ЗНАЙ НАШИХ!
В Нижневартовске поддерживают паралимпийское движение
Мировому рекордсмену предложили стать тренером по адаптивному спорту 2

НОВОСТРОЙКА
Пять строительных решений для комфортной жизни
Как выбрать квартиру в новом доме и не ошибиться? 6

СОЦИУМ
Я вам русским языком говорю…
Учитель с 20-летним стажем собирает подписи за закон, устанавливающий систему штрафов за безграмотность 7

Общественно-политический еженедельник
Самотлор • экспресс
Издается с 7 мая 1993 года
№ 35/863 от 23 сентября 2016 г.

НАША ГАЗЕТА в социальных сетях www.facebook.com/samotlorexpress | www.vk.com/samotlorexpress

Выборы-2016: разбор полетов и «пролетов»

ИТОГИ

Семен Нужнов
Михаил Плецкий

18 сентября в Нижневартовске прошли первые в истории «всеуровневые» выборы депутатов. Предвыборный марафон завершился. Победители празднуют победу и принимают поздравления, побежденные зализывают раны уязвленного самолюбия и ищут поражениям оправдания. По федеральному округу в парламент сумели пройти те же четыре партии, что работали раньше: «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия». Несколько мест сумели получить одномандатники от разных политических сил, не прошедших в парламент по партийным спискам. При этом на федеральном уровне «Единая Россия» не просто победила, она, судя по последним данным, поставила исторический рекорд по представительству в парламенте – 343 места по сравнению с 238 в предыдущей Государственной Думе. Партия власти после пятилетнего перерыва вернула себе конституционное большинство: более двух третей мест в нижней палате Федерального собрания. Возврат по инициативе самих же единороссов к смешанной системе выборов (партийные списки плюс одномандатники) вполне себя оправдал. Оппозиция чувствовала подвох, но не ожидала, что у нее все окажется так плохо. А каковы итоги голосования на остальных, более близких для жителей Нижневартовска уровнях – в областную, окружную и городскую думы? Об этом – подробный анализ «СЭ».

Продолжение на стр. 4-5

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ВЫХОДНЫЕ

24 сентября, суббота
температура воздуха
ночью: +4°...+13° днем: +5°...+13°
ветер: ССЗ 1 м/с
давление: 770 мм рт.ст.

25 сентября, воскресенье
температура воздуха
ночью: +4°...+12° днем: + 5°...+12°
ветер: ШТИЛЬ
давление: 770 мм рт.ст.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Местные товаропроизводители приглашают вартовчан на сезонные выставки 24 и 25 сентября с 10 до 15 часов. Здесь можно будет приобрести мясную, молочную и рыбную продукцию, овощи, кондитерские, хлебобулочные изделия и многое другое. Торговля будет организована на улице 60 лет Октября (место расположения бывшей автостанции).

Нижневартовский МФЦ – в числе победителей окружного конкурса. Он занял второе место в номинации «Лучший МФЦ» и третье место в номинации «Лучшая практика информатизации МФЦ».

Российские товары получили приоритет при госзакупках. Так, в конкурсах и аукционах предпочтение будет отдано отечественным производителям. Соответствующее постановление, подготовленное Правительством России, вступит в силу 1 января 2017 года.

С 20 сентября авиакомпания «Ирэро» открыла новое направление Нижневартовск – Омск – Иркутск и обратно. Рейсы выполняются еженедельно по вторникам на комфортабельном самолете Sukhoi Superjet 100.

В столице Польши завершился 5-ый Открытый Чемпионат Европы по паратхэквондо. По результатам соревнований, спортсмены из Нижневартовска заняли призовые места. Айшат Рамазанова выступавшая в весовой категории до 58 кг завоевала серебряную медаль, Владимир Феофанов в категории до 75 кг разделил третье место со спортсменом из Азербайджана.

Ученые НВГУ претендуют на гранты Российского фонда фундаментальных исследований (РФФИ). Две заявки на соискание грантовых поддержек направили преподаватели и научные сотрудники университета. Итоги конкурса подведут в феврале 2017 года.

Во Дворце искусств с 7 по 23 октября состоится VIII выставка декоративно-прикладного искусства «Чудо-ниточка». Работы горожан принимаются с 22 сентября по 4 октября. Заявки на участие необходимо направлять по электронной почте: galina.grigoryn@mail.ru. Дополнительная информация по тел. 68-36-65.

ПРОДАЕТСЯ САНАТОРИЙ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
Телефон +7-912-835-8655

КОНСУЛЬТАЦИЯ ЮРИСТА

На наиболее распространенные вопросы отвечает Анатолий Никифоров, юрисконсульт Центра правового обслуживания.

- Можно ли открыть два и более ИП? А два ООО?

- Открыть два (и более) ИП одно лицо не может. Согласно ст. 23 ГК РФ, гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юрлица с момента госрегистрации в качестве ИП. Логика проста: одно физлицо – один ИП, но в выборе количества видов экономической деятельности предпринимателя никто не ограничивает. Иначе обстоит дело с учреждением ООО. ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» не содержит ограничений по количеству создаваемых одним и тем же человеком ООО. Законом может быть запрещено или ограничено участие отдельных категорий граждан в обществах. Например, госслужащие обязаны передавать в доверительное управление под гарантию государства на время прохождения госслужбы находящиеся в их собственности доли в уставном капитале коммерческих организаций. ООО не может быть учреждено лицами, отбывающими наказание, недееспособными и т. д.

- Может ли ИП покупать товар на рынках (без чеков и каких-либо документов) и перепродавать у себя в магазине?

- Прямого запрета на приобретение ИП товара на рынке действующее законодательство не содержит. Вместе с тем, такие покупки чреваты рисками. Если ИП применяет общую систему налогообложения, а также УСН (доходы, уменьшенные на величину расходов), предприниматель, не имеющий доказательств приобретения товаров (чеков, квитанций, актов), не сможет принять затраты в расходы. Кроме того, он может быть привлечен к ответственности за грубое нарушение правил учета доходов и (или) расходов и (или) объектов налогообложения (ст. 120 НК РФ). Также, покупая товар на рынке, предприниматель должен обеспечить права потребителя в получении достоверной информации о товаре, изготовителе.

- Допустим ли отказ от патента раньше срока? Может ли предприниматель вернуться на патент в том же году, когда отказался от него?

- ИП, подавший заявление на применение патентной системы налогообложения, может отказаться от патента, если сообщит об этом в налоговый орган до даты постановки на учет как налогоплательщик, применяющий патент. После постановки на учет, предприниматель обязан уплачивать налог в рамках данной системы налогообложения в сроки, установленные ст. 346.51 НК РФ, а потому прекратить применение патента он не вправе. Единственным исключением является случай, когда предприниматель досрочно прекращает деятельность, в отношении которой применяет патент. Конечно, ИП может прекратить оплату по патенту, но в таком случае он будет считаться перешедшим на общий режим налогообложения с начала налогового периода, на который ему был выдан патент (пп. 3 п. 6 ст. 346.45 НК РФ). ИП, утративший право на применение патентной системы или прекративший предпринимательскую деятельность, в отношении которой применялась ПСН, до истечения срока действия патента, вправе вновь перейти на нее по этому же виду деятельности не ранее чем со следующего календарного года.

По материалам Pravorf.ru

В Нижневартовске поддерживают паралимпийское движение

ЗНАЙ НАШИХ!

Управление по информ. политике администрации г. Нижневартовска

Глава администрации Алла Бадина встретилась с победителем I открытых Всероссийских спортивных соревнований по паралимпийским видам спорта Евгением Малых и его тренером Александром Боровых.

Напомним, Евгений Малых в составе сборной Югры на Всероссийских соревнованиях легкоатлетов, ставших альтернативой Олимпиады в Рио, стал абсолютным победителем в толкании ядра, установив новый мировой рекорд – 12,82 метра. Это почти на метр больше результата немецкого спортсмена, завоевавшего золото на играх в Рио.

В Подмосковье, где проходили альтернативные соревнования, сборная команда Югры также заняла первое общекомандное место, вернув лидерство в адаптивном спорте среди территорий, входящих в Уральский федеральный округ.

19 сентября в Москве состоялась встреча российских паралимпийцев с президентом Владимиром Путиным, который выступил инициатором проведения Всероссийских игр легкоатлетов. Глава государства поблагодарил чемпионов-героев за проявленную силу духа.

Во время встречи с главой администрации Нижневартовска Евгений Малых и Александр Боровых поблагодарили Аллу Бадину и всех вартовчан за поддержку, которая чувствовалась на расстоянии и придавала сил. По их словам, эта медаль заслуга всех жителей города.

Глава администрации в свою очередь подчеркнула, что Нижневартовск продолжит поддерживать паралимпийское движение, создавая необходимые условия. Следующей весной приступят к монтажу отдельного стадиона. Проект реализуется благодаря поддержке правительства Югры.

На базе стадиона откроют отделение адаптивного спорта для спортсменов-легкоатлетов. Алла Бадина поддержала предложение назначить на должность

старшего тренера отделения Евгения Малых.

Сейчас Евгений и Александр ставят перед собой новые цели – после небольшого отпуска начнут готовиться к Чемпионату мира, который пройдет следующим летом в Лондоне.

Жители ветхих домов справят новоселье

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

С начала года из домов, признанных непригодными для проживания, в новое жилье переехали 128 нижневартовских семей (109 – по плану сноса домов в 2015 году и 19 – по плану сноса домов в 2016 году). В данный момент долгожданное новоселье планируют отметить еще 12 семей.

Как сообщили в департаменте ЖКХ администрации города, до конца 2016 года планируется начать переселение граждан еще из 25 домов, входящих в перечень сноса непригодного для проживания жилищного фонда. Напомним, что перечень утвержден на общем собрании, проведенном 17 декабря 2015 года. В нем принимали участие представители инициативных групп граждан, выбранных на общих собраниях жителями домов, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, депутаты думы города, представители межведомственной комиссии, администрации города, управляющих и обслуживающих организаций.

Управление по информационной политике администрации г. Нижневартовска напоминает, обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в непригодном для проживания и аварийном жилищном фонде, производится в соответствии с государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2016-2020 годах», утвержденной постановлением правительства округа от 09.10.2013 № 408-п, муниципальной программой «Переселение граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, в городе Нижневартовске в 2015-2020 годах» путем предоставления гражданам благоустроенных жилых помещений в домах-новостройках.

Индивидуальную консультацию по данному вопросу можно получить в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города по адресу: улица Омская, 4а, 3 этаж, кабинеты №№ 303, 304 (телефон 62-36-94) или в управлении по жилищной политике администрации города по адресу: улица Мира, 54а, 4 этаж, кабинет № 4 (телефон 45-95-96).

Югра в числе лучших

РЕЙТИНГ

Подведены итоги VII Межрегиональной агропромышленной выставки Уральского федерального округа, проходившей в Кургане. Предприниматели Нижневартовского района вернулись с наградами.

Основная тема выставки – производство экологически безопасных продуктов питания. А главными целями стали демонстрация развития агропромышленного комплекса Урала, презентация инновационных технологий в области сельского хозяйства, экспозиция широкого ассортимента сельскохозяйственной продукции и продовольствия, производимых на территории Уральского Федерального округа.

Три районных предпринимателя, чья продукция хорошо известна и востребована жителями, пополнили копилку своих наград. Так, в конкурсе «За производство высококачественной экологически безопасной продовольственной продукции» двух золотых медалей и дипломов удостоена продукция Излучинского рыбозавода, ИП Азаров. Это – «Язь пласт вяленый» и «Язь пласт холодного копчения» , а также «Щука пласт вяленый «Юкола». Золотую медаль получило «Масло кедровое», производства ИП Водопьянов, бронзовую – «Подосиновики маринованные».

Крестьянско-фермерское хозяйство «Мардер» получило бронзовую медаль за свою продукцию «Тушенка из конины» и «Колбаса конская».

Голосование продолжается

ОБЩЕСТВО

В Нижневартовске выбирают наименование новой улицы, расположенной севернее 10В микрорайона (в створе улиц Зимней и Северной). Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Нижневартовска приглашает вартовчан присоединиться к обсуждению.

Опрос размещен на сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (раздел «Информация для граждан» – подраздел «Опросы»). Среди вариантов имена тех, кто стоял у истоков становления города. Список был сформирован по результатам обращений, поступивших от жителей, представителей общественных организаций, а также депутатов Нижневартовска.

Результаты первого этапа опроса, который продлится до 1 октября, будут рассмотрены на заседании городского совета по топонимике.

Забота о детях

СОЦИУМ

Центры культурно-языковой адаптации детей-мигрантов открыты на базе школ № 11 и № 19. Посещать их могут ребята в возрасте от 3 до 18 лет, прибывшие из стран ближнего и дальнего зарубежья.

Чтобы записаться в центр, родителям или законным представителям ребенка необходимо подать заявление, сообщает департамент образования администрации г. Нижневартовска. После чего будет заключен двусторонний договор на оказание бесплатных образовательных услуг на один год.

По вопросам записи и обучения следует обращаться в департамент образования администрации города Нижневартовска по адресу: улица Дзержинского, 15, кабинеты №№ 305, 306. Телефоны: 43-66-50, 43-45-22.

Контактные данные центров адаптации:

- школа № 11 (Комсомольский бульвар, 10), телефон 67-25-50;
- школа № 19 (улица Мира, 76), телефон 46-11-67.

По сообщениям новостных порталов, интернет-изданий и информационных агентств

В «Горэлектросети» новый учебный класс

ЭНЕРГЕТИКА

Пресс-служба ПАО «Горэлектросеть»

Для подготовки специалистов ПАО «Горэлектросеть» улучшает материально-техническую базу. В июне открылся новый учебный класс для отработки практических действий и теоретических вопросов безопасной эксплуатации электротехнического оборудования с оперативно-ремонтным персоналом. Необходимость такого закрытого полигона вызвана возросшими требованиями к повышению качества обучения энергетиков.

Учебный класс оснащен всем, что необходимо для полноценных занятий. В первую очередь в тренировочном комплексе представлено электрооборудование, которое в повседневной жизни эксплуатируется электромонтерами. Здесь есть комбинированная секция распределительного устройства 10 кВ, трансформатор, ячейки распределительного пункта жилья с вакуумными выключателями – такое электрооборудование установлено в жилых микрорайонах города. Отрабатывают профессиональные навыки энергетики и на компактном распределительном устройстве RM6, которое входит в состав блочной комплектной трансформаторной подстанции. На шины учебного оборудования подано безопасное напряжение. В случае ошибочных действий обучаемый не пострадает, а вот опыт, полученный здесь, обязательно пригодится в работе на городских энергообъектах.

Кроме того, у специалистов «Горэлектросети» есть кабинет для теоретических занятий. Помимо печатных пособий, плакатов, схем энергетикам демонстрируют обучающие фильмы. Тут тестируют и укрепляют теоретические знания специалистов.

Сдача экзаменов – ежегодная обязанность каждого электромонтера «Горэлектросети». Без аттестации ни один специалист не будет допущен к работе на городских объектах. Это определено правилами безопасности и охраны труда. И это постулат руководства компании. Ведь учебно-тренировочная работа с оперативно-ремонтным персоналом – важная составляющая повышения уровня профессионального мастерства специалистов «Горэлектросети», от которого напрямую зависит надежность работы городских энергообъектов.

Помогут «Ладушки»

ОБРАЗОВАНИЕ

В нижневартовском детском саду № 17 «Ладушки» до конца этого года планируют открыть первую в округе группу для тотально слепых детей. Ребята будут заниматься по специальной адаптированной для них программе. Воспитатели уже прошли повышение квалификации. Сейчас закупается специальное оборудование, игрушки и пособия.

Изначально здесь будут учиться пять ребятишек. В дальнейшем планируется расширение до 14 человек – столько тотально слепых ребят дошкольного возраста сейчас живут в городе.

Полет к звездам отсрочен

СИТУАЦИЯ

Экспедицию в космос, в состав которой входит вартовчанин Сергей Рыжиков, перенесли. Старт корабля «Союз МС-02» был намечен на 23 сентября, однако, по техническим причинам полет отложили на 1 ноября, сообщает «Интерфакс» со ссылкой на источники на космодроме Байконур.

По информации собеседника агентства, предполетные тесты корабля «Союз МС-02» на Байконуре обнаружили сбой в системе взаимодействия с ракетой-носителем.

- Предварительно, предполетный тест помог своевременно выявить проблему в системе, обеспечивающей взаимодействие корабля и ракеты-носителя. Однако рассматриваются и другие технические версии. Окончательно комиссия их сформулирует лишь по завершении работы, – сказал собеседник агентства.

На родине Рыжикова назвали «нижневартовским Гагариным». Полет в космос станет для него дебютом. На борту «Союза» он будет работать бортинженером. В состав экспедиции также войдут российский космонавт Андрей Борисенко и астронавт НАСА Роберт Шейн Кимброу.

Югорских чиновников, возможно, проверят на детекторе лжи

ИНИЦИАТИВА

В Ханты-Мансийске прошло заседание комиссии по координации работы по противодействию коррупции. На собрании губернатор Югры Наталья Комарова заявила о возможности использования полиграфа для проверки госслужащих. Об этом сообщили в департаменте общественных и внешних связей округа.

По мнению главы региона, такой способ борьбы с коррупцией в органах власти может стать действенным.

- Общественной палатой была обсуждена инициатива, связанная с применением тестирования на полиграфе. Контролируешь других – будь готов, что проконтролируют и тебя. Доверие – главный общественный ресурс работы любого государственного служащего. Элемент, без которого он не может быть эффективным. Полиграф – это в какой-то части инструмент замера доверия общества и работодателя к конкретному работнику, – добавила губернатор.

Однако перед тем как внедрить в жизнь этот механизм проверки чиновников, его необходимо провести через общественное обсуждение, которое должно пройти до конца октября. Весьма любопытно будет посмотреть на то, как механизм реализуют на практике и назовут кабинет, с установленным полиграфом. Комната правды?

Диспансеризация – шаг к здоровью нации

МЕДИЦИНА

Каждый взрослый человек, раз в три года имеет право пройти диспансеризацию – бесплатное медицинское обследование в поликлинике по месту жительства.

В 2016 году это горожане, родившиеся в 1917, 1920, 1923, 1926, 1929, 1932, 1935; 1938, 1941, 1944, 1947, 1950, 1953, 1956, 1959, 1962, 1965, 1968, 1971, 1974, 1977, 1980, 1983, 1986, 1989, 1992, 1995 годах, сообщает администрация БУ «Нижневартовская городская поликлиника». Такая диагностика состояния здоровья, включающая лабораторные анализы, компьютерную и ультразвуковую диагностику, маммографию, позволяет уменьшить вероятность развития заболеваний или выявить их на ранней стадии развития, когда лечение наиболее эффективно.

Для удобства горожан в Нижневартовской городской поликлинике сейчас работают специальные кабинеты для прохождения диспансеризации. В поликлинике № 1 (улица Нефтяников, 9) принимают пациентов сразу в трех кабинетах: № 412 открыт с 8 до 15 часов; № 102 – с 8 до 19 часов; № 216 – с 13 до 17 часов. Телефон для справок 24-85-15.

В поликлинике № 2 (улица Мира, 79) это кабинеты № 422 – с 8 до 16 часов и № 133 – с 9 до 16 часов. Телефон для справок 45-43-44, телефон регистратуры 45-45-75.

В поликлинике № 3 (улица Кузоваткина, 43-п) кабинет № 106 открыт с 8 до 15 часов. Телефон для справок 29-65-03, телефон регистратуры 63-12-39.

По сообщениям новостных порталов, интернет-изданий и информационных агентств

ПОРОК – ЗА ПОРОГ!

А ЕЙ БЫ МОРОЖЕНОГО!

В Нижневартовске стражи порядка проводят проверку в отношении продавцов сразу нескольких торговых точек.

Так, например, в магазине, который находится на 10 км Самотлорской автодороги зафиксирован факт продажи пива после 20.00, что на территории округа с 2013 года недопустимо по новым правилам продажи алкогольных напитков. А в торговом павильоне, расположенном по ул. Мира, продавец продала спиртосодержащую продукцию несовершеннолетней девочке-подростку.

Как сообщает УМВД России по Нижневартовску, согласно действующему законодательству, в случае установления вины, торговые работники будут привлечены к административной ответственности.

ВЗЯЛИ ТЕПЛЕНЬКИМИ

На дорогах Югры за восемь месяцев 2016 года выявлено 6 177 водителей, управляющих автомобилями в состоянии алкогольного опьянения. Это на две тысячи больше, чем за такой же период прошлого года, когда был задержан 8 291 пьяный водитель. В этом году 1 685 водителей отказались от прохождения медицинского освидетельствования.

Всего на территории округа выявлено 1 114 преступлений, совершенных водителями, которые садятся за руль нетрезвыми. По 938 фактам возбуждены уголовные дела. В суд направлено 736 дел, по 322 вынесены обвинительные приговоры.

В результате проделанной профилактической работы с начала года на 15% (со 168 до 142) сократилось количество автоаварий по вине пьяных водителей, на 51% – погибших в них людей (с 39 до 19) и раненных – на 18% (с 233 до 190).

С 1 июля 2015 года, повторное управление транспортным средством в состоянии опьянения или повторный отказ от медицинского освидетельствования грозит виновному лицу уже не административным, а уголовным наказанием. Кроме того, Федеральным законом увеличен минимальный размер наказания в виде лишения свободы за нарушение ПДД и эксплуатации транспортных средств, совершенное лицом, находящимся в состоянии опьянения, повлекшее по неосторожности смерть человека либо смерть двух или более лиц, напоминает пресс-служба ГИБДД Югры.

В ЧЕРНЫЙ СПИСОК

Прокуратура Нижневартовского района потребовала блокировки сайтов, реализующих алкогольную продукцию, в том числе ночью.

Такие интернет-магазины были выявлены в ходе мониторинга. На их сайтах размещены предложения о круглосуточной продаже и доставке алкогольной и спиртосодержащей продукции с указанием контактных номеров телефонов, перечня продукции, изображениями алкогольной продукции рекламного характера. Таким образом предприниматели нарушили сразу несколько законов. Федеральный закон запрещает дистанционную торговлю алкоголем, а в Югре запрещена продажа спиртосодержащей продукции с 20.00 до 08.00 часов. Прокурор района обратился в суд. Его требование удовлетворено. Роскомнадзором страницы сайтов внесены в Единый реестр доменных имен, содержащих информацию, распространение которой в РФ запрещено.

Выборы-2016: разбор полетов и «пролетов»

Продолжение. Начало на стр. 1

Семен Нужнов
Михаил Плецкий

Математика большинства: Госдума

По предварительным данным, общая явка избирателей на выборы в Единый день голосования в Югре составила 39,1%, что ощутимо ниже показателя 2011 года. Но это характерно для всей страны – увы, эти выборы прошли с рекордно низкой активностью избирателей и в среднем по России – 47,1%. В Нижневартовске показатель явки еще ниже – около 34%. По активности других муниципалитетов особо выделяется Нефтеюганский район, где явка составила почти 90%. Но этот, подозрительный с точки зрения как оппозиции, так и независимых наблюдателей, рекорд уже стал поводом для жалоб со стороны ЛДПР. Также среди лидеров – Белоярский, Березовский, Кондинский, Нижневартовский и Ханты-Мансийский районы. Наименьшие показатели в Сургуте (около 29%), Мегионе и Сургутском районе.

По выборам в Государственную Думу в Югре «Единая Россия» получила 197 517 голосов (47,6%), ЛДПР – 92 387 голосов (22,3%), КПРФ – 40 250 (9,69%), «Справедливая Россия» – 23 475 (5,57%). Остальные партии не набрали и более 10 000 голосов или 3%. Это «Родина» – 9 632 (2,32%), «Партия пенсионеров» – 8 962 (2,16%), партия «Коммунисты России» – 8 960 (2,16%), «Яблоко» – 4 559 (1,10%), «Партия Роста» – 4 094 (0,99%), «Зеленые» – 3 148 (0,76), «Парнас» – 2 579 (0,62%), «Патриоты России» – 2 413 (0,58%). Наконец, 913 человек (0,22%) проголосовали за «Гражданскую платформу», а 610 избирателей (0,15%) – за «Гражданскую силу». По результатам выборов, от «Единой России» из региональной группы № 8, в которую были объединены субъекты «тюменской матрешки», в Государственную Думу пройдут четыре депутата. По персоналиям решение пока не принято. Также останется работать в Государственной Думе депутат от ЛДПР Владимир Сысоев, поскольку партия набрала в «большой» Тюменской области более 120 000 голосов.

Что касается результатов выборов в Госдуму по одномандатным округам, то в Югре по 222 округу с большим отрывом победил Павел Завальный, за которого проголосовали 98 228 избирателей или 46,6%. По 223 одномандатному округу, на котором голосовали нижневартовцы, одержал победу Александр Сидоров, за него отдали свои голоса 73 450 избирателей или 37,36%. Оба новоизбранных депутата – единороссы.

Стоит отметить, что в Нижневартовске на выборах по 223 округу наибольшую поддержку избирателей получил Александр Петерман, набрав 31,31% голосов вартовчан при 24,66% у Александра Сидорова. Но в семи остальных территориях округа (Лангепас, Мегион, Покачи, Радужный, Сургут, Сургутский и Нижневартовский районы) Петерман проиграл: все избиратели за пределами Нижневартовска принесли в его актив лишь около 7 500 голосов, тогда как в столице Самотлора за него проголосовали 20 445 избирателей. Общий итог президента корпорации «СЛАВТЭК» и лидера арктической экспедиции «Северный десант» по всей территории округа № 223 набрал лишь 14,19%. Наблюдатели предполагают, что Петерман здраво оценивал свои силы и не рассчитывал на прохождение своей кандидатуры в Государственную Думу. В истории выборов Югры еще не было случая, когда сургутяне поддерживали кандидата от Нижневартовска, а с учетом большого списочного количества избирателей в крупнейшем муниципалитете Югры, мнение Сургута чаще всего становится определяющим. Но, возможно, проведя массированную пропагандистскую кампанию на этих выборах, Александр Петерман преследовал цель продемонстрировать свое влияние в городе, заставив власти всех уровней считаться с его мнением в будущем.

Региональные думы: лидеры очевидны

Голосование по единому избирательному округу в Думу Югры сюрпризов также не принесло. В окружное законодательное собрание прошли четыре парламентские партии – «Единая Россия» (46,87%, более 205 500 голосов), ЛДПР (25,29%, почти 111 000), КПРФ (11,51%, более 50 500) и «Справедливая Россия» (8,07%, около 35 400 голосов). Остальные две партии – «Партия Роста» (1,93% избирателей) и тюменское отделение партии «Патриоты России» (1,41%) набрали меньше 2% голосов и в соответствии с законодательством допущены к распределению мандатов не будут. Структура мест в думе ХМАО, которые получены по спискам, такова: 11 мандатов у единороссов, пять – у ЛДПР, два – у КПРФ и один – у «эсеров». По сравнению с итогами выборов 2011 года «Единая Россия» и ЛДПР улучшили свои показатели (было 44,07% и 23,56% соответственно), КПРФ несколько ухудшила (было 13,38%), а «Справедливая Россия» ухудшила значительно – в 2011 году эта партия заняла второе место с 13,88% голосов избирателей. Стоит отметить, что в Нижневартовске показатели «Единой России» на выборах-2016 в окружной парламент примерно на 6% хуже среднеокружных: за правящую партию проголосовали по разным округам от 40,5% до 41,3% избирателей.

Структура мест в думе Югры по одномандатным округам, в сравнении с прошлым созывом не изменилась: 17 мест у партии власти, по одному – у либерал-демократов и коммунистов, ноль – у «эсеров». В Нижневартовске по всем четырем округам, в которые входит та или иная часть города, победили единороссы – Алексей Андреев (округ № 16), Наталья Западнова (округ № 17), Борис Хохряков (округ № 18) и Сергей Великий (округ № 19). Лучший результат – у спикера окружного парламента Бориса Хохрякова (61,26%), худший – у депутата Думы ХМАО – Югры Натальи Западновой (38,02%). У Великого и Андреева соответственно 53,33% и 42,18%. Но анализируя относительные показатели, нельзя не учитывать наличие у Западновой довольно сильных оппонентов в лице коммуниста Анатолия Кристы и либерал-демократа Константина Бойко, каждый из которых набрал более 19% голосов.

На выборах в Тюменскую областную Думу, по партийному списку победители распределились так же, как и в окружную, а по одномандатным округам, которых на территории Ханты-Мансийского округа было 10, во всех победу одержали представители партии «Единая Россия». В Нижневартовске на новый срок полномочий переизбраны Юрий Елин (округ № 14, 55,33%) и Евгений Макаренко (округ № 13, 44,48%). При этом поддержка нижневартовцами «Единой России» при голосовании по спискам в областной парламент как на округе Елина, так и на округе Макаренко, оказалась ниже их личных результатов – на 14-м «Единая Россия» получила 43,16%, а на 13-м – 41,21%. При этом оба показателя немного выше, чем аналогичные при голосовании в окружную Думу.

Если победу Елина прогнозировали все, то для Евгения Макаренко итог кампании можно считать важным успехом: весной он проиграл праймериз на территории Нижневартовска и лишь голоса мегионцев (территория г. Мегиона входит в округ № 13) позволили после 22 мая ему получить путевку на выборы. Летом кандидат сумел мобилизоваться и убедить избирателей отдать ему предпочтение. Попытки помешать ему это сделать со стороны кандидата от «Справедливой России», депутата Мегионской городской думы Владимира Савченко не увенчались успехом.

Городская дума: полуперезагрузка

По результатам выборов в Думу города Нижневартовска убедительнейшую победу одержала «Единая Россия», сохранив за собой почти все мандаты. В пятом созыве у единороссов было 24 из 25 мандатов, теперь – 23 из 25. При этом состав муниципального представительного органа обновился более чем наполовину. Все 12 действующих депутатов пятого созыва, принявших решение участвовать в выборах после победы на весенних праймериз «Единой России», выиграли выборы на своих округах. Это: Л. Чабанец, Н. Зяблицкая, М. Клец, Т. Жигулина, Г. Гасымова, С. Жигалов, Н. Книжников, С. Землянкин, П. Лариков, Л. Быкова, А. Сатинов, Л. Дольников. 10 из 12 оставшихся мандатов – также у единороссов, прошедших весной процедуру предварительного голосования: А. Лицука, С. Бакунина, С. Крутей, П. Елина, Д. Великого, В. Сочилина, А. Воробьева, В. Джека, В. Золова, Д. Давыдова, А. Лисина. У оппозиции лишь два мандата – один у ЛДПР (Р. Хузин, округ № 9) и один у КПРФ (В. Крепких, округ № 3).

Как мы уже отмечали, средняя явка составила около 34%. Активность избирателей, за редким исключением, прямо соотносилась с уровнем конкурентности на округах. Там, где был очевидный фаворит, явка была ниже, где боролись несколько конкурентов с высоким уровнем электобилити ***(от ред:*** *чьи шансы на предстоящих выборах избиратели расценивали в ходе социологических опросов как наиболее высокие),* явка повышалась. Самой низкой (28,3%) активность избирателей оказалась в старой части города на округе № 24, где прогнозируемо победил действующий депутат Алексей Сатинов, а самой высокой – на округе № 9 (явка 39,5%), в сложной борьбе Ольги Толстолесовой от «Единой России» и Руслана Хузина от ЛДПР победил последний. Низкой, вероятно, по той же причине была явка и на округе № 13 (32,9% явки, победил Сергей Землянкин). К вышеупомянутым исключениям следует отнести округ № 21, на котором проголосовали всего лишь 32,38% избирателей (победа досталась единороссу Дмитрию Давыдову с 37,38% голосов, на втором месте – Роман Чайковский от КПРФ). Жители новостроек за ул. Ханты-Мансийской голосовали не так активно, как хотелось бы кандидатам, хотя борьба велась серьезная.

Везде после голосования в урнах оказались недействительные (испорченные) бюллетени: в среднем примерно по 150-190 человек голосовали таким образом «против всех» на каждом городском округе. Наибольшее количество (282) недействительных бюллетеней зафиксировано на округе № 1 (территории промзоны, РЭБ флота, поселков Дивный и Солнечный), что объяснимо, если учесть, что от участия в выборах по каким-то причинам отказался выдвинутый КПРФ кандидат Владимир Андреев, а также на округе № 9 (256), что удивительно, так как на нем были представлены почти все значимые политические силы, кроме «Справедливой России» (представитель этой партии Илья Шимарев снял свою кандидатуру, призвав сторонников голосовать за Руслана Хузина).

Кандидаты от ЛДПР там, где участвовали относительно сильные претенденты на депутатский мандат, набрали до 19-24% голосов (Александр Лобов, Игорь Анцибор, Александр Евдокимов, Азур Габдульманов, Максим Попов, Станислав Билетин, Ирина Кристапчук, Евгений Бакилин, Владимир Каспрук и др.). Лучшими из проигравших либерал-демократов по относительным показателям стали Вадим Никандров, уступивший единороссу Андрею Лицуку на округе № 2 (34,66% голосов при 42,36% у Лицука) и еще два либерал-демократа, чьи высокие проценты обусловлены единоличным представлением оппозиции на своих округах: Сергей Тарасенко, проигравший Галине Гасымовой на округе № 8 (37,98% у представителя ЛДПР и 54,11% у кандидата от «Единой России») и Максим Куриленко (34,11% против 57,32% у его конкурентки Любови Быковой на округе № 23). Помощник депутата Государственной Думы В. Сысоева Александр Лобов при этом добился неплохого результата (более 35% голосов) на выборах по одномандатному округу № 14 в Тюменскую областную Думу, но Юрию Елину уступил.

У КПРФ более-менее ярко выступили Людмила Шнайдер (округ № 17, 27,99%), Олег Гальченко (округ № 6, 20,61%), Ольга Березовская (24,27% на округе № 15) и Анатолий Криста (21,92% на округе № 20). Остальные – до 16%. Наиболее активно вел свою кампанию Анатолий Криста и у него, казалось бы, были большие шансы. Но округ № 20 оказался единственным, в котором зарегистрировали сразу шесть кандидатов. Голоса у коммуниста явно отобрал кто-то из троих: самовыдвиженец Евгений Мезанцев (11,93%), Газимур Кашбразиев («СР», 7,4%) или Раис Усманов («Яблоко», 6,09%). Кандидата от ЛДПР Данилу Петухова в этом подозревать вряд ли стоит – базовый электорат КПРФ и ЛДПР почти не пересекается. И, конечно, абсолютный показатель проголосовавших за Кристу вкупе с низкой явкой на этом округе (35,01%) говорят о том, что самый известный кандидат от КПРФ явно допустил какие-то просчеты в тактике и стратегии избирательной кампании. Возможно, Анатолий Владимирович слишком сосредоточился на борьбе на «большом» округе: Криста одновременно баллотировался от коммунистов на округе № 17 по выборам в окружную думу, соперничая с Натальей Западновой. Почему при этом он выдвинулся на городском округе, который не находится внутри «окружного» – непонятно.

По информации из штаба КПРФ, итогами выборов местные коммунисты разочарованы. Попытка сформировать новый костяк местного отделения, закалив его в предвыборной борьбе, потерпела неудачу и, скорее всего, кандидаты, поддержанные партией, не входившие до выборов в ее ряды, не будут системно заниматься дальнейшим партстроительством. Молодежь неудача может оттолкнуть от партии. Сильным моральным ударом по штабу КПРФ стало снятие с выборов на округе № 16 Мак-

сима Сковородника – ему отказали в регистрации в связи с тем, что статья, по которой у него имелась судимость, в настоящее время квалифицируется как особо тяжкая (сначала при регистрации избирательная комиссия не усмотрела данного нарушения). К ошибкам коммунистов, пожалуй, стоит отнести и то, что у них не было единого штаба. Часть кандидатов курировали лидеры городского отделения партии (Олег Гальченко и Евгений Цыганов), а часть – руководители Нижневартовского районного отделения (Анатолий Криста).

Партия «Родина», вопреки ожиданиям наблюдателей о мощной колонне Александра Петермана на местных выборах, выдвинула всего лишь шесть кандидатов. Отказов в регистрации не было, но и достойных результатов тоже. «Родинцы» довольствовались в основном 10-15% или около того: Максим Бредихин (округ № 1, 9,23%), Виктория Лелькова (округ № 11, 12,5%), Василий Редько (округ № 5, 12,27%), Ирина Стрельцова (округ № 12, 16,59%), Исключение – Александр Малетин на округе № 10, набравший 25,53% голосов избирателей, что, впрочем, оказалось недостаточным в схватке с баллотировавшимся на третий срок единороссом Сергеем Жигаловым (43,62%).

Местное отделение партии «Справедливая Россия» вообще провело эти выборы крайне невнятно, как, впрочем, и старшие товарищи нижневартовских справороссов из вышестоящих партийных органов. Ни одного значимого результата у выдвиженцев от «СР» нет. Из шести кандидатов, выдвинутых партией «Патриоты России», зарегистрирована была только одна – Вера Макарова-Воронюк 1935 года рождения (округ № 24, набрала 7,36% голосов). Остальным было в регистрации отказано. Также получили отказы трое кандидатов от «Партии ветеранов России».

Общей ошибкой оппозиционных партий на выборах в Нижневартовскую городскую Думу можно считать неумение договариваться между собой. Если бы коммунисты и либерал-демократы не стремились во что бы то ни стало «закрыть» кандидатами от каждой партии все городские округа, частично растаскивая друг у друга голоса, исход выборов мог бы быть другим. Оппозиция уже второй электоральный цикл попадает в ловко расставленные сети: после того как в Нижневартовске на городском уровне ввели одномандатные округа, никто из оппонентов «Единой России» не догадался использовать эту ситуацию в своих интересах.

Работать над ошибками

Еще один вывод из кампаний всех уровней образца 2016 года: самовыдвиженцам на выборах ловить нечего. На выборах в Госдуму единственному одномандатнику-самовыдвиженцу Ильсуру Галееву было отказано в регистрации – слишком много собранных им подписей признали недостоверными. Плачевными оказались результаты независимых кандидатов и на региональных выборах. В голосовании по кандидатам городской думы Нижневартовска самовыдвинулись 24 кандидата. Восьмерым отказали в регистрации. Один (Олег Метелица на округе № 9) отказался от участия в выборах сам: по всей вероятности, будучи техническим кандидатом О. Толстолесовой. Остальные – выборы проиграли. Конечно, добрая половина «самодвигов», как называют таких кандидатов среди избирательных технологов, были техническими кандидатами других участников выборов. Трудно предположить, что никому неизвестные кассиры, водители или охранники рассчитывали на победу. Но было несколько самовыдвиженцев, питавших надежды. Однако таким не помогли ни известность, ни статусы, ни деньги. Среди «пролетевших» – директор ООО «Инсэлко-Холдинг» Николай Туманов (четвертое место из пяти на округе № 14), директор ПРЭТ № 3 Ульмаскул Усманов (также четвертый из пяти на округе № 3). Лучший результат среди самовыдвиженцев у главного редактора МУП «ТРК «Самотлор» Светланы Сухих (округ № 18, второе место с 24,56% голосов).

В целом, итоги местных выборов можно считать безусловным успехом руководства городской «Единой России» и лично Максима Клеца. Контролируя весь процесс отбора кандидатов на местном уровне, он создал крайне благоприятную для себя ситуацию: в новом созыве думы ему трудно найти альтернативу в качестве председателя. А новый созыв думы начнет свою работу именно с решения данного вопроса.

Единственной досадной осечкой главы Нижневартовска стало, пожалуй, лишь создание себе «врага» на пустом месте. Речь о выборах на девятом округе, который стал одним из двух городских округов, где «Единая Россия» уступила мандат оппозиции (в округ входит часть территории 10А мкр., несколько домов в 10 мкр. и четыре 16-этажных дома на ул. Интернациональной, 49). Победитель голосования 18 сентября, учредитель компании «НефтьЭнергоСтрой» Руслан Хузин вступил в ЛДПР за два месяца до выборов, после того как в напряженной борьбе уступил первенство на этом же округе в ходе праймериз «Единой России» Ольге Толстолесовой. Причем о своем желании участвовать в предварительном голосовании по этой территории он заявил раньше последней. По сути, единороссы сами толкнули активного кандидата в ряды оппозиционной партии, не найдя ему места в своих рядах. Так абсолютно лояльный власти человек превратился в оппозиционера. А между тем, как говорят, сразу после выборов Хузина лично поздравил с победой Владимир Сысоев, поставив его кампанию в пример другим кандидатам от ЛДПР.

Что касается победы на округе № 3 Владимира Крепких, то тут вряд ли «Единой России» стоит беспокоиться. Хоть новоизбранный депутат и работает в корпорации «СЛАВТЭК» Александра Петермана, его вполне можно отнести к системным политикам, о чем свидетельствует его опыт деятельности в городской думе с 1996 по 2001 гг.

Возвращаясь к выборам более высоких уровней, главный вывод из прошедшей кампании очевиден: «Единая Россия» достойно выиграла это сражение. Более того, с неожиданно явным преимуществом. К плюсам правящей партии на этих выборах можно отнести актуализацию своей поддержки через предварительное голосование, аккуратное, без перегибов, использование административного ресурса, правильный выбор объединяющей темы для политической рекламы в виде эффективного взаимодействия кандидатов разных уровней власти под брендом «Команда Югры». Агитационная кампания была насыщена информационными поводами, штабисты «ЕР» пытались задействовать все каналы коммуникации с избирателями – встречи, СМИ, социальные сети, наружную рекламу, слухи – и вполне успешно. Окружной «Единой России» удалось встроиться в федеральную повестку через тему патриотизма, ситуацию с паралимпийцами и т.д. Но, конечно, главную роль в победе «Единой России» на этих выборах сыграло «включение» авторитета В.В. Путина в выборный процесс.

Второй результат и некоторое усиление позиций ЛДПР также можно считать закономерным. Эту партию, как и на прошлых выборах отличало четкое попадание в повестку дня по основным проблемам, волнующим избирателей, грамотная пристройка к общей волне патриотического подъема в связи с международной ситуацией, а также стремление к обострению противостояния с властью – демарш либерал-демократов со сбором подписей за отставку главы региона привлек на их сторону определенную часть электората.

КПРФ пострадала серьезно, по сути, мы все стали свидетелями того, что все попытки вырваться за границы ее базового электората из людей старшего поколения оказываются для партии безуспешными. Во всяком случае на наших региональном и местном уровнях. Избиратели чувствуют фальшь в голосах молодых «коммунистов», не видя в их глазах идейной убежденности. А на местном уровне призывы к «защите человека труда» оказываются пустым звуком. Людям нужны полезные депутаты. Докажи свою полезность или бесполезность оппонента. Проблема почтения к Сталину по сути для большинства и не проблема вовсе. Отсутствие позитивной программы, предложения новых решений, кроме обычной критики власти не является для избирателя реальной альтернативой.

«Справедливая Россия» тоже пострадала: больше всех и тоже, пожалуй, вполне заслуженно. Если в прошлом электоральном цикле партии удалось удачно вписаться в негативную повестку по отношению к власти, то сейчас этой повестки как таковой не было. Попытка донести позитивные предложения московского руководства партии до «низов» через массированное распространение печатной продукции потерпела неудачу. А на региональном уровне четкой программы избирателям «Справедливая Россия» представить оказалась не в состоянии. На теме критики взносов на капремонт далеко не уедешь, опять же, не предлагая внятной альтернативы. Сказался и кадровый кризис – Сердюк и Вац, кроме Сургута, нигде особым авторитетом не пользуются, а в Нижневартовске, после перехода тех же Кристы и Цыганова в КПРФ, партия Миронова не смогла найти ярких лидеров в своих рядах или привлечь в них кого-то со стороны.

Говорят, победителей не судят, но, если честно, минусов у победителей в лице «Единой России» тоже хватает. Программа партии на окружном уровне была качественнее аналогичной на прошлых выборах, но осталась набором общих фраз. Работа партийных отделений на местном уровне не отличалась системностью, зачастую традиционно полагаясь на административный ресурс и «мобилизацию» бюджетников. Сыграла свою роль и «дискредитация» части VIP-фигур: Колодича, Гнетова, Бондаренко и др. Многие кандидаты от «Единой России» продолжают говорить с избирателями на разных языках, предлагая вместо простых и понятных идей статистику грандиозных побед и свершений или жуткие формулировки, предельно накаченные бюрократическими словечками. Но факт остается фактом: большинство югорчан, пришедших на выборы 18 сентября, отдали свои голоса за развитие на основе стабильности, предложенное «Командой Югры».

«Черный пиар» на выборах

В заключение – несколько слов о пресловутых «черных» и «серых» технологиях на этих выборах. Отрадно, что в день голосования таковых почти не наблюдалось, во всяком случае в Нижневартовске. Единодушное мнение почти всех наблюдателей: Югра выбирала и считала честно. В день голосования избирательными комиссиями всех уровней не было выявлено значительных нарушений, способных повлиять на волеизъявление избирателей.

А вот в ходе агитационной кампании кандидатам нередко приходилось сталкиваться с применением против них этих самых технологий «черного пиара». Так, в Сургуте и в Нижневартовске жители многоквартирных домов получили фальшивые платежки за коммунальные услуги, в которых их благодарили за то, что часть уплаченных ими средств пойдет на финансирование избирательной кампании Александра Сидорова. Попытка дискредитации была неожиданно предпринята и против нижневартовца Юрия Елина – в сети интернет за 10 дней до даты голосования появился видеоролик про его «австрийские оффшоры». Депутат с юмором воспринял происходящее, но при этом провел через службу безопасности оперативное расследование, установив IP-адрес компьютера, с которого выкладывалась информация. О результатах Елин сообщил региональному руководству «Единой России».

По мнению аналитиков, откровенная чернуха только повысила рейтинг кандидатов от «Единой России», что подтверждают результаты Сидорова и Елина на выборах.

Много шума в социальных сетях и обвинений кандидатами друг друга в «черном пиаре» принесла также кампания на 9-м городском округе Нижневартовска. Борьба здесь была, пожалуй, самой активной и заметной во всем городе. В ход пошли обвинения кандидатами друг друга в подкупе избирателей, подметные листовки и многое другое из арсенала специалистов по «войнам компромата». Разобраться в потоке агитационных материалов к дню выборов избирателям было решительно невозможно. Победа кандидата от ЛДПР с перевесом всего лишь в 79 голосов стала ярким свидетельством накала страстей, которые так и не улеглись после дня голосования. По слухам, кандидат от «Единой России» Ольга Толстолесова рассматривает вопрос об обращении с жалобой и требованием отмены итогов выборов, хотя примеров достижения успеха в подобных тяжбах в истории демократической России практически нет.

Так или иначе выборы состоялись, и нижневартовцев можно поздравить с тем, что у них появились новые (или остались старые) защитники их интересов в законодательных и представительных органах. Смогут ли они эффективно осуществлять свои полномочия, зависит и от нас, избирателей, которые, выдав кредит доверия кандидатам, должны уметь контролировать работу своих теперь уже депутатов на всех уровнях власти.

Пять строительных решений для комфортной жизни

Как выбрать квартиру в новом доме и не ошибиться?

Наша мечта — уютный дом. Однако комфортные условия в новостройках не появляются случайно, а почти полгода специально проектируются архитекторами и девелоперами. Правда далеко не всеми. Сегодня на рынке недвижимости меньше половины застройщиков по-настоящему заботятся об удобстве будущих жителей. Чтобы не ошибиться с выбором, расскажем о пяти строительных решениях для комфортной жизни.

«СургутИнформТВ»

Первое решение:
удобная планировка

В комфортной квартире все на своих местах. Все под рукой, все удобно. Оптимальная квартира не должна быть ни большой, ни маленькой. Задача правильной планировки – создать пространство для уюта.

Планировка квартиры с объединенной кухней-гостиной

Особенности комфортных планировок:

1.1. Планировка кухни на выбор: классическая или кухня-гостиная.

Классическая планировка подойдет тем, кто любит отмечать праздники в тесном семейном кругу. А в объединенной кухне-гостиной удобно принимать большую компанию друзей. Однако заметьте: площадь любой комфортной кухни должна быть не менее 10 м^2.

Кухня-гостиная с большими окнами

1.2. Короткие связи всех зон – без лишних коридоров и переходов.

Проверьте, нет ли лишних коридоров?

1.3. Комната-спальня по форме приближена к квадрату

В длинных узких комнатах меньше света. А в комнатах с острыми углами неудобно расставлять мебель.

1.4. В большой ванной комнате – специальное место под стиральную машину.

Больше не нужно думать, куда убрать раковину, или искать место на кухне.

1.5. Для шкафов-купе в квартире предусмотрены вместительные ниши.

Второе решение:
многоуровневая система звукоизоляции

В комфортных квартирах – тихо. Согласно результатам исследований, высокий уровень шума вызывает нервозность, усталость и повышает кровяное давление. Убедитесь, что в новом доме несколько уровней защиты от лишнего шума.

Особенности комфортной звукоизоляции:

2.1. Звукоизоляция наружных стен: многослойные стеновые панели утепляют квартиру и изолируют от шума улицы. Технология изготовления теплого фасада похожа на выпечку слоеного пирога: у каждого слоя свое назначение и лишних ингредиентов нет.

Технология «теплый фасад»

2.2. Звукоизоляция оконных систем: окна с двойными стеклопакетами рассеивают и частично поглощают звуковые волны. Энергосберегающие стекла защищают от жары летом и сохраняют тепло зимой.

2.3. Звукоизоляция пола: слой изолирующего материала под цементной стяжкой пола толщиной 2,5 см глушит шум и вибрацию между этажами на 40%. Тогда как в доме с голым бетонным полом работа дрели на пятом этаже вызовет зубную боль и на первом этаже, и на девятом.

Слой шумовиброизоляции под стяжкой пола

2.4. Во внутренних стенах тепло- и звукоизоляционные панели создают акустический комфорт. Если застройщики не изолируют межквартирные стены, то семейные проблемы соседей сразу становятся вашими.

Третье решение:
система поддержки комфортной температуры

Выбирая новую квартиру, обратите внимание, насколько она теплая. Уютный дом – теплый дом. То, что в новостройках защищает от шума, одновременно защищает и от холода (*см. выше*):

3.1. Теплые многослойные фасады наружных стен.

3.2. Окна с двойными стеклопакетами.

3.3. Утепленные внутренние стены.

3.4. Стальные утепленные входные двери.

3.5. Радиаторы с терморегуляторами служат для равномерного обогрева комнат. Комфортную температуру жильцы выставляют для себя сами, и не нужно лишний раз открывать окна.

3.6. А от летнего зноя защищает кондиционер. Под него в комфортных квартирах отведено специальное место, к которому ведет скрытая дренажная трасса. Для установки не нужно сверлить стены.

Четвертое решение:
удобная организация инженерных сетей

Особенности:

4.1. Скрытая сеть водопровода и отопления: металлопластиковые трубы расположены под стяжкой пола и в стенах. Радиаторы в комнатах подняты над полом – удобно класть ламинат, расставлять мебель и делать уборку. Фигурное вырезание отверстий под трубы осталось в прошлом.

4.2. Рациональная разводка электрических сетей: качественные розетки и выключатели расположены в удобных местах, не нужно тратиться на бригаду электриков.

4.3. Слаботочные сети: телефонные, ТВ и интернет-кабели заведены в квартиру, самостоятельно паутину проводов прокладывать не придется.

4.4. Счетчики электроэнергии, воды и тепла находятся в особой нише и подключены к системе телеметрии. Данные в управляющую компанию передаются автоматически. Отправлять сведения самим не нужно.

Скрытые коммуникации поддерживают визуальный комфорт.

Пятое решение:
выполнена чистовая отделка

Это ровный пол, потолок и стены. У данной отделки ряд преимуществ. Во-первых, экономится время на самых трудных и грязных работах. Во-вторых, экономия средств (до 500 руб. с кв. м). В-третьих, дизайн и финишная отделка новой квартиры выполняется полностью по вашему вкусу.

Особенности отделки под чистовую:

5.1. Пол выровнен песчано-цементной стяжкой. Она делает пол более пластичным и служит основой для напольного покрытия. Проверьте – стяжка должна быть максимально ровной и в целом представлять собой единую монолитную плиту. В стяжке пола не должно быть пустот.

5.2. Стены выровнены гипсокартоном. Ровные стены практически универсальны: их можно оклеить обоями, облицевать плиткой или отделать декоративной штукатуркой.

5.3. Потолок ровно оштукатурен. Влагостойкая гипсовая штукатурка хорошо ложится на бетонное основание. А дальше – простор для творчества!

Я вам русским языком говорю…

На что «надевать шубу», как склонять числительные и считать самолеты

Игорь Елков, «РГ»

Учитель с 20-летним стажем работы в школе, автор сотни учебных пособий для школьников и абитуриентов Татьяна Шклярова собирает подписи за закон, устанавливающий систему штрафов и поощрений за безграмотность и грамотную речь соответственно. Штрафовать она предлагает телеканалы и медиаресурсы, допускающие речевые ошибки. А три первых зрителя или слушателя, сообщивших об ошибке, по ее мнению, должны получить премию.

- В предвыборной агитации участвовали далеко не филологи. Кстати, какие чувства у филолога вызывает выражение «Касательно выборов»?

- Это не явная ошибка, но корявый слог. Как и «в разы». В разговорной речи допустимо, с телеэкрана нежелательно.

- Но кандидатам в депутаты надо было как-то доносить до избирателей свои идеи. Чтобы снизить риск ошибок произношения, как разумнее всего строить фразу?

- Надо вспомнить, как ты писал сочинения в школе. Заменял сложные для себя слова синонимами, делал предложения покороче. Так и поступай сейчас. Всегда можно подобрать оборот, в котором уверен. Нельзя говорить: «Встречая гостей, нам было приятно». Нельзя! Потому что деепричастный оборот подразумевает подлежащее. Не помнишь, что такое «подлежащее»? Тогда просто откажись от деепричастных оборотов.

- «Врубаться в ситуацию», «банки кинули вкладчиков» – допустимо?

- Дома – пожалуйста. Но для официального языка недопустимо. Меня шокировало выступление комментатора во время парада 9 мая. Сам парад подготовлен великолепно, но как можно сказать: самолеты образовали цифру «70»?!

- Боюсь, сейчас многие просто пожмут плечами. И что такого?

- Там две цифры: «семь» и «ноль». Вместе – число. Не цифра! Нет в нашем языке такой цифры! В первом классе детей за это ругают.

- Есть показательный пример. Русский язык Сталина, по оценке филологов, отличался «бедностью синтаксиса и словаря». Но в духовной семинарии его научили самому себе задавать вопрос и отвечать на него простыми предложениями. В итоге допускал мало орфоэпических ошибок и был вполне сносным оратором: его слушали, понимали. Сталинизм пропагандировать мы не будем, но использование простых предложений для «не шибко грамотных» и «людей канцелярита» – выход?

- Выход. Это работает. Обороты делают речь насыщеннее, но если чувствуешь, что сморозишь глупость, тогда обойдись без них. Не умеешь склонять числительные – не употребляй их. Используй простые предложения. И не говори: «Что касаемо выборов». Скажи: «А теперь – о выборах».

- Идея штрафовать медиаресурсы за речевые ошибки нашла отклик?

- Я пыталась собрать 100 тысяч подписей, была на приеме у депутата, написала письмо президенту. Мне говорят, что это бесполезная затея. Хоть миллион подписей собери – ничего не будет, депутаты решат, что это не нужно.

Но это – нужно. Когда я на книжной выставке собирала подписи, то люди буквально кипели от возмущения, подписывали. И коллеги-издатели, конечно, за меня.

- А зачем такие крайности, как наказание рублем? Почему не сделать акцент на просвещении? Недавно в Махачкале провели акцию: волонтеры раздавали листовки с правильной расстановкой ударений в словах. Например, «положить».

- Сколько человек возьмут эти листовки?..

Почему слово «преданный» означает и верность, и предательство?

Самые распространенные ошибки произношения – нормы ударения. Повсеместно: дЕньгам, а не деньгАм. Да, в пьесе Островского «Бешеные деньги» актеры говорят: «Не в дЕньгах счастье», но это устаревшая форма.

«На районе» – ну не может быть такого сочетания. АфЁра – нет такого слова в русском языке. А наша реклама! «Стал наш домик красивЕй». Правильно: КрасИвей!

У нас пропал эталон русского языка. Ушли дикторы старой школы. Как раньше было: как сказали по телевизору, так и правильно. А сегодня? Я просидела два часа у телевизора, переключая каналы. Записала 50 речевых ошибок! «Древнее пророчество началО сбываться», «Стоя на земле, начинает рябить в глазах»…

- Семь лет назад были утверждены новые правила русского языка. Тогда были протесты, люди возмущались словом «кофе» в среднем роде, допустимым ударением на второй слог в слове «йогурт». Но кого это сегодня волнует?

- Не согласна, многих волнует. Замечу, что на тех, кто произносит «кофе» в среднем роде, в приличном обществе косятся.

- Кроме телевидения есть интернет, где почти отсутствуют фильтры. Его-то как контролировать?

- Мне нравится высказывание: «Когда-то человек, приручив собаку, потерял нюх. Теперь человек приручил интернет и начинает терять мозг». Уважающий себя человек не может не ценить свой родной язык. Вот президент страны звонит президенту Российской академии образования Людмиле Вербицкой и консультируется о правильности ударения. И у Путина речь грамотная. А теперь послушаем, как разговаривают наши политики, чиновники, мэры?!

- Что насчет заимствований из английского? Многие филологи уже бьют набат.

- Читала как-то статью, и не смогла понять, о чем речь: автор использует слишком много английских слов. Хотя я говорю на английском, но употребление просто избыточное.

Есть и другой аспект: заимствованные слова очень смягчают смысл сказанного. Например, «догхантер». Звучит загадочно, таинственно: догхантеры отравили всех собак во дворе. Да какой ты «догхантер», ты – отморозок и живодер. Слово «киллер» из-за звука «ль» имеет «мягкий оттенок». Тогда как в слове «убийца» присутствует жесткий и резкий звук «ц».

- В минувший День борьбы с неграмотностью эксперты, проводя диктант, обратили внимание, что большинство молодых людей написали слово «экстремальный» через букву «и». Оказалось, в качестве проверочного слова все используют «экстрим».

- Точно так же многие дети могут написать слово «ужасный» с буквой «т». Для них проверочное слово – «ужастик».

… А кто правильно может сказать: одеть или надеть? Одеть можно ребенка. Или куклу. Вещь одеть нельзя, шубу не одевают, она ведь не мерзнет. В свое время я научила правильно говорить не только учеников, но и их родителей. Теперь вот воспитательница детского сада моего внука приучает «одевать вещи». Я – переучиваю. И так до бесконечности.

- Сплошь и рядом: «У нас цены подешевели!». Да, конечно, не подешевели, а снизились. Но если так все говорят, то это может со временем стать нормой?

- В том-то и проблема, что мы можем сделать безграмотность нормой. Мы уже теряем свой язык. Чем примитивнее наши слова, тем примитивнее наши мысли. Это связано. Теряем язык, теряем культуру.

И главный акцент надо сделать на том, как мы говорим. То, как ты написал, еще можно проверить и исправить. Сказанное слово не исправишь.

Мобильная бизнес-дуэль: водители опередили строителей

Транспортная сфера признана самой интернет-зависимой отраслью Югры и Ямала. Треть от общего объема скачанных данных в Глобальной сети среди предприятий округа приходится на компании пассажиро- и грузоперевозок. «МегаФон» впервые обнародовал рейтинг самых «интернет-продвинутых» и «общительных» бизнес-отраслей северного региона.

ТЕХНОЛОГИИ

Иван Снегирев

В борьбе за звание наиболее активных интернет-пользователей вторую позицию заняли строители. В небольшом отставании – ритейлеры и замыкают список – типографии и пищевая промышленность.

- С начала 2016 года северные предприятия повысили свои интернет-аппетиты. Объем интернет-трафика вырос в 2,5 раза относительно прошлого года. Не случайно, что лидерами в онлайн-коммуникациях стали транспортные компании. Тенденция рынка – использование digital-технологий для создания мобильных приложений и сервисов по заказу такси и грузовых авто, – отмечает Артем Шевченко, руководитель бизнеса на корпоративном рынке компании «МегаФон» в ХМАО – Югре и ЯНАО.

В рейтинге «самых общительных» отраслей ямальские и югорские строители догнали водителей. Суммарно работники транспортной и строительной сферы потребляют порядка 70% голосового трафика оператора. На третьей строчке – розничная торговля. При этом статус активно ведущих телефонные переговоры получили сотрудники охранных предприятий и агентств недвижимости – их доли составляют 7% и 3%.

Чтобы оптимизировать затраты на связь с учетом отраслевой специфики, «МегаФон» предлагает корпоративным клиентам тариф-конструктор «Корпоративный безлимит». Для каждого сотрудника предприятия можно сформировать индивидуальный пакет с необходимыми объемами смс, минут и интернета.

На правах рекламы

Прием обявлений

в газету «Самотлор-Экспресс»: 8 (3466) 49-13-17

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

• ПРОДАЕТСЯ 2-комн. квартира МСК (малая) в 16 мкр. (9 эт., меблирована, в хор. сост.). Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• ПРОДАЕТСЯ 1-комн. квартира в пос. Дивном (31,3 кв. м, меблирована, ремонт, в хор. сост., собственник). Тел.: 8-982-583-81-72, 8-919-536-02-59.

• ПРОДАЕТСЯ квартира в г. Лабинске Краснодарского края (32,1 кв. м). Цена 1 млн 150 тыс. руб. Торг. Тел.: 500-463, 8-982-538-20-37.

• ПРОДАЕТСЯ новый чехол на ГАЗ-2410, ГАЗ-3129, ГАЗ-029 «Волга». Недорого. Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• ПРОДАЕТСЯ стол компьютерный, цвет «орех», новый. Недорго. Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• ПРОДАЮТСЯ два ковра 2х3 м, новые. Недорого. Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• ПРОДАЕТСЯ пленка для огорода (40 микрон, ширина 160 см), 100 м. Недорго. Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• ПРОДАЕТСЯ местный картофель. Цена одного ведра (10 л) – 250 руб. Тел. 8-982-588-21-60.

• РЕПЕТИТОРСТВО по русскому языку и литературе, подготовка к ЕГЭ (высшая категория, средний балл последнего выпуска – 72). Тел.: 8-912-536-14-00, 46-56-54.

• СТУДИЯ БАЛЬНОГО ТАНЦА «ИНТРАДА» объявляет набор в «Школу танцев для взрослых» (возраст от 16 до 60 лет) Вальс, танго, бачата, сальса и многое другое! Хореографическая подготовка не обязательна. Тел. 8-9222-558-554.

Победа! Летай бесплатно

Парк Победы является любимым местом отдыха многих вартовчан. Здесь гуляют подростки на велосипедах и скейтах, молодые родители с колясками, часто проводятся городские мероприятия и фотосессии. Это место для семейного и компанейского досуга, где каждому найдется занятие.

Компания «Данцер» организовала свободную Wi-Fi-зону для жителей и гостей Нижневартовска, и теперь каждый, кто находится в парке, может в режиме реального времени читать, общаться с друзьями, искать необходимую информацию.

Технический директор компании «Данцер» Снурников Алексей Станиславович, рассказывает:

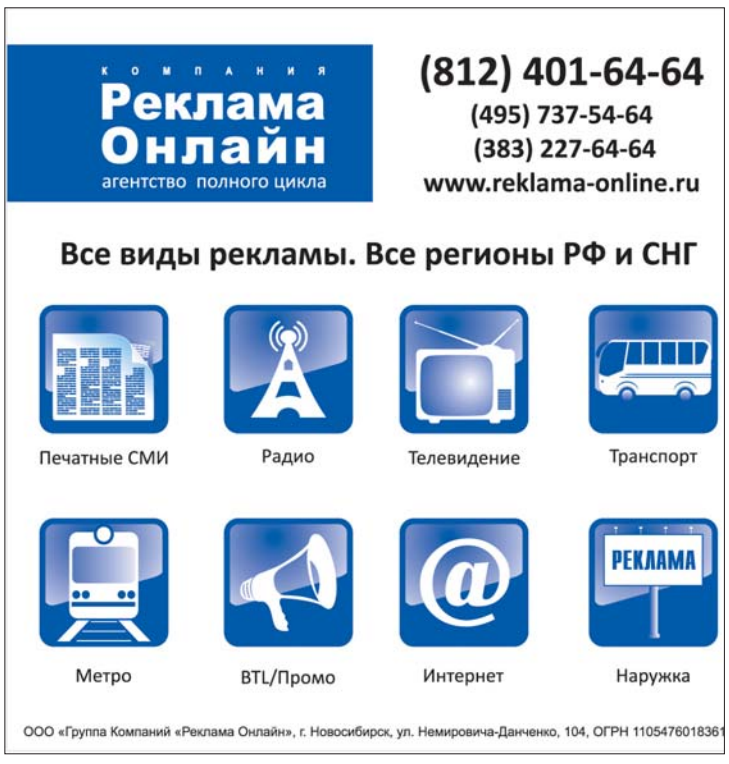
- Идея включить Парк Победы в наш социальный проект «Доступный интернет» возникла в июле этого года. 14 сентября мы официально запустили работу Wi-Fi-зоны, чтобы горожане могли беспрепятственно пользоваться услугами доступа к Глобальной сети, всегда оставаться на связи. Для выхода в интернет необходимо пройти простую и быструю авторизацию.

«Данцер» приглашает гостей и жителей города в парк Победы на тестирование новой, уже четвертой Wi-Fi-зоны от компании!

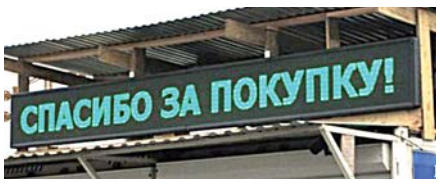
ПРОДАЮТСЯ КОТЯТА ПОРОДЫ МЕЙН-КУН
ИЗ МОНОПОРОДНОГО ПИТОМНИКА ОТ ТИТУЛОВАННЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ.
ЛАСКОВЫЕ, ПРИВИТЫ ПО ВОЗРАСТУ, ВОСПИТАНЫ, СОЦИАЛИЗИРОВАНЫ (ЛОТОК И КОГТЕТОЧКА НА «5+»).
С ДОКУМЕНТАМИ (ВЕТПАСПОРТ, МЕТРИКА)
ТЕЛ.: 8 922 432 7133, 8 922 447 0035, 8 982 186 6242.

ПРОЖЕКТОРЫ LED IP65: от 10 W до 200 W
по ценам завода уже в Нижневартовске
8 (9048) 70-71-02

ТОВАРЫ ПО ТЕЛЕРЕКЛАМЕ
доставка по Нижневартовску
8 (3466) 408-202 www.zakaznv.ru



СВЕТОДИОДНЫЕ БЕГУЩИЕ СТРОКИ, ВИДЕОВЫВЕСКИ
Изготовление, продажа.
Гарантия 3 года



выставочный зал ТК «Полигон», 1 этаж бутик № 37
8 (3466) 408-202

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Регистрационный номер ПИ № ФС17-0107

от 28 февраля 2005 г.

Объем – 2 печатных листа
Тираж 25 000 экз.

Перепечатка и использование материалов в любой форме (в т.ч. в электронных СМИ) без письменного разрешения редакции не допускается.
*
Подписано в печать 22 сентября 2016 г.
Время подписания номера в печать:
по графику – 14.00
фактически – 11.00
Заказ №
*
Номер набран и сверстан в издательском центре редакции.
Отпечатано в ООО Новости Югры – Производство, 628400, ХМАО–Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14, тел.: 8 (3462) 22-04-42

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ЗАО «МЕДИА-ЭКСПРЕСС»
Адрес: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260
E-mail: samotlor2@gesnv.ru, gazeta.samotlor-express@yandex.ru

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 29379

Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции.

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.

Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

РЕДАКЦИЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА «САМОТЛОР-ЭКСПРЕСС» ©

Директор
Бондарев Андрей Викторович

Главный редактор
Андреева Анна Евгеньевна

Выпускающий редактор
Шлыкова Татьяна Валерьевна

Технический редактор
Тырина Елена Николаевна

Приемная – 8 (3466) 49-13-17
Рекламный отдел – 8 (982) 564-08-90
Информационный отдел – 8 (922) 447-00-18

Адрес редакции: 628615, г. Нижневартовск, ул. Северная, 54А, строение 1, оф. 260

Реклама и объявления принимаются в редакции еженедельника с 9.00 до 17.00 и по тел. 8 (3466) 49-13-17

Еженедельник распространяется на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по подписке и в розницу. Цена свободная.
Для жителей г. Нижневартовска, пгт. Излучинска, г. Мегиона – бесплатно по фирменным стойкам.

Электронная версия на сайте www.samotlorexpress.ru