, ветпаспорт с отметками о прививках и дегельминтизации, договор о передаче прав владения, а также бесплатные консультации заводчика по содержанию и выращиванию котенка.

**ТЕЛ. 8 922 432 7133.**



Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Регистрационный номер  
ПИ № ФС17-0107

от 28 февраля 2005 г.

Объем – 2 печатных листа  
Тираж 25 000 экз.

Перепечатка и использование материалов в любой форме (в т.ч. в электронных СМИ) без письменного разрешения редакции не допускается.

Подписано в печать 5 июля 2018 г.  
Время подписания номера в печать:  
по графику – 14.00  
фактически – 11.00  
Заказ № 987

Номер набран и сверстан в издательском центре редакции. Отпечатано в ООО «Сургутская типография», 628400, ХМАО – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14, тел. 8 (3462) 22-04-42

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:  
ЗАО «МЕДИА-ЭКСПРЕСС»  
Адрес: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260  
Электронная почта:  
[gazeta.samotlor-express@yandex.ru](mailto:gazeta.samotlor-express@yandex.ru)

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 29379  
Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции.  
Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.  
Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

РЕДАКЦИЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА  
«САМОТЛОР-ЭКСПРЕСС»  
Телефон – 8 (3466) 49-13-17

Директор  
Бондарев Андрей Викторович  
Главный редактор  
Андреева Анна Евгеньевна  
Выпускающий редактор  
Лбов Алексей Николаевич  
Технический редактор  
Тырина Елена Николаевна  
Репортер  
Шнеур Александр Олегович  
Адрес редакции:  
628615, г. Нижневартовск,  
ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260

Реклама и объявления принимаются в редакции еженедельника с 9.00 до 17.00 и по телефону 8 (3466) 49-13-17

Еженедельник распространяется на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по подписке и в розницу. Цена свободная. Для жителей г. Нижневартовска, пгт. Излучинска, г. Мегиона – бесплатно по фирменным стойкам. Электронная версия на сайте [www.samotlorexpress.ru](http://www.samotlorexpress.ru)