ВЛАСТЬ
Претендент номер один
Имя нового главы города станет известно совсем скоро. Анатолий Криста намерен бороться за победу 4

НЕДВИЖИМОСТЬ
Копить всю жизнь
Составлен рейтинг российских регионов по доступности жилья. Наш округ – на четвертом месте 5

ПРАВО
Осторожно: страховка!
Классические аферы с КАСКО и ОСАГО. Как не попасть в ловушку «дорожных» мошенников 6

Общественно-политический еженедельник
Самотлор • экспресс
Издается с 7 мая 1993 года
№ 39/867 от 21 октября 2016 г.

НАША ГАЗЕТА в социальных сетях www.facebook.com/samotlorexpress | www.vk.com/samotlorexpress

Зарплаты педагогов – под контроль окружной думы

ИНИЦИАТИВА

Наталья Западнова инициировала проведение в Нижневартовске рабочей группы по обсуждению вопросов формирования заработной платы педагогов.

Поводом для обсуждения послужили многократные обращения учителей города в адрес парламентария во время проведения встреч в рамках выборной компании 2016 года. Педагоги сетовали на низкую заработную плату, на непрозрачность ее формирования.

В совещании приняли участие представители городского профсоюза работников народного образования, первичных профсоюзных организаций, специалисты Департамента образования.

Наталья Западнова рассказала о том, что эта тема сегодня широко обсуждается в педагогических кругах Российской Федерации. Она находится на контроле Президента, правительств РФ и автономного округа, а также югорских парламентариев.

В начале сентября во время встречи с членами фракции «Единая Россия» в Госдуме и экспертами Владимир Путин отметил, что нельзя допустить снижения выплат педагогам. Глава государства поручил премьеру Дмитрию Медведеву и министру образования Ольге Васильевой создать систему информирования работников образования о начислениях.

Во всех регионах, в том числе в Югре, созданы рабочие группы по внесению предложений в совершенствование отраслевой системы оплаты труда. В ходе дискуссий звучат различные мнения. Одни считают, что нужно вернуться к прежним принципам начисления зарплаты – тарифной сетке, где есть базовая часть, оклад и надбавки. Другие склоняются к необходимости сохранения и усовершенствования действующей оплаты труда.

- Сегодня оплата труда учителей в разных образовательных учреждениях зависит от количества детей, обучающихся в школе, от квалификации педагога. Поэтому мы не можем говорить об уравнивании, как это было во время действия тарифной сетки. С другой стороны, согласно новой системе оплаты труда, базовая часть – ниже стимулирующей надбавки, и учитель всякий раз должен доказывать, что он квалифицированный, опытный специалист, – говорит председатель Нижневартовского городского комитета профсоюза работников образования Людмила Сенина.

В ходе совещания в Нижневартовске мнения также разделились. Но большинство педагогов считает, что необходимо совершенствовать и сделать прозрачной существующую систему оплаты труда, повысить базовую часть заработной платы учителей. Второе предложение – разработать профессиональные стандарты и конкретизировать их.

Все предложения и рекомендации учителей будут учтены и найдут свое отражение в региональных нормативных документах.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

В Нижневартовске 30 октября при поддержке МГУ им. Ломоносова и СИБУРа, пройдет II химический турнир среди школьников. Для участия в турнире ученикам предлагается решить несколько задач творческого или изобретательского характера. Тема турнира – «Химия и время».

Студент Нижневартовского государственного университета Алис Шарифов стал серебряным призером на Чемпионате мира по боксу, который прошел в городе Чиангмай в Таиланде.

В Нижневартовске продолжаются бесплатные занятия спортом на свежем воздухе. У горожан есть возможность посетить оздоровительную гимнастику (на спортплощадке ФСК «Юбилейный» три раза в неделю), а также занятия по скандинавской ходьбе, которая пользуется популярностью у жителей старшего возраста (на берегу Комсомольского озера по воскресеньям в 14 часов).

Вартовчан приглашают на День молдавской культуры. Праздник состоится в зрительном зале Центра национальных культур 21 октября в 19 часов. Вход свободный. Дополнительная информация – на сайте ЦНК и по телефонам: 45-30-50, 41-44-70.

В течение октября-ноября Почта России по всей стране проводит акцию активных продаж прессы и книг «Читаем с Почтой». Клиенты почтовых отделений за покупку газет и журналов на сумму свыше 100 рублей или книг на сумму более 500 рублей смогут получить в подарок книгу или световозвращающий брелок, который позволяет обеспечить дополнительную безопасность людей на дорогах.

Нижневартовская стоматологическая поликлиника 26 октября приглашает горожан на День открытых дверей. Врачи-стоматологи-терапевты ведут прием без предварительной записи и талонов в порядке живой очереди. Для этого необходимо обратиться в регистратуру с паспортом и полисом обязательного медицинского страхования.

С 16.10.2016 закрыто движения речных судов на р. Вах по маршрутам: Ларьяк – Охтеурская переправа – Ларьяк, Ларьяк – Белорусский – Ларьяк. С 17.10.2016 прекращено движение автобусного рейса по маршруту Нижневартовск – Охтеурская переправа – Нижневартовск. А с 19.10.2016 изменено расписание движения теплохода по маршруту Нижневартовск – Вампугол – Нижневартовск. Вечернее отправление перенесено с 16 на 15 часов, утреннее отправление остается без изменений.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ВЫХОДНЫЕ

22 октября, суббота
температура воздуха
ночью: -6°...-11° днем: -4°...-10°
ветер: СЗ 2 м/с
давление: 764 мм рт.ст.

23 октября, воскресенье
температура воздуха
ночью: -3°...-10° днем: -1°...-6°
ветер: З 4 м/с
давление: 764 мм рт.ст.

«Самотлор-экспресс» принимает
БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
от населения по тел. 8 (3466) 49-13-17

БУДЬТЕ В КУРСЕ

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

В мобильное приложение госуслуг добавлено несколько функций:

1. Подключены автоматические информеры. Если вы уже указывали ИНН на сайте, просто установите приложение и сразу увидите свои налоговые и судебные задолженности. Если указывали номер водительского удостоверения, машины и свидетельства о регистрации транспортного средства – увидите штрафы ГИБДД.

2. Добавлена кнопка «Обжаловать». Она появилась на страницах с отдельными штрафами и задолженностями. Если вы не знаете, за что вам начислили штраф, или не согласны с ним, жмите кнопку. Служба поддержки получит запрос и поможет разобраться в проблеме.

3. Добавлена оплата штрафов и задолженностей, их можно оплатить из приложения, как из мобильного банка. Для этого нет нужды искать реквизиты государственных органов – выбирайте штраф и жмите кнопку «Погасить». История оплат сохраняется в вашем профиле.

4. Запущен сервис, который помогает подтвердить ваш профиль на ходу, с мобильного телефона. Указываете данные паспорта и СНИЛС, выбираете на карте ближайшую точку регистрации, заходите туда и получаете подтвержденный статус.

5. Изменен дизайн: приложение стало современнее и проще. Постарались убрать все лишнее и научить его говорить простым понятным языком.

Приложение доступно для iOS, WinPhone и Android. Приложение поддерживает Touch ID: владельцы айфонов могут открывать его по отпечатку пальца.

#ЭлектронныеУслуги#Госуслуги

СЛАВИМ ЧЕЛОВЕКА ТРУДА

В Ханты-Мансийске в ноябре 2016 года пройдет конкурс профессионального мастерства «Славим человека труда!» Уральского федерального округа в отрасли «Народные художественные промыслы».

Конкурс проводится департаментом труда и занятости населения ХМАО – Югры, Департаментом культуры ХМАО – Югры при поддержке правительства ХМАО – Югры. В судейскую коллегию конкурса входят ведущие ученые и деятели культуры Российской Федерации.

В программе мероприятия:

1. Профессиональные соревнования мастеров народных художественных промыслов по номинациям: «Лучший мастер по художественной обработке кости, рога», «Лучший мастер по национальному костюму», «Лучший мастер по лоскутному шитью».

2. Экспозиционно-выставочный проект «Ярмарочное подворье»:

- экспозиции регионов-участников «Город мастеров»;
- выставка-ярмарка «Подарок Югре»;
- детская интерактивная программа «Подворье»;
- итоговая выставка участников конкурса профессионального мастерства «Славим человека труда!» УрФО в отрасли «Народные художественные промыслы» 2015 г. «По ремеслу и промысел»;
- итоговая выставка конкурса профессионального мастерства «Славим человека труда!» УрФО в отрасли «Народные художественные промыслы» 2016 г.

В конкурсе могут принять участие до девяти мастеров от каждого региона УрФО, не более трех в заявленной номинации.

Участники обязаны выступать в традиционном или стилизованном костюме своего региона.

Заявки на участие в Конкурсе, а также на участие в «Ярмарочном подворье» принимаются до 01 ноября 2016 года по электронной почте: vera-classic75@mail.ru.

Уборка снега – под контролем

ЖКХ

Дорожные службы в штатном режиме работают на улицах города. Ежедневно техника коммунальных предприятий убирает снег с проезжей части в две смены.

На этой неделе в разных частях города работали более 50 единиц спецтехники. Это самосвалы, пескоразбрасыватели, автогрейдеры, бульдозеры, погрузчики и экскаваторы.

В настоящее время на автодорогах трудится техника МУП «САТУ», при необходимости привлекаются машины подрядных организаций. Снег очищают с проезжей части и с внутриквартальных заездов, затем дороги посыпают песчано-соленой смесью.

Коммунальные службы города обращаются к автомобилистам с просьбой не оставлять машины вдоль дорожной сети, чтобы транспорт не мешал оперативной уборке снега.

Не верь рассылке

БЕЗ ПАНИКИ

Сообщения, полученные через мобильные приложения, и сообщения в профилях знакомых в соцсетях, не всегда являются правдой, даже если выглядят правдоподобно. По мнению экспертов, информационные вбросы могут способствовать созданию панических настроений у пользователей. Вот пример одного из текстов такой рассылки: «Уважаемые родители! Примите к сведению. По информации МВД, в РФ заслана террористы-смертники. Возможен теракт. Предупредите знакомых и близких. Отнеситесь серьезно, информация проверена». Таким способом злоумышленники пытаются напугать пользователей и посеять панику среди населения, поясняют в правоохранительных органах.

Как реагировать при получении подобных сообщений? Эксперты рекомендуют проверить данную информацию на официальных сайтах Управления МВД России по ХМАО – Югре (86.mvd.ru) и Федеральной Службы Безопасности РФ (fsb.ru). Если сообщение ложное – обратиться в полицию. С помощью современных инструментов есть возможность обнаружить источники рассылки, уверены эксперты системы мониторинга социальных медиа и СМИ. Как правило, правоохранительные органы оперативно устанавливают лица, распространяющие ложную информацию о готовящихся терактах. Напомним, согласно Уголовному кодексу Российской Федерации, за распространение подобной информации злоумышленнику грозит до пяти лет лишения свободы.

Заходите в гости в ЖЭУ

ДИАЛОГ

В управляющих компаниях Нижневартовска возобновили практику проведения встреч с населением. Они проходят каждую субботу в одном их городских жилищно-эксплуатационных участков. Познакомиться графиком собраний можно на сайте органов местного самоуправления г. Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru/news/citywide_news/news_zhkkh/218064.html.

Такие встречи очень полезны, поскольку позволяют вартовчанам получить любую информацию, касающуюся их дома, микрорайона или города в целом. Причем не только по тематике жилищно-коммунального хозяйства Ведь в общении вместе с коммунальщиками будут участвовать участковые инспекторы полиции, представители пожарной охраны.

Тематика рассматриваемых вопросов: улучшение качества работы управляющих организаций по содержанию общего имущества многоквартирных домов, разъяснение действующего жилищного законодательства, проведение капитального ремонта общего имущества, энергосбережение, предоставление коммунальных услуг, благоустройство территорий микрорайонов, организация автостоянок на придомовой территории, соблюдение правопорядка, проведение противопожарных мероприятий и т.д.

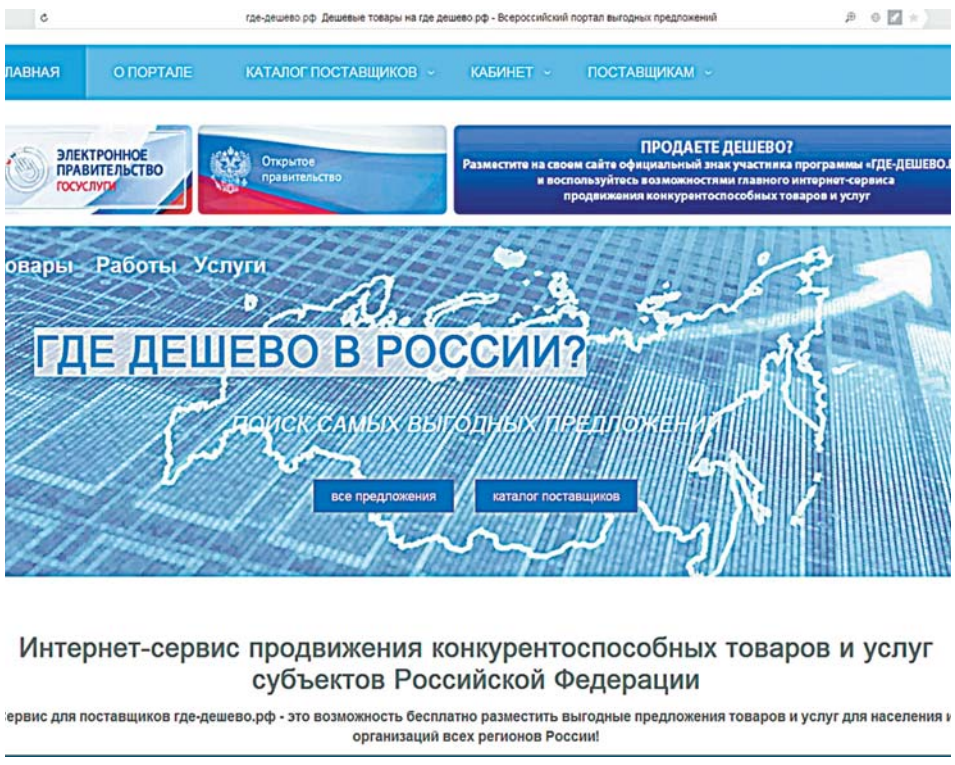
Портал выгодных предложений

СЕРВИС

В России появился бесплатный интернет-ресурс для учреждений и предприятий «Где-дешево.рф». Он призван способствовать устойчивому развитию экономики, социальной стабильности и развитию конкуренции в субъектах России. Разместить информацию о своих предложениях товаров, работ и услуг в различных сферах на новом ресурсе может любая российская компания и организация.

«Где-дешево.рф» – это база самых выгодных предложений товаров и услуг от поставщиков по всей России. Портал содержит отобранные предложения учреждений, организаций и предприятий регионов России, которые действительно продают (производят) качественный товар, выполняют работы или оказывают услуги по самым низким ценам, поясняют авторы проекта.

База данных о товарах и услугах субъектов РФ не содержит рекламы и формируется на основе предложений поставщиков, отзывов покупателей и независимого мониторинга рынка.



За добровольную сдачу оружия – вознаграждение

ПРАВОПОРЯДОК

Департамент внутренней политики ХМАО – Югры информирует о том, что граждане могут добровольно сдать незаконно хранящиеся предметы вооружения и получить за них вознаграждение.

Кроме этого, горожане, сдавшие незаконно хранящиеся у них оружие, боеприпасы и взрывчатые материалы, а также взрывные устройства, освобождаются от уголовной и административной ответственности за их незаконное хранение. Сотрудники УМВД России по городу Нижневартовску ведут регулярную работу с добровольцами, желающими сдать оружие.

Тем, кто решил сдать оружие, необходимо обратиться в ближайший участковый пункт полиции, отдел полиции или в отделение лицензионно-разрешительной работы, по адресу: город Нижневартовск, улица Спортивная, 19а, телефоны для справок: 49-33-77, 49-33-63, 02 или по «телефону доверия» 41-62-26.

Мероприятие проводится в соответствии с постановлением правительства ХМАО – Югры от 23 декабря 2011 года № 49-п «О выплате денежного вознаграждения гражданам в связи с добровольной сдачей незаконно хранящихся оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств» с целью повышения эффективности мероприятий антитеррористической направленности, сообщили в отделе по вопросам общественной безопасности администрации г. Нижневартовска.

Выплату за сдачу предметов вооружения осуществляет департамент внутренней политики Ханты-Мансийского округа. Деньги перечисляются на лицевые счета указанных кредитных организаций.

Всего, по данным окружного департамента внутренней политики, за девять месяцев 2016 года в территориальные УМВД РФ по Югре гражданами сданы 26 единиц гладкоствольного оружия, три единицы нарезного огнестрельного оружия, четыре единицы газового, а также более трех тысяч единиц боеприпасов и другого вооружения. Общая сумма вознаграждения составила почти 300 тысяч рублей.

По сообщениям новостных порталов, интернет-изданий и информационных агентств

Югра – финансово устойчивый регион России

РЕЙТИНГ

Такие данные обнародовало национальное рейтинговое агентство. Согласно исследованию НРА, округ входит в десятку наиболее финансово устойчивых регионов России.

Общий объем государственного долга Югры составлял на сентябрь 2016 года 15,86 млрд рублей. Причем, он практически полностью сформирован из долговых ценных бумаг: на бюджетные кредиты приходится – 11,76%, на долговые ценные бумаги – 88,24%. В настоящее время в обращении находится один выпуск региональных амортизационных облигаций объемом 14 млрд рублей и с погашением в 2019 году. Доходность к погашению этих облигаций составляет около 10%, облигации торгуются на рынке с премией к номиналу, сообщает агентство.

С начала 2016 года госдолг округа увеличился на 9,7%. Среди регионов, имеющих наименьшую долговую нагрузку, Югра занимает восьмое место с показателем отношения госдолга к бюджетным доходам в размере 7,6%. Такое значение соответствует крайне низкой долговой нагрузке.

Поясним, что сегодня эксперты видят проблему в том, что рыночные кредиты замещаются долгом перед бюджетом. Это связано с тем, что ставка по коммерческим кредитам составляет не менее 10% годовых, а по бюджетными – 0,1% годовых. По словам аналитиков, сейчас заимствования на рыночных условиях получают наиболее обеспеченные регионы, способные выплачивать проценты, а менее успешные

практически полностью отказались от сотрудничества с банками, пишет ugranews.ru.

При этом с 2019 года вступает в силу новая редакция Бюджетного кодекса. По ней субъекты РФ будут делиться на три группы: с высокой долговой устойчивостью (регионы, у которых долг меньше 50% доходов бюджета), средней долговой устойчивостью (долг 50-85% объема доходов) и субъекты с низкой долговой устойчивостью. Если бы эта редакция вступила в действие уже сейчас, почти треть регионов были бы признаны неустойчивыми с точки зрения госдолга.

Наиболее уверенно в сложившихся макроэкономических условиях чувствуют себя «ресурсные» и «столичные» регионы. Несмотря на общее снижение инвестиционной активности и сохранение мировых низких цен на нефть, эти регионы по-прежнему остаются самостоятельными с финансовой точки зрения. Предприятия, зарегистрированные и работающие на территории данных регионов, по-прежнему перечисляют в бюджет крупные налоговые взносы, что позволяет покрывать все текущие бюджетные расходы. Бюджеты таких регионов остаются профицитными, как следствие – у регионов не возникает необходимости использовать долговые инструменты.

Мусор – врозь!

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В Нижневартовске продолжается селективный сбор отходов. Для удобства вартовчан разработана специальная карта-схема пунктов раздельного сбора отходов. Она размещена на официальном сайте органов местного самоуправления г. Нижневартовска в рубрике «Природопользование и экология» (в разделе «Карта-схема пунктов раздельного сбора отходов»). Зайдя сюда, горожане смогут узнать, где можно сдать бумагу, пластик, ртутьсодержащие лампы или бытовую технику, сообщает управление по природопользованию и экологии администрации.

Там же содержится информация об эксплуатирующих организациях с указанием контактных телефонов. В настоящее время на карте отмечены 207 объектов сбора отходов.

Конференция для строителей

ОТРАСЛЬ

Приглашаем представителей строительных организаций Нижневартовска принять участие в первой практической конференции по исполнению Федерального закона № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и в отдельные законодательные акты РФ», которая состоится 25 октября в 15 часов в Центральной городской библиотеке (улица Дружбы народов, 22). Дополнительная информация размещена на сайте Союза строителей Югры (www. us86.ru).

Отдел координации строительного комплекса администрации г. Нижневартовска

Пенсионеры поступают в «Университет»

ОБЩЕСТВО

В Нижневартовске начался набор слушателей в «Университет старшего возраста». Это образовательный и творческий проект дома культуры «Октябрь», в котором могут принять участие нижневартовские пенсионеры.

Всего на базе этого «учебного заведения» работают пять тематических факультетов для пожилых людей. Там они танцуют и поют, учатся беречь здоровье, постигают азы общения с компьютером и дачной агрономии, сообщает интернет портал NV86. Ну, и само собой, находят новых друзей по интересам, что особенно важно. Ведь молодежь в наши дни интенсивно работает, а пожилым родителям, порой, бывает очень одиноко в своих квартирах.

По словам руководителя образовательного проекта Надежды Щербаковой, ежегодно на занятия «Университета» приходит 130-150 пожилых людей. Это не предел его возможностей – двери открыты всегда и для всех. Записаться на занятия или уточнить какие-либо вопросы можно по телефону: 58-79-65.

Для нижневартовских отцов проведут мастер-класс

СЕМЬЯ

В Нижневартовске 30 октября состоится Региональный фестиваль отцов «Папа может». Он начнется в 11 часов во Дворце искусств и продлится до вечера. Главная цель мероприятия – привлечь внимание общества к роли мужчины в семье и научить нижневартовских пап быть надежными хранителями традиционных ценностей.

В программе фестиваля запланированы такие мероприятия как кинотерапевтический тренинг от Алексея Газаряна (г. Москва), игровой мастер-класс «Отцы и дети» от Юрия Шешукова (г. Новосибирск). Также будут работать спортивные, технические, игровые площадки, фотозона, мягкая зона для малышей и творческие зоны. С их помощью и чада, и папы смогут приобщиться к профессиям настоящих мужчин, позаниматься спортом и научиться чему-нибудь новому, сообщает новостной интернет портал NV86.

Вход на мероприятие бесплатный, но перед посещением необходимо зарегистрироваться по телефонам: 41-26-50, 68-18-02. Кроме того, участникам тренингов (взрослым и детям) лучше взять с собой спортивную одежду.

ПОРОК – ЗА ПОРОГ!

МЕЧТА «УЛЕТЕЛА» С КВАДРОКОПТЕРОМ

Очередной случай мошенничества зарегистрировали полицейские Нижневартовска.

Накануне в дежурную часть УМВД России по г. Нижневартовску обратился житель города, который сообщил, что на одном из интернет-сайтов он прочитал объявление о продаже квадрокоптера. Информация заинтересовала мужчину и он связался с продавцом. По взаимному согласию имущество оценили в 44 000 руб. Покупатель перевел деньги, но желаемую вещь так и не получил. Виртуальный продавец после получения денег, удалил страничку с объявлением и исчез.

В настоящее время по факту мошенничества проводится проверка.

ПОД ПРЕДЛОГОМ ВОЗВРАТА ДОКУМЕНТА

В Нижневартовске подозреваемый 1991 г. р. путем обмана и злоупотребления доверием под предлогом возврата водительского удостоверения, похитил денежные средства в сумме 50 000 руб., принадлежащие мужчине 1992 г. р. Возбуждено уголовное дело.

УГОНЩИК – «ПАТРИОТ»

В Нижневартовске злоумышленник 1993 г. р. на ул. Индустриальной совершил угон автомашины ВАЗ-21093, принадлежащей потерпевшему 1972 г. р. Автомобиль найден. Возбуждено уголовное дело.

НЕЗАКОННАЯ ДОБЫЧА

Сотрудники МОМВД России «Нижневартовский» в ходе проведения профилактического мероприятия на территории Кошельского месторождения, задержали жителя села Охтеурье, в автомобиле которого при досмотре обнаружили пять тетеревов и огнестрельное гладкоствольное ружье ИЖ-27.

В результате разбирательства полицейские установили, что оружие мужчиной было приобретено незаконно и разрешение на добычу охотничьих ресурсов отсутствует.

За причинение государству ущерба на общую сумму 25 000 руб. в отношении браконьера возбуждено уголовное дело. За подобное нарушение предусмотрен штраф до 200 000 руб. либо арест на срок до шести месяцев.

МИШКА В КЛЕТКЕ

В Нижневартовске Природнадзор Югры провел проверку по факту содержания в клетке на территории КПП одной из производственных баз медведя. При выезде на место сотрудники учреждения увидели мужчину, который пояснил, что он является владельцем и кормит медведя уже около десяти лет. При этом каких-либо документов, подтверждающих право собственности на животное, у него не оказалось.

Статьей 59 ФЗ №52-ФЗ правил охоты установлено, что незаконно добытые объекты животного мира подлежат безвозмездному изъятию или конфискации в порядке, установленном законодательством РФ, и возвращению в среду обитания. В случае, если физическое состояние не позволяет возвратить их в среду обитания, они подлежат реализации или уничтожению, рассказали в Службе по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Югры.

У мужчины не было разрешения на содержание медведя, что является административным правонарушением.

По сообщениям новостных порталов, интернет-изданий и информационных агентств

Претендент номер один

ВЫБОРЫ

Беседовал Андрей Бондарев

В субботу, 22 октября, в Нижневартовске пройдет важнейший этап процедуры выборов нового главы города. Состоится заседание конкурсной комиссии, которая в ходе собеседования с каждым из девяти кандидатов, подавших документы на соискание должности первого лица, оставит в списке лишь две кандидатуры. Этих претендентов представят депутатам городской думы. Те, в свою очередь, собравшись на очередное заседание 25 октября, определят, кто из двоих станет новым «единым» главой Нижневартовска. Согласно изменениям в Уставе города, высшее должностное лицо будет обладать на территории муниципалитета всей полнотой исполнительной власти. Предприниматель, руководитель районного отделения КПРФ Анатолий КРИСТА, первым подавший документы на конкурс, рассказывает, почему он принял такое решение и намерен бороться за победу.

- Анатолий Владимирович, конкурс – не выборы, решение в нем носит сугубо субъективный характер и зависит от мнения восьми человек, половина из которых введена в состав комиссии окружными властями. Многие считают, что исход такой процедуры заранее предопределен. Стоит ли тратить силы на участие?

- Конечно, каждый участник политического процесса действует в том законодательном поле, которое есть. Раз у нас нет сейчас всенародных выборов мэра, приходится использовать те возможности, которые существуют. Если тебе есть что сказать, если ты считаешь, что обладаешь достаточным уровнем профессионализма и компетенции, имеешь свою программу развития города – надо участвовать. Хоть в выборах, хоть в конкурсах. Политик должен использовать любые публичные процедуры, чтобы донести до общества свою позицию.

- То есть, Вы считаете, что объективно готовы занять пост главы Нижневартовска? Груз ответственности, прямо скажем, большой…

- Мне 49 лет. 44 из них живу в Нижневартовске. Я хорошо знаю наш город и наш край. В годы работы в гражданской авиации сумел побывать буквально в каждом уголке, в каждом населенном пункте Нижневартовского района и многих городах и поселках Югры. Руковожу семейным предприятием – крестьянско-фермерским хозяйством «Березка». Более 10 лет активно занимаюсь общественной и политической деятельностью, дважды побеждал на выборах, и с 2006 по 2016 годы работал депутатом Думы Нижневартовского района: входил в комиссию по законности, правопорядку, народностям Севера и охране природы.

Последние девять лет осуществляю руководство некоммерческой организацией «Экологическая безопасность Югры», благодаря чему хорошо разбираюсь не только в природоохранном законодательстве, но и во всем, что касается взаимодействия органов власти с гражданским обществом. Также в ходе работы по привлечению к ответственности виновных в экологических правонарушениях приобрел опыт эффективного взаимодействия с Правительством Российской Федерации в лице сотрудников и первых лиц Министерства природных ресурсов, других министерств и ведомств.

Активно взаимодействую с губернатором округа Натальей Владимировной Комаровой. Благодаря такому сотрудничеству, удалось привлечь внимание окружных властей и решить самые различные вопросы, включая такие резонансные, как помощь нижневартовским дольщикам, пострадавшим от нарушения подрядчиками сроков сдачи в эксплуатацию жилья, и наказание ответственных лиц за нарушения при строительстве очистных сооружений в селе Покур.

- А как обстоят дела с образованием, профессиональной подготовкой, необходимой для управления муниципалитетом?

- Являюсь дипломированным специалистом с квалификацией «Менеджер государственного и муниципального управления». Выпускник программы «Президент» в «Академии народного хозяйства при Правительстве России», осваивая которую, приобрел современные знания в области стратегического управления развитием муниципалитетов.

Обладаю не только теоретическими знаниями, но и опытом подготовки местных нормативно-правовых актов. Например, стал инициатором создания в Нижневартовском районе Счетной палаты, неоднократно поправлял чиновников, указывая на их ошибки и недочеты в принятии решений, идущих вразрез с действующим законодательством или снижающих эффективность расходования бюджетных средств.

- Вы руководите районным отделением компартии. Считаете, что в Нижневартовске те, кому предстоит участвовать в отборе кандидатов на главу, могут сделать ставку на представителя КПРФ?

- Работа в органах исполнительной власти должна быть лишена партийной окраски, и глава администрации обязан проповедовать равно удаленность от интересов политических партий, руководствуясь в своей деятельности интересами населения. У нас в Югре есть масса примеров эффективной работы управленцев, пришедших на работу в исполнительную власть с позиций руководителей выборных органов парламентских оппозиционных партий, как на региональном уровне, так и на местном. Взять того же депутата Думы Югры Андрея Филатова, ставшего в свое время вице-губернатором будучи членом «Справедливой России». Или у наших соседей: в городе Мегионе успешно руководит Олег Александрович Дейнека, выходец из ЛДПР. В Советском глава – первый секретарь окружного комитета КПРФ Алексей Савинцев. Это совершенно нормально.

- Какие задачи, на Ваш взгляд, стоят сегодня перед органами исполнительной власти Нижневартовска?

- Состояние нормативно-правовой базы на городском уровне, сложившаяся система управления деятельностью городских служб на сегодня не требуют каких-то экстренных шагов, кардинальной перестройки. Благодаря работе команды сити-менеджера Аллы Анатольевны Бадиной, работе депутатов пятого созыва городской думы, губернатора, департаментов и управлений правительства ХМАО – Югры, общественности города, мы имеем сегодня четко очерченную перспективу развития Нижневартовска, прописанную в Стратегии социально-экономического развития города до 2020 года и на период до 2030 года, принятой в 2014 году. В 2016 году «Стратегия-2030» была дополнена рядом положений, расширяющих и конкретизирующих усилия муниципалитета по действиям в направлении привлечения инвестиций. В Нижневартовске на сегодня действуют 26 муниципальных программ, сформированных по содержанию в тесной увязке со стратегическими целями развития города. Словом, ломать ничего не надо. Надо только совершенствовать и улучшать.

- И по каким направлениям, на Ваш взгляд, все-таки требуются улучшения?

- Первое – наведение порядка в бюджетной сфере, направленное на эффективное использование бюджетных средств. Чиновники должны уйти от принципа «выбить» как можно больше денег на свое направление» по целевым программам. Каждый руководитель должен научиться мыслить стратегически, учитывая общие интересы развития муниципального образования. В условиях, когда мы пока не видим «дна» кризисных явлений в экономике, необходимо проанализировать расходы городского бюджета с привлечением экспертов по разным отраслям и четко понять, как можно найти источники экономии.

Второй вопрос – это качество работы предприятий и организаций, выигравших муниципальные контракты. Мне известно довольно много случаев, когда из бюджета выделялись огромные деньги, а результат, мягко говоря, не оправдывал ожиданий людей. С каждым из таких случаев нужно внимательно разбираться. Стоит шире внедрять в жизнь муниципалитета механизмы общественного контроля, как это делается во многих городах Югры.

Третье – жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство, создание комфортной городской среды. Думаю, что в процессе принятия программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Нижневартовска, которую депутатам думы города предстоит утвердить в декабре, нужно уделить внимание выравниванию условий проживания граждан на территории города по уровню благоустройства. Например, некоторые микрорайоны страдают от устаревшего оборудования на детских игровых площадках. Возможно, стоит провести инвентаризацию и последующую перепланировку городских дворов с привлечением к этой работе советов МКД. Это поможет снизить остроту вопроса с парковками.

Необходима просветительская работа с населением для разъяснения возможностей альтернативных способов накопления средств на капитальный ремонт, открытию специальных счетов собственниками. Очень много нареканий от жителей связано с недостаточностью внутриквартального и придомового освещения, освещения территорий, прилегающих к школам и детским садам. Проблема давно требует комплексного решения, возможно, специальной программы или подпрограммы.

Четвертое перспективное направление работы в управлении муниципалитетом – экология. Мы имеем в городе профильное управление с большим штатом, но отдачи от работы этих чиновников люди не видят. Между тем, вопросов в данной сфере накопилось очень много. Необходимо построить очистные сооружения ливневой канализации для прекращения слива грязной воды с улиц города в Обь, модернизировать канализационно-очистные сооружения (КОС) в районе памятника Покорителям Самотлора, завершить строительство межмуниципального полигона твердых бытовых отходов, возможно, рассмотреть вопрос о строительстве в Нижневартовске мусороперерабатывающего завода или мини-производств по переработке бытовых отходов.

- Решение многих из этих вопросов лежит в сфере взаимодействия муниципалитета с окружными структурами, это выходит за границы компетенции и финансовых возможностей местной власти…

- Совершенно верно, но без нашей инициативы «снизу», без нашего осознания остроты экологической тематики, ее взаимосвязи с качеством жизни, здоровьем населения, движения не будет.

Пятое направление – работа по определенным в стратегии развития города приоритетам инвестиционного развития. Методом научных изысканий мы определили те сферы, которые могут быть привлекательны для инвесторов, частично выделили земельные участки под возможное строительство новых производств. Но, как показывает опыт инвестиционной деятельности в других регионах, этого недостаточно. Нужна активная политика по поиску партнеров, которые могут стать держателями инвестиционных проектов. Иначе получается, что мы прописали «инвестиционный паспорт», провели другие мероприятия по указанию окружных органов власти и сидим ждем. То есть, мы отчитались, что сделали определенные шаги, но сами не верим, что нам удастся инвесторов сюда завести. Безусловно, эту ситуацию нужно менять, если мы действительно хотим диверсификации городской экономики и увеличения налоговых поступлений в городской бюджет.

В прямой взаимосвязи со всем уже озвученным находится и кадровый вопрос – последний в моем перечне, но один из ключевых по значимости. В администрации города в большинстве своем работают высококвалифицированные специалисты. Но в оценке их труда нужно внедрять критерии эффективности, поскольку очень часто качество выполняемой ими работы и качество оказываемых муниципальных услуг тесно завязано на уровень подготовки, мотивации и честности чиновников и исполнителей. Считаю, что городу нужна более эффективная и, возможно, более жесткая кадровая политика. Нужно уйти от формализма при проведении аттестации и квалификационных экзаменов, направить все усилия на то, чтобы в сфере местного самоуправления нашего города работали самые профессиональные, самые эффективные управленцы, авторитетные и уважаемые населением люди. Именно такой власти достоин наш город и его жители.

Копить всю жизнь

Составлен рейтинг регионов России по доступности жилья

Эксперты аналитического центра SRG изучили вторичный рынок жилья 83 субъектов России и подготовили рейтинг регионов по доступности жилой недвижимости для населения *(см. таблицу)*. Как пояснили аналитики, в качестве индикатора доступности жилья использовалось соотношение средней стоимости одного квадратного метра жилой площади к ежемесячным денежным доходам населения (по данным Росстата за I полугодие 2016 года), уменьшенным на величину потребительских расходов. В результате высчитывалось количество месяцев, необходимых для приобретения одного квадратного метра жилья. При расчетах не учитывалась возможность использования ипотечного кредитования.

РЕЙТИНГ

По материалам «Строительной газеты»

Югра – среди лидеров

По версии SRG, самым недоступным регионом страны для приобретения жилой недвижимости на вторичном рынке стала не Москва, как принято считать, а Севастополь. Чтобы приобрести хотя бы один «квадрат» в этом городе, нужно откладывать сбережения почти 32,3 месяца. Также в тройку регионов с самой низкой доступностью жилплощади вошли Республика Крым и Тюменская область, здесь коэффициент доступности составляет 19,5 и 19,4 месяцев. Объяснения данных диспропорций понятны – высокие цены на жилье, относительно не самая высокая заработная плата и/или высокие потребительские расходы.

Что касается москвичей, то среднестатистический житель столицы сможет накопить на один метр почти за 11,6 месяцев. Иными словами, на типовую квартиру в 40 кв. м копить придется всего 39 лет!

А вот лидерами общего рейтинга доступности приобретения жилья стали Ненецкий, Ямало-Ненецкий автономные округа и Магаданская область. Чтобы приобрести квадратный метр недвижимости в данных субъектах, нужно откладывать сбережения не более 3 месяцев. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра занял в рейтинге четвертую позицию. «Средний» житель нашего региона может накопить на один «квадрат» за 3 месяца и 3,5 дня. Лидирующие позиции чемпионов рейтинга связаны, прежде всего, с высокими денежными доходами населения в этих регионах. Так, в Ненецком автономном округе потенциально свободный денежный остаток среднестатистического жителя составляет 45 тыс. рублей. В Югре аналогичный показатель составляет 17 тыс. 820 рублей. При этом стоит отметить, что, согласно данным управления по экономической политике администрации города Нижневартовска, среднемесячные денежные доходы жителей столицы Самотлора несколько ниже окружных показателей и составляют в 2016 году около 37 тыс. рублей. Правда, по оценкам экспертов, у нас также ниже окружных средние потребительские расходы и средняя стоимость квадратного метра жилья, так что общие оценки доступности квадратного метра для жителей Нижневартовска, скорее всего, укладываются в региональные выкладки.

По федеральным округам

Не менее интересны и показатели доступности жилья в разрезе федеральных округов (ФО). Так, в результате проведенного анализа на основе вышеописанной методологии, лидером окружного рейтинга по доступности жилья признан Центральный ФО. Чтобы приобрести здесь один квадратный метр жилой недвижимости, необходимо откладывать остаток потенциально свободных денежных средств в среднем около пяти месяцев.

Наименее доступным для покупки квартир оказался Южный ФО – на приобретение одного метра уйдет 10,2 месяца. А чтобы накопить на типовую квартиру в 40 кв. м, потребуется 34 года. Эксперты связывают это с низкими доходами населения (заработная плата, пенсия, пособие, стипендия, прочие социальные выплаты и другие доходы) и достаточно высокими потребительскими расходами. В расчете на душу населения потенциальный остаток временно свободных денежных средств в ЮФО составляет в среднем 5 128 рублей.

Самая низкая средневзвешенная стоимость квадратного метра – в Северо-Кавказском ФО, но это не делает жилье здесь очень доступным. Для покупки «квадрата» здесь придется копить 7,3 месяца.

В Приволжском ФО коэффициент доступности составляет 7 месяцев, это связано с тем, что в данном округе низкие денежные доходы, которые в расчете на душу населения в среднем составляют 23 821 рубль. В остальных округах страны коэффициент доступности варьируется от 5,5 месяцев до 6 месяцев. В эту группу входит и Уральский Федеральный округ: с показателем 5,61 месяца он – на третьем месте после Центрального и Северо-Западного ФО.

Чего ждать в будущем?

Комментируя итоги исследования, руководитель аналитического центра SRG Марат Абдуллин заявил, что на фоне ухудшения прогноза Минэкономразвития РФ по падению реальных доходов населения до 4,7-4,9% по итогам 2016 года, ожидать повышения доступности жилья в ближайшее время не приходится. Улучшить ситуацию с доступностью жилья могло бы снижение его стоимости, а для этого, как минимум, необходимо увеличение объемов строительства. Но, по итогам I полугодия 2016 года ввод в эксплуатацию жилых домов в России уменьшился на 9,2% по сравнению с прошлогодним аналогичным периодом.

Резонансное решение

Верховный суд России впервые в истории признал, что в случае конфликта между собственниками квартиры владелец меньшей доли (например, одной комнаты) может быть лишен ее принудительно, если имеет другое жилье. В этом случае другие собственники должны возместить ему стоимость доли. Специалисты считают, что решение Верховного суда о выкупе долей покончит с квартирными войнами, но, в то же время, может развязать руки «черным» риелторам.

ПРАВО

По материалам издания «Деловой Петербург»

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного суда России вернула на новое рассмотрение в Василеостровский районный суд Петербурга иск жительницы Васильевского острова Марии Алексеенковой к Михаилу Алексееву, купившему почти четверть века назад 1/3 долю в квартире у ее бывшего мужа после развода. Истица со своей дочкой владеют 2/3 в трехкомнатной квартире и с начала 90-х годов находятся с ответчиком в состоянии квартирной войны. Кассационная инстанция отменила решение районного суда, который отказал Алексеенковой в иске о признании доли Алексеева незначительной и прекращении его права собственности на нее с возложением на истицу обязанности выплатить ему денежную компенсацию.

Как установил суд, Алексеев, живущий со своей семьей в другой квартире, свою комнату в спорном жилье держит запертой, храня там свои личные вещи. Долю он купил у бывшего мужа Алексеенковой в самом начале 90-х, и с тех пор между соседями идет жесткое противостояние. В то же время Алексеенкова с дочкой в квартире живут, это их единственное жилье, и они, по утверждениям ответчика, его в квартиру не пускают (а если он и заходит, то не разрешают пользоваться сантехникой).

Они, по данным суда, много раз пытались по разным схемам избавиться от нежелательного сожителя, но им это не удавалось: выделение 1/3 в квартире площадью 67 кв. м физически невозможно без нанесения несоразмерного ущерба имуществу, а продавать долю ей Алексеев отказывался. Между тем принудительный выкуп жилья до сих пор считался невозможным: выплата компенсации вместо выдела доли в натуре по закону возможна только при наличии волеизъявления собственника.

В 2014 году Алексеенкова обратилась в суд с иском о признании доли Алексеева незначительной и прекращении его прав собственности. Иск основан на статье 252 ГК РФ, которая гласит: «Выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре допускается с его согласия. В случаях, когда доля собственника незначительна, не может быть реально выделена и он не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может и при отсутствии согласия этого собственника обязать остальных участников долевой собственности выплатить ему компенсацию».

Однако до сих пор все попытки принудительного выкупа доли в квартире по суду заканчивались неудачей: тот же Верховный суд отменял все решения, которыми такие требования удовлетворялись. Теперь же суд, наоборот, отменил отказное решение и вернул дело на новое рассмотрение, обязав Василеостровский районный суд более внимательно оценить довод истицы о том, что ответчик имеет другое жилье, в спорной квартире не живет, родственные отношения между сторонами спора отсутствуют.

По мнению Ивана Решетникова, управляющего партнера «Апелляционный центр», определение ВС крайне интересно и полезно для практики:

- Делить сособственность до сих пор в России было просто невозможно, такие споры тлели и горели десятилетиями и не могли сдвинуться с мертвой точки. Механизм принудительного разделения, безусловно, был нужен, и то, что он начинает работать, – хорошо. Похожим образом в последнее время заработал механизм исключения из общества совладельцев-гринмейлеров, который долгое время был «мертвым».

- Во-первых, это определение не означает, что Василеостровский суд удовлетворит этот иск, – не торопится с выводами адвокат Ирина Иванова. – А во-вторых, это обоюдоострое оружие. С одной стороны, оно дает возможность разрешить конфликты, которые сегодня законного решения не имеют. А с другой – не поручусь, что завтра этой схемой не воспользуются «черные» риелторы, чтобы, купив комнату, выселить по суду владельцев всех остальных комнат.

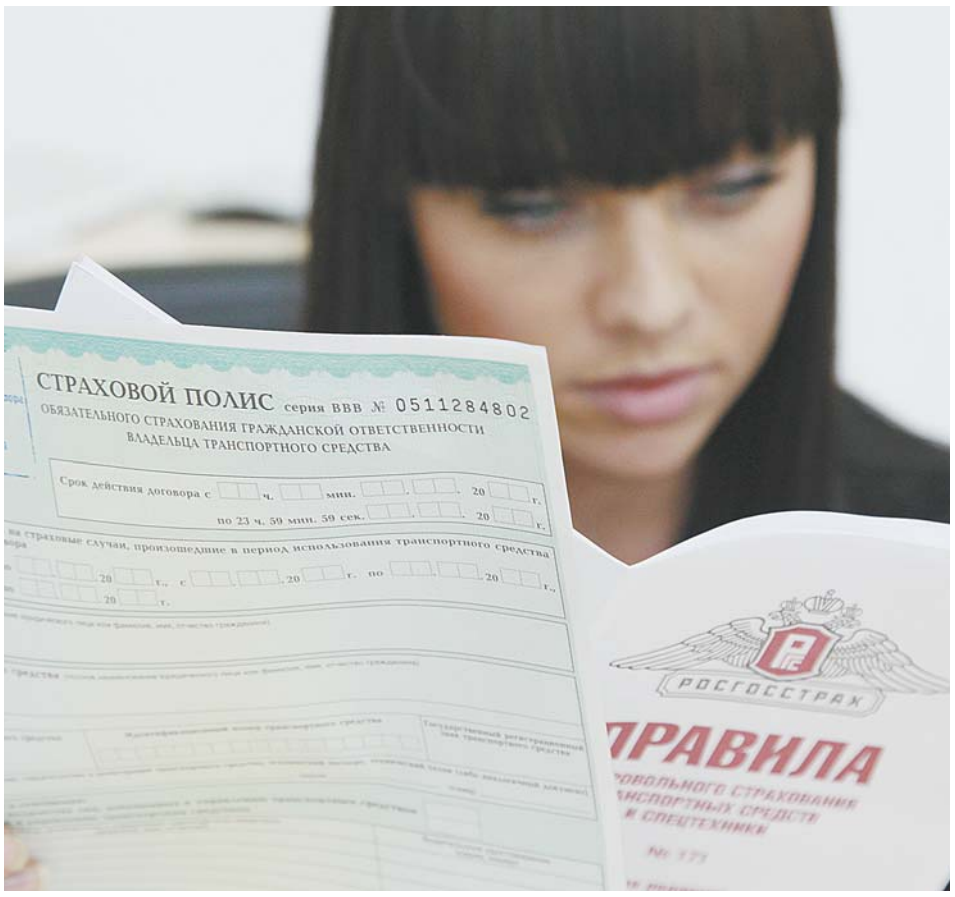
Осторожно: страховка!

С усложнением процедуры выдачи полисов, регламентируемой Правилами страхования и новаторскими способами покупки продуктов через интернет, усложняются также и механизмы мошенничества.

БДИ!

По материалам provodim24.ru

Преступники в сфере манипуляций и различных ухищрений в автостраховании становятся виртуознее с каждым днем. Любая уважающая себя страховая компания сегодня имеет отдел безопасности. Кроме этого, страховщики сотрудничают между собой по выявлению нарушителей, передавая друг другу информацию о том или ином зарегистрированном случае фальсификации и подделок полисов, сертификатов страхования.
По статистике за 2016 год, примерно около 15-20% выплат по страховкам КАСКО или ОСАГО идут в карманы мошенников. Именно это является причиной, почему страховщикам приходится содержать отдел по безопасности, который разрабатывает свои ограничители для уменьшения мошенничества в их системах страхования. Это один из тех факторов, которые существенно влияют на повышение стоимости полиса. Особенно речь идет о дополнительном автостраховании КАСКО.



Мошенничество страховщиков

К механизмам афер относятся всевозможные способы обмануть компанию так, чтобы ее деньги пришли на счет мошенника. Такими преступлениями могут заниматься и сами сотрудники страховой компании. Чаще всего мошенническая система включает в себя целую структуру. И в этой структуре находятся именно нерадивые специалисты самой страховой компании, которые захотели в обход своего же работодателя «заработать» лишние деньги на выплатах клиентам. Служба безопасности в той или иной страховой организации фиксирует следующие случаи обманов и подделок, сделанных руками своих же сотрудников.

- Явное и скрытое оформление КАСКО задним числом. Явно это происходит прямо в офисе, где сотрудник оформляет полис незаконным способом. Скрытый обман – это когда привлекаются независимые эксперты или сотрудники ГИБДД, которые подстраивают аварию.
- Сотрудник компании может добавлять несуществующие ущербы, чтобы взять себе процент из сумм страховых выплат.
- Страховка для машин, которые уже понесли ущерб в ДТП. Это не оформление полисов «задним числом», а несколько иная схема аферы.
- Махинации с деталями, их стоимостью и состоянием.
- Сокрытие сотрудником страховой компании того факта, что на момент ДТП водитель был пьян за рулем.
- Подделка документов, использование списанных бланков полисов и даже намеренная их порча ради списания, а затем повторного использования.
- Использование поддельных печатей и подписей руководства компании.

Мошенничество автовладельцев

Обманывать могут не только профессионалы в сфере страхования, но и сами клиенты, которые каким-то образом научились аферистским схемам. К махинациям со стороны клиентов могут относиться следующие варианты обмана.

- Взятка экспертному оценщику, чтобы тот приписал несуществующие ущербы автотранспорту, побывавшему в ДТП.
- Применение полисов, которые ранее были украдены у страховой компании.
- Сговор со страховым агентом при заключении страхового договора задним числом.
- Сговор с сотрудником компании о снижении страховых взносов.

Ответственность

Повсеместная продажа поддельных или недействительных полисов по автомобильному страхованию лежит на совести не только мелких или крупных воров, но также и самих компаний. Дело в том, что мелкие страховщики ушли с рынка страхования. Уходя, они обязаны были сдать свои бланки полисов в Российский союз автостраховщиков (РСА). Однако этого сделано не было. Вопрос: куда эти полисы делись? И могут ли они использоваться по назначению? Конечно же, могут. Вот здесь мошенниками как раз и будут являться, в первую очередь, те, кто знает об этих полисах, – сотрудники бывших страховых компаний, утративших свои лицензии. Любое подобное преступление всегда будет преследоваться по закону уголовного права, будь то мошенничество или подделка документов, что, по сути, не совсем одно и то же.

При мошенничестве могут осуществляться финансовые махинации, а при подделке документов – просто находятся в обороте недействительные бланки, на основании которых начисляются деньги или незаконно соблюдаются какие-либо сроки. Уголовного преследования мошенникам не избежать, причем мера пресечения, избираемая по решению суда, всегда индивидуальна.

К примеру, вина, которая ложится на групповое совершение преступления в плане мошенничества, по закону увеличивается. Таким образом степень ответственности каждого участника возрастает. Так, например, если группа преступников переставила номерные знаки с одного автомобиля на другой, тогда каждого из ее участников могут оштрафовать на 300 000 рублей либо отправить на обязательные работы в течение 480 (а не 360) часов, а лишение свободы производится судом не до двух, а уже до четырех лет.

Примеры из судебной практики

Для исследования вопросов по типу, что делать, если мало заплатили по ОСАГО, действует механизм досудебного урегулирования. Это говорит о том, что никакой суд не будет рассматривать ваш иск на страховую компанию, поданный вами как застрахованным лицом, если у вас нет досудебной претензии. Такое требование в процедуре разрешения споров со страховыми фирмами появилось в 2016 году. Сегодня не только недоплата по страховке, но также и все другие несогласия с компанией должны быть урегулированы через досудебный процесс. Если же никаких согласий не достигнуто, тогда можно обращаться с иском в суд.

При мошеннических механизмах, которые были обнаружены страховщиком со стороны застрахованного лица, страховая компания вправе подавать иски на своих клиентов. Потому что при определении суммы компенсации, которую должен заплатить компании аферист, потребуется решение суда, где, после рассмотрения дела, будет определена конкретная сумма ущерба, нанесенная компании гражданином или юридическим лицом. Кроме того, по закону гражданин-штрафник обязан будет заплатить компании неустойку или компенсацию. Поэтому решение суда здесь играет ключевую роль. Чтобы понимать, как в реальности могут сработать механизмы обмана мошенников и реакции на эти преступления судебных органов, можно в деталях рассмотреть два случая.

Пример первый. В начале 2016 года в городской черте автодороги гражданин П. попал в ДТП не по своей вине. У виновника не оказалось при себе страхового полиса ОСАГО. Понимая, что страховых сумм он лишается, потерпевший предложил виновнику обойтись без полицейских или автокомиссаров, а самим сфотографировать все детали последствий. А после того как виновник заключил договор ОСАГО, сговорщики вновь имитировали аварию. При расследовании этого дела страховая компания обнаружила этот мошеннический план и подала в суд на обоих участников ДТП. Причем осужден был не виновник аварии, а потерпевший, которого признали инициатором аферы. Мерой наказания стал штраф в 70 000 руб.

Пример второй. Преступная группировка, состоящая из сотрудников ГИБДД, была оштрафована через суд на 170 000 рублей. Мошенники в погонах находили страхователей по продуктам ОСАГО, являющихся автовладельцами иномарок с уже имеющимися повреждениями. Затем они имитировали аварию и все оформляли надлежащим образом. Страховщику подавались документы на получение страховки. Суммы распределялись между участниками аферы.

Как уберечься от обмана

На сегодня РСА делает все возможное, для того чтобы максимально активизировать внимательность водителей при покупке полисов автострахования. К примеру, существует «Памятка для водителей», которая помогает распознать фальшивый бланк полиса. Его можно определить по отсутствию рельефной структуры серии, номера документа и металлизированной защитной нити которая должна проходить через весь бланк. Коме того, логотип РСА и водяные знаки должны быть обязательно видны на просвет, а штампы, фирменные логотипы и печати не должны иметь дефектов.

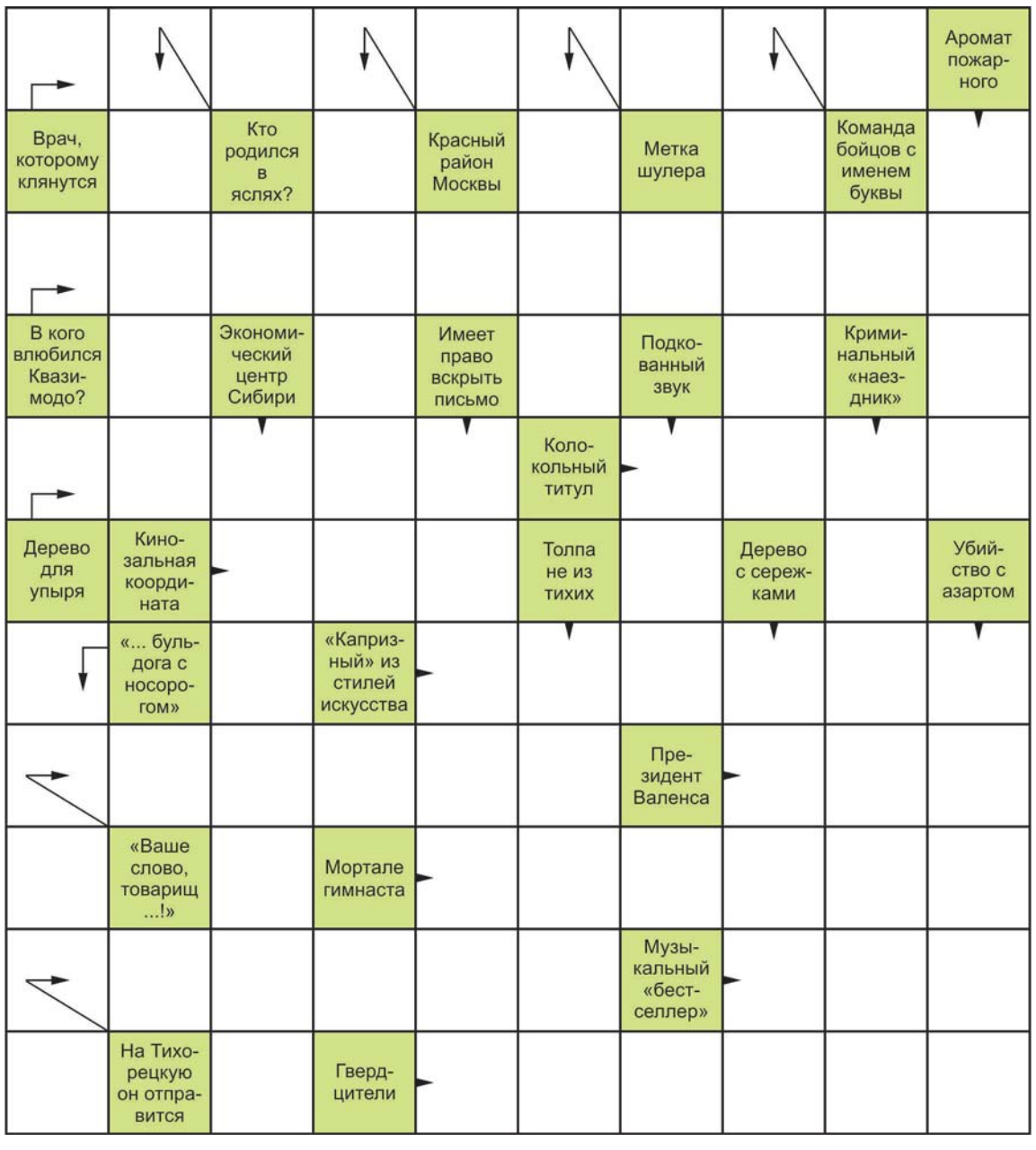
Чтобы максимально обезопасить себя от обмана, прежде всего нужно серьезно подойти к выбору страховой компании, советуют специалисты. Для этого необходимо учитывать следующие критерии: количество лет, в течение которых компания стабильно существует на страховом рынке; наличие и актуальность лицензий; рейтинг компании в экспертной градации и по шкале народного мнения. Также следует оценить финансовые показатели компании – ее капитал, сколько и в каком объеме за последнее время было сделано страховых выплат клиентам; открытость, доступность; компетентность при работе с клиентами.

Желательно сотрудничать только с крупными страховщиками, дорожащими своим именем, несущими ответственность перед страхователями. Перед подписанием каких-либо бумаг, необходимо все досконально изучить.

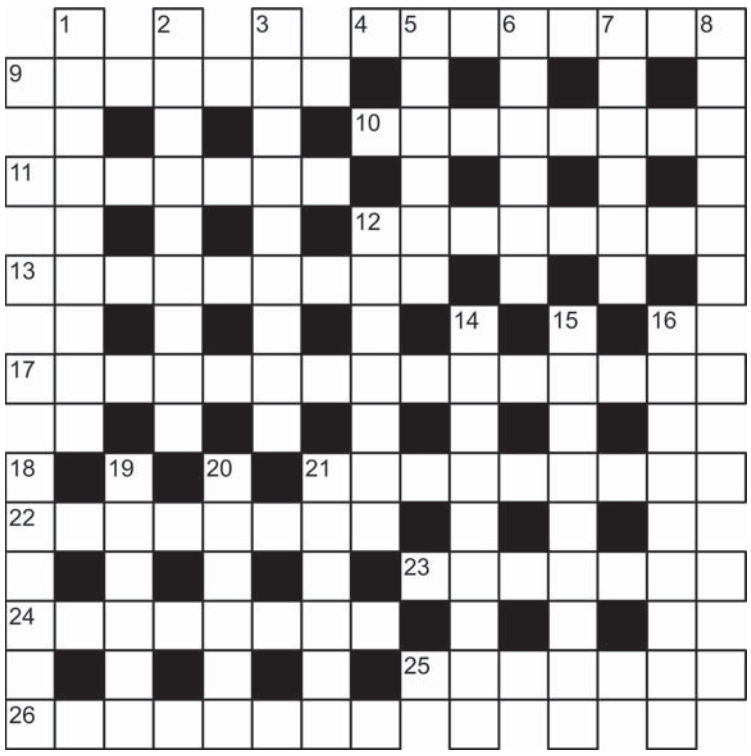
При противоречивых действиях страховой компании, которая отказывается выплачивать суммы или слишком сильно занизила их объемы, сначала подают досудебную претензию на имя руководителя организации. В случае если дело не сдвинулось с мертвой точки, застрахованное лицо имеет полное право обратиться в судебную инстанцию за разрешением споров. Все платежи нужно осуществлять исключительно через официальные счета страховой компании, находящие в том или ином банке. Всегда при любой оплате вам на руки должны выдавать квитанции, платежки, чтобы при себе были доказательства оплаченных сумм полагающихся взносов.

Современные методы отслеживания аферистов позволяют уменьшить риски продаж фальшивых полисов или наема недобросовестных сотрудников. Поэтому рано или поздно мошенники все равно попадутся.

Сканворд



Кроссворд



По горизонтали: **4.** «Улыбчивый» волк. **9.** «Напарник» Содома. **10.** Волшебник, посетивший и советскую школу, и футбольный матч. **11.** «Партийный» покупатель. **12.** Спец по «зеленому змию». **13.** «Японский» полисмен. **17.** Партизанское движение алкоголиков. **21.** «Самоудалившийся» аппендикс коллектива. **22.** Время жизни, когда перестаешь завидовать и начинаешь сожалеть. **23.** Юбочный волокита. **24.** Собеседник книги. **25.** Древнегреческий «отец истории». **26.** Путешествие с поднятой рукой.

По вертикали: **1.** Собрание «черных пятен» чужой биографии. **2.** Ручной дыродел. **3.** Ученый, считающий ворон? **5.** Добыча хлебороба. **6.** Наука, работающая на снайперов. **7.** «Кому и ... – невеста». **8.** Изба-развалина. **12.** Информация с пылу, с жару. **14.** Умелец «снимать стружку» с булыжников. **15.** Его нагуливает пасущаяся кобыла, но не вес и не здоровье. **16.** Тот, кто думает, что он писатель или поэт. **18.** Ляп снайпера. **19.** «Пюре» из печени. **20.** Самый прожорливый из мушкетеров. 21. Убийца Дездемоны.

АНЕКДОТЫ

На Натаху с утра напали умные мысли.

«Не на ту напали!!!», – подумала Натаха, и стала думать, как обычно, о ерунде.

***

Бабушка уже не надеялась, что внук ее навестит. Но тут на кухне появился редкий покемон.

***

Несмотря на проливной дождь, синоптик Ласточкин принципиально загорал.

***

Сегодня, проехав в маршрутке, я поняла, что мало мы дарим мужикам на 23 февраля дезодорантов и носков! Очень мало!

***

- Три часа ночи! Кто вы?
- Это папа вашего ученика, Елена Васильевна! Спите?
- Конечно!
- А мы готовим поделку на конкурс «Прощай осень»...

***

Судя по толщине, лежачий полицейский был как минимум в звании майора.

***

Мужчина в цветочном магазине:
- Дайте самую красивую розу.
- Девушке?
- У тещи день рождения.
- А что так скромно?
- Действительно. Дайте две!

С картой «МегаФона» мобильный счет становится банковским

«МегаФон» представляет жителям Нижневартовска банковскую карту, аналогов которой нет в мире. Ее уникальность в том, что счет карты – это счет мобильного телефона. С ее помощью абоненты оператора могут расплачиваться везде, где принимают карты платежной системы Mastercard. Средства при оплате будут списываться с баланса телефона.

ТЕХНОЛОГИИ

Иван Снегирев

- С новой банковской картой «МегаФона» у наших клиентов появилась интересная возможность безналичной оплаты: можно совершать платежи, используя средства на мобильном телефоне, делать накопления, получать cashback, быстро и безопасно оплачивать покупки или без комиссии переводить деньги в любую точку России и мира. Наше решение объединяет отрасль телекома и банковскую сферу, предоставляя клиентам ключ для свободного распоряжения мобильным счетом, – отмечает руководитель по развитию бизнеса на массовом рынке «МегаФона» в ХМАО – Югре и ЯНАО Дмитрий Щелгачев.

Ключевые преимущества карты:

• 8% годовых на остаток. Благодаря карте Mastercard от «МегаФона», средства на мобильном счете впервые будут приносить доход абонентам. Ежемесячно на остаток на счете будут начисляться деньги из расчета 8% годовых.

• Переводы по России без комиссии. Для перевода другому абоненту «МегаФона» нужно просто пополнить его мобильный счет любым привычным способом (через терминал, банкомат, онлайн-банк, в офисе и так далее), и деньги моментально и без комиссии окажутся на его карте. При этом неважно, в какой точке России или мира он находится.

• Обслуживание карты – 0 рублей.

• Вознаграждение (cashback) у партнеров – до 10%. Оплачивая картой товары и услуги, можно получать обратно на счет до 10% от суммы покупки у партнеров проекта.

• Дополнительная защита денежных средств. Карты «МегаФона» эмитированы банком Round. Она отвечает всем требованиям безопасности, предъявляемым к банковским картам. Дополнительно к этому «МегаФон» всем пользователям карты подключает бесплатную услугу, которая блокирует неосознанные подписки. Таким образом, владельцы карт гарантировано защищены от нежелательных списаний с мобильного счета.

Оформить карту можно в салонах оператора за несколько минут при предъявлении паспорта. На один счет можно получить до десяти карт. Карта оформляется бесплатно для абонентов тарифов «Все Включено», для абонентов других тарифов – от 99 рублей. После получения карты необходимо ее активировать, позвонив на номер 5555. По этому же номеру можно решить любой вопрос, связанный с картой. Также для удобства пользователей создано бесплатное мобильное приложение «МегаФон-Банк» для Android, iOs, WindowsPhone и сайт bank.megafon.ru.

Для пополнения счета карты нужно просто пополнить счет мобильного телефона любым привычным способом: через терминалы, автоплатежом, через онлайн-банк, в офисе «МегаФона».

На правах рекламы

Прием обявлений

в газету «Самотлор-Экспресс»: 8 (3466) 49-13-17

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

• ПРОДАЕТСЯ 2-комнатная квартира ДСК (3 этаж). Тел. 26-24-11.

• УТЕРЯННЫЙ аттестат серия 86АА № 0002243, выданный МОСШ № 4 на мя Голощаповой Юлии Юрьевны, считать недействительным.

• ПРОДАЕТСЯ местный картофель. Цена одного ведра (10 л) – 250 руб. Тел. 8-982-588-21-60.

• ПРОДАЕТСЯ земельный участок в СОТ «Ветеран» (7 соток). Тел. 26-24-11.

• ПРОДАЕТСЯ дача в районе профилактория «Жарки» (8 соток, дом, баня, две теплицы, хоз. постройки, смородина, малина, клбуника свет, вода). Круглый год ходит муниципальный транспорт по расписанию. Не затапливается. Недорого. Тел. 8-912-539-31-44.

ПОКУПАЕМ АКЦИИ

ХМБ, Сибирский гостинец, Славнефть-Мегионнефтегазгеология, Обьнефтегазгеология, Варьеганнефть, Белоярскгаз, Мостострой-11, Тюменьэнерго и другие.

Быстрый наличный расчет.
Телефон 8-985-442-04-26,
e-mail: kamnevsergey@gmail.com.

Чтобы ребенок не запутался в Сети

Современное интернет-пространство таит в себе различного рода угрозы: агрессия, оскорбления, вербовка, материалы неприемлемого содержания. Особенно опасны эти угрозы для детей и подростков. Компания «Данцер» беспокоится о безопасности подрастающего поколения и стремится защитить его от негативного воздействия.

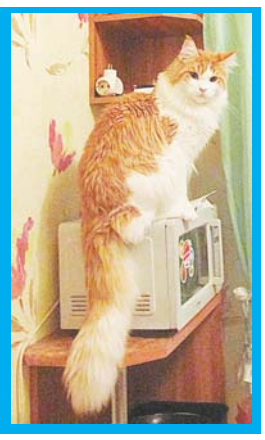
С целью оградить маленьких вартовчан от угроз, возникающих при пользовании интернетом, компания «Данцер» совместно с психологическим центром «Потенциал» проводит игровой тренинг «Безопасный интернет».

Тренинг поможет ребенку понять, чего стоит опасаться при пользовании интернетом, как следует вести себя, чтобы избежать конфликтов и не попасть в неприятную ситуацию, а также – как важно доверять родителям и делиться с ними любой вызывающей сомнения информацией.

Тренинг состоится 12 ноября в 12.00. К участию приглашаются дети в возрасте от 7 до 10 лет и их родители. Предварительная запись по телефону: 407-009 (доб. 612) и электронной почте event@danpro.ru

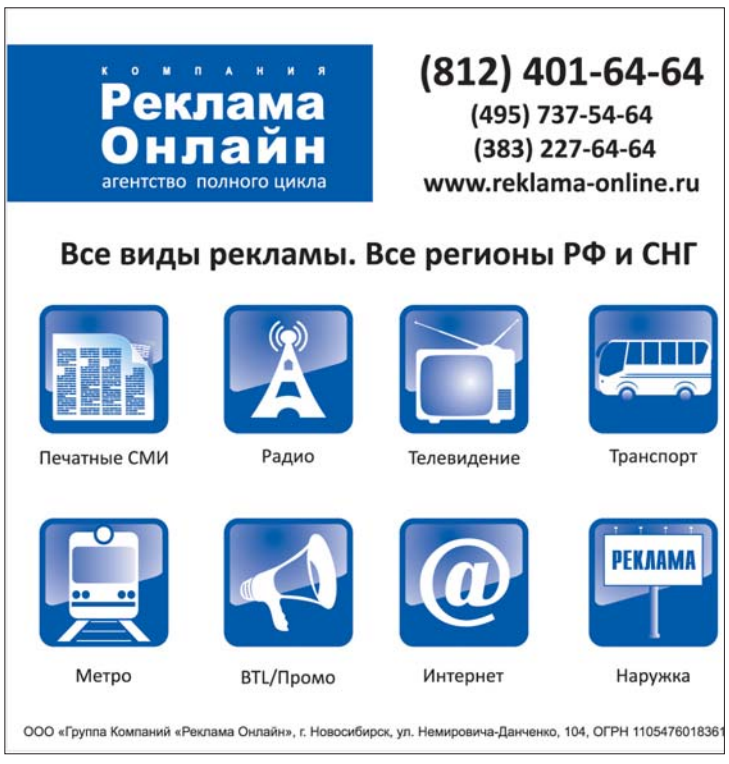
Сделайте пребывание своего ребенка в Сети приятным и безопасным!

ПРОДАЕТСЯ МОЛОДОЙ КРУПНЫЙ КОТ МЕЙН-КУН
(ВОЗРАСТ 1 ГОД, ВЕС 7 КГ, РАСТИ БУДЕТ ДО 4 ЛЕТ)
ЛАСКОВЫЙ, ПРИВИТ, ВОСПИТАН, СОЦИАЛИЗИРОВАН
(ЛОТОК И КОГТЕТОЧКА НА «5+», кастрирован).
С ДОКУМЕНТАМИ (ВЕТПАСПОРТ, МЕТРИКА)
ТЕЛ.: 8 922 432 7133, 8 922 447 0035, 8 982 186 6242.

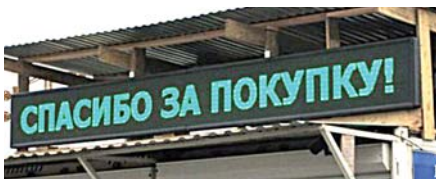


ПРОЖЕКТОРЫ LED IP65: от **10 W** до **200 W**
по ценам завода уже в Нижневартовске
8 (9048) 70-71-02

ТОВАРЫ ПО ТЕЛЕРЕКЛАМЕ
доставка по Нижневартовску
8 (3466) 408-202 www.zakaznv.ru



СВЕТОДИОДНЫЕ БЕГУЩИЕ СТРОКИ, ВИДЕОВЫВЕСКИ
Изготовление, продажа.
Гарантия 3 года



выставочный зал ТК «Полигон», 1 этаж бутик № 37
8 (3466) 408-202

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Регистрационный номер ПИ № ФС17-0107

от 28 февраля 2005 г.

Объем – 2 печатных листа
Тираж 25 000 экз.

Перепечатка и использование материалов в любой форме (в т.ч. в электронных СМИ) без письменного разрешения редакции не допускается.
*
Подписано в печать 20 октября 2016 г.
Время подписания номера в печать:
по графику – 14.00
фактически – 11.00
Заказ №
*
Номер набран и сверстан в издательском центре редакции.
Отпечатано в ООО Новости Югры – Производство, 628400, ХМАО–Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14, тел.: 8 (3462) 22-04-42

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ЗАО «МЕДИА-ЭКСПРЕСС»
Адрес: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260
E-mail: samotlor2@gesnv.ru, gazeta.samotlor-express@yandex.ru

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 29379

Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции.

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.

Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

РЕДАКЦИЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА «САМОТЛОР-ЭКСПРЕСС» ©

Директор
Бондарев Андрей Викторович

Главный редактор
Андреева Анна Евгеньевна

Выпускающий редактор
Шлыкова Татьяна Валерьевна

Технический редактор
Тырина Елена Николаевна

Приемная – 8 (3466) 49-13-17
Рекламный отдел – 8 (982) 564-08-90
Информационный отдел – 8 (922) 447-00-18

Адрес редакции: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260

Реклама и объявления принимаются в редакции еженедельника с 9.00 до 17.00 и по тел. 8 (3466) 49-13-17

Еженедельник распространяется на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по подписке и в розницу. Цена свободная.
Для жителей г. Нижневартовска, пгт. Излучинска, г. Мегиона – бесплатно по фирменным стойкам.

Электронная версия на сайте www.samotlorexpress.ru